

ПРОТОКОЛ №2
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:
Г.ТВЕРЬ, УЛ.ХРОМОВА, Д.25

Дата составления протокола – «12» марта 2021 года.

Вид общего собрания: **внеочередное.**

Форма проведения: **очно-заочное.**

Дата, время и место проведения:

1-й этап – очное обсуждение вопросов повестки дня состоится: «05» февраля 2021 года с 19 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. во дворе многоквартирного дома по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.

2-й этап – принятие решений по вопросам повестки дня состоится: в период с 20 час. 00 мин. «05» февраля 2021 года до 18 час. 00 мин. «04» марта 2021 года.

Решения собственников помещений по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников оформлены и переданы инициатору проведения **Дергуновой Марине Александровне** по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25, жилое помещение (квартира) № 29 до 18 час. 00 мин. «04» марта 2021 года.

Инициатор проведения: **Дергунова Марина Александровна**, собственник жилого помещения (квартиры) № 29, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25, документ, подтверждающий право собственности – **Выписка из Единого государственного реестра недвижимости**, вид, номер и дата государственной регистрации – **Долевая собственность, № 69:40:0100083:316-69/068/2019-5 от 11.10.2019г.**

Собственники помещений, приглашенные для участия в общем собрании – _____. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания прилагается.

Собственники помещений, принявшие участие в общем собрании – _____. Реестр собственников помещений, принявших участие в общем собрании прилагается.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании – 1. Список лиц, приглашенных для участия в общем собрании прилагается.

Общее количество голосов собственников помещений – **38 755,20** кв.м., в том числе **33 047,00** кв.м. жилых помещений, **4 707,30** кв.м. нежилых помещений и **1 000,90** кв.м. автостоянка.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании – **21 187,25** кв.м., что составляет **54,67%** от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

№	Вопросы повестки дня
1	Избрать председателя общего собрания – Легонькова Вероника Ивановна , собственник жилого помещения (квартиры) № 26, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.
2	Избрать секретаря общего собрания – Коркин Александр Сергеевич , собственник жилого помещения (квартиры) № 289, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.
3	Избрать счетную комиссию в составе: Королева Анна Владимировна , собственник жилого помещения (квартиры) № 107а, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25; Клейнос Екатерина Анатольевна , собственник жилого помещения (квартиры) № 440, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25; Семенов Владимир Владимирович , собственник жилого помещения (квартиры) № 466, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;
4	Избрать совет многоквартирного дома в составе: Легонькова Вероника Ивановна , собственник жилого помещения (квартиры) № 26, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25; Дергунова Марина Александровна , собственник жилого помещения (квартиры) № 29, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25; Королева Анна Владимировна , собственник жилого помещения (квартиры) № 107а, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25; Коркин Александр Сергеевич , собственник жилого помещения (квартиры) № 289, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25; Клейнос Екатерина Анатольевна , собственник жилого помещения (квартиры) № 440, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25; Семенов Владимир Владимирович , собственник жилого помещения (квартиры) № 466, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;
5	Избрать председателя совета многоквартирного дома - Легонькова Вероника Ивановна , собственник жилого помещения (квартиры) № 26, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.
6	Наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом, на условиях указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном многоквартирном доме.
7	Расторгнуть договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая Компания

	«Монолит» (ИНН 6950193908, ОГРН 1166952063090), выбранной на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 19 час.00 мин. 01 декабря 2020 года по 18 час. 00 мин. 10 января 2021 года, в качестве организации осуществляющей управление многоквартирным домом (Протокол №3 от 10.01.2021г.).
8	Заключить договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) с даты внесения изменений органом государственного жилищного надзора в реестр лицензий Тверской области.
9	Утвердить текст договора управления многоквартирным домом.
10	Утвердить размер платы услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере 14 руб. 15 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.
11	Утвердить размер платы за обслуживание лифтов (в т.ч.: техническое обслуживание и ремонт лифтов, ежегодное техническое освидетельствование, страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта), техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, техническое обслуживание общедомовых приборов учета – в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1 кв.м. жилого помещения.
12	Заключить собственникам помещений, расположенных в цокольном этаже многоквартирного дома и машино-мест в многоквартирном доме договоры электроснабжения (договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией (п.4.4 ч.2 ст. 44 ЖК РФ).
13	Обязать всех собственников помещений, расположенных в цокольном этаже многоквартирного дома установить индивидуальные приборы учета электроэнергии.
14	Утвердить способом сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - направление каждому собственнику помещения в данном доме заказным письмом или вручение каждому собственнику помещения под роспись (ч.4, ст 45 ЖК РФ).
15	Утвердить местом хранения копий протоколов и решений собственников – офис Общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370).

ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЙ:

Вопрос №1: Избрать председателя общего собрания – Легонькова Вероника Ивановна, собственник жилого помещения (квартиры) № 26, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.

Слушали: Инициатора проведения общего собрания Дергунову Марину Александровну.

Предложено: Избрать председателя общего собрания – Легонькова Вероника Ивановна, собственник жилого помещения (квартиры) № 26, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.

Результат подсчета голосов по вопросу №1: За – 19 502,81 кв.м. (92,05%), против 261,69 кв.м. (1,24%), воздержался 1 422,75 кв.м. (6,72%).

Решили: Избрать председателя общего собрания – Легонькова Вероника Ивановна, собственник жилого помещения (квартиры) № 26, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.

Вопрос №2: Избрать секретаря общего собрания – Коркин Александр Сергеевич, собственник жилого помещения (квартиры) № 289, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.

Слушали: Инициатора проведения общего собрания Дергунову Марину Александровну.

Предложено: Избрать секретаря общего собрания – Коркин Александр Сергеевич, собственник жилого помещения (квартиры) № 289, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.

Результат подсчета голосов по вопросу №2: За – 19 468,16 кв.м. (91,89%), против 261,69 кв.м. (1,24%), воздержался 1 457,40 кв.м. (6,88%).

Решили: Избрать секретаря общего собрания – Коркин Александр Сергеевич, собственник жилого помещения (квартиры) № 289, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.

Вопрос №3: Избрать счетную комиссию в составе:

Королева Анна Владимировна, собственник жилого помещения (квартиры) № 107а, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Клейнос Екатерина Анатольевна, собственник жилого помещения (квартиры) № 440, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Семенов Владимир Владимирович, собственник жилого помещения (квартиры) № 466, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Слушали: Инициатора проведения общего собрания Дергунову Марину Александровну.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе:

Королева Анна Владимировна, собственник жилого помещения (квартиры) № 107а, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Клейнос Екатерина Анатольевна, собственник жилого помещения (квартиры) № 440, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Семенов Владимир Владимирович, собственник жилого помещения (квартиры) № 466, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Результат подсчета голосов по вопросу №3: За – 19 575,01 кв.м. (92,39%), против 261,69 кв.м. (1,24%), воздержался 1 350,55 кв.м. (6,37%).

Решили: Избрать счетную комиссию в составе:

Королева Анна Владимировна, собственник жилого помещения (квартиры) № 107а, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Клейнос Екатерина Анатольевна, собственник жилого помещения (квартиры) № 440, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Семенов Владимир Владимирович, собственник жилого помещения (квартиры) № 466, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Вопрос №4: Избрать совет многоквартирного дома в составе:

Легонькова Вероника Ивановна, собственник жилого помещения (квартиры) № 26, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Дергунова Марина Александровна, собственник жилого помещения (квартиры) № 29, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Королева Анна Владимировна, собственник жилого помещения (квартиры) № 107а, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Коркин Александр Сергеевич, собственник жилого помещения (квартиры) № 289, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Клейнос Екатерина Анатольевна, собственник жилого помещения (квартиры) № 440, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Семенов Владимир Владимирович, собственник жилого помещения (квартиры) № 466, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Слушали: Инициатора проведения общего собрания Дергунову Марину Александровну.

Предложено: Избрать совет многоквартирного дома в составе:

Легонькова Вероника Ивановна, собственник жилого помещения (квартиры) № 26, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Дергунова Марина Александровна, собственник жилого помещения (квартиры) № 29, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Королева Анна Владимировна, собственник жилого помещения (квартиры) № 107а, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Коркин Александр Сергеевич, собственник жилого помещения (квартиры) № 289, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Клейнос Екатерина Анатольевна, собственник жилого помещения (квартиры) № 440, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Семенов Владимир Владимирович, собственник жилого помещения (квартиры) № 466, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Результат подсчета голосов по вопросу №4: За – 19 774,41 кв.м. (93,33%), против 261,69 кв.м. (1,24%), воздержался 1 151,15 кв.м. (5,43%).

Решили: Избрать совет многоквартирного дома в составе:

Легонькова Вероника Ивановна, собственник жилого помещения (квартиры) № 26, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Дергунова Марина Александровна, собственник жилого помещения (квартиры) № 29, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Королева Анна Владимировна, собственник жилого помещения (квартиры) № 107а, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Коркин Александр Сергеевич, собственник жилого помещения (квартиры) № 289, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Клейнос Екатерина Анатольевна, собственник жилого помещения (квартиры) № 440, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Семенов Владимир Владимирович, собственник жилого помещения (квартиры) № 466, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25;

Вопрос №5: Избрать председателя совета многоквартирного дома - Легонькова Вероника Ивановна, собственник жилого помещения (квартиры) № 26, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.

Слушали: Инициатора проведения общего собрания Дергунову Марину Александровну.

Предложено: Избрать председателя совета многоквартирного дома - Легонькова Вероника Ивановна, собственник жилого помещения (квартиры) № 26, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.

Результат подсчета голосов по вопросу №5: За – 19 430,31 кв.м. (91,71%), против 261,69 кв.м. (1,24%), воздержался 1 495,25 кв.м. (7,06%).

Решили: Избрать председателя совета многоквартирного дома - Легонькова Вероника Ивановна, собственник жилого помещения (квартиры) № 26, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.

Вопрос №6: Наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом, на условиях указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном многоквартирном доме.

Слушали: Инициатора проведения общего собрания Дергунову Марину Александровну.

Предложено: Наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом, на условиях указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном многоквартирном доме.

Результат подсчета голосов по вопросу №6: За – 19 701,71 кв.м. (92,99%), против 454,04 кв.м. (2,14%), воздержался 1 031,50 кв.м. (4,87%).

Решили: Наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом, на условиях указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном многоквартирном доме.

Вопрос №7: Расторгнуть договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Монолит» (ИНН 6950193908, ОГРН 1166952063090), выбранной на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 19 час.00 мин. 01 декабря 2020 года по 18 час. 00 мин. 10 января 2021 года, в качестве организации осуществляющей управление многоквартирным домом (Протокол №3 от 10.01.2021г.).

Слушали: Инициатора проведения общего собрания Дергунову Марину Александровну.

Предложено: Расторгнуть договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Монолит» (ИНН 6950193908, ОГРН 1166952063090), выбранной на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 19 час.00 мин. 01 декабря 2020 года по 18 час. 00 мин. 10 января 2021 года, в качестве организации осуществляющей управление многоквартирным домом (Протокол №3 от 10.01.2021г.).

Результат подсчета голосов по вопросу №7: За – 19 443,36 кв.м. (91,77%), против 667,09 кв.м. (3,20%), воздержался 1 066,80 кв.м. (5,04%).

Решили: Расторгнуть договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Монолит» (ИНН 6950193908, ОГРН 1166952063090), выбранной на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 19 час.00 мин. 01 декабря 2020 года по 18 час. 00 мин. 10 января 2021 года, в качестве организации осуществляющей управление многоквартирным домом (Протокол №3 от 10.01.2021г.).

Вопрос №8: Заключить договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) с даты внесения изменений органом государственного жилищного надзора в реестр лицензий Тверской области.

Слушали: Инициатора проведения общего собрания Дергунову Марину Александровну.

Предложено: Заключить договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) с даты внесения изменений органом государственного жилищного надзора в реестр лицензий Тверской области.

Результат подсчета голосов по вопросу №8: За – 19 443,36 кв.м. (91,77%), против 667,09 кв.м. (3,20%), воздержался 1 066,80 кв.м. (5,04%).

Решили: Заключить договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) с даты внесения изменений органом государственного жилищного надзора в реестр лицензий Тверской области.

Вопрос №9: Утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

Слушали: Инициатора проведения общего собрания Дергунову Марину Александровну.

Предложено: Утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

Результат подсчета голосов по вопросу №9: За – 19 271,46 кв.м. (90,96%), против 796,09 кв.м. (3,76%), воздержался 1 119,70 кв.м. (5,28%).

Решили: Утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

Вопрос №10: Утвердить размер платы услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере 14 руб. 15 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Слушали: Инициатора проведения общего собрания Дергунову Марину Александровну.

Предложено: Утвердить размер платы услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере 14 руб. 15 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Результат подсчета голосов по вопросу №10: За – 18 718,61 кв.м. (88,35%), против 917,34 кв.м. (4,33%), воздержался 1 551,30 кв.м. (7,32%).

Решили: Утвердить размер платы услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере 14 руб. 15 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения.

Вопрос №11: Утвердить размер платы за обслуживание лифтов (в т.ч.: техническое обслуживание и ремонт лифтов, ежегодное техническое освидетельствование, страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта),

техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, техническое обслуживание общедомовых приборов учета – в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1 кв.м. жилого помещения.

Слушали: Инициатора проведения общего собрания Дергунову Марину Александровну.

Предложено: Утвердить размер платы за обслуживание лифтов (в т.ч.: техническое обслуживание и ремонт лифтов, ежегодное техническое освидетельствование, страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта), техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, техническое обслуживание общедомовых приборов учета – в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1 кв.м. жилого помещения.

Результат подсчета голосов по вопросу №11: За – 18 960,51 кв.м. (89,49%), против 796,09 кв.м. (3,76%), воздержался 1 430,62 кв.м. (6,75%).

Решили: Утвердить размер платы за обслуживание лифтов (в т.ч.: техническое обслуживание и ремонт лифтов, ежегодное техническое освидетельствование, страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта), техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, техническое обслуживание общедомовых приборов учета – в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1 кв.м. жилого помещения.

Вопрос №12: Заключить собственникам помещений, расположенных в цокольном этаже многоквартирного дома и машино-мест в многоквартирном доме договоры электроснабжения (договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией (п.4.4 ч.2 ст. 44 ЖК РФ).

Слушали: Инициатора проведения общего собрания Дергунову Марину Александровну.

Предложено: Заключить собственникам помещений, расположенных в цокольном этаже многоквартирного дома и машино-мест в многоквартирном доме договоры электроснабжения (договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией (п.4.4 ч.2 ст. 44 ЖК РФ).

Результат подсчета голосов по вопросу №12: За – 19 669,66 кв.м. (92,84%), против 533,09 кв.м. (2,52%), воздержался 984,50 кв.м. (4,65%).

Решили: Заключить собственникам помещений, расположенных в цокольном этаже многоквартирного дома и машино-мест в многоквартирном доме договоры электроснабжения (договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией (п.4.4 ч.2 ст. 44 ЖК РФ).

Вопрос №13: Обязать всех собственников помещений, расположенных в цокольном этаже многоквартирного дома установить индивидуальные приборы учета электроэнергии.

Слушали: Инициатора проведения общего собрания Дергунову Марину Александровну.

Предложено: Обязать всех собственников помещений, расположенных в цокольном этаже многоквартирного дома установить индивидуальные приборы учета электроэнергии.

Результат подсчета голосов по вопросу №13: За – 19 339,81 кв.м. (91,56%), против 414,09 кв.м. (1,95%), воздержался 1 373,35 кв.м. (6,48%).

Решили: Обязать всех собственников помещений, расположенных в цокольном этаже многоквартирного дома установить индивидуальные приборы учета электроэнергии.

Вопрос №14: Утвердить способом сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - направление каждому собственнику помещения в данном доме заказным письмом или вручение каждому собственнику помещения под роспись (ч.4, ст 45 ЖК РФ).

Слушали: Инициатора проведения общего собрания Дергунову Марину Александровну.

Предложено: Утвердить способом сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - направление каждому собственнику помещения в данном доме заказным письмом или вручение каждому собственнику помещения под роспись (ч.4, ст 45 ЖК РФ).

Результат подсчета голосов по вопросу №14: За – 19 556,26 кв.м. (92,30%), против 261,69 кв.м. (1,24%), воздержался 1 369,30 кв.м. (6,46%).

Решили: Утвердить способом сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - направление каждому собственнику помещения в данном доме заказным письмом или вручение каждому собственнику помещения под роспись (ч.4, ст 45 ЖК РФ).

Вопрос №15: Утвердить местом хранения копий протоколов и решений собственников – офис Общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370).

Слушали: Инициатора проведения общего собрания Дергунову Марину Александровну.

Предложено: Утвердить местом хранения копий протоколов и решений собственников – офис Общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370).

Результат подсчета голосов по вопросу №15: За – 19 860,86 кв.м. (93,74%), против 261,69 кв.м. (1,24%), воздержался 1 064,70 кв.м. (5,03%).

Решили: Утвердить местом хранения копий протоколов и решений собственников – офис Общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370).

**ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ №2
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:
Г.ТВЕРЬ, УЛ.ХРОМОВА, Д.25:**

Приложение №1 – СООБЩЕНИЕ о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25 от «25» января 2021 года.

Приложение №2 - РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ СООБЩЕНИЙ о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 19 час. 00 мин. «05» февраля 2021 года по 18 час. 00 мин. «04» марта 2021 года.


Приложение №3 - СПИСОК ПРИСУТСТВУЮЩИХ ЛИЦ (ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ) в внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 19 час. 00 мин. «05» февраля 2021 года по 18 час. 00 мин. «04» марта 2021 года.

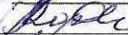
Приложение №4 - Список лиц, приглашенных на внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 19 час. 00 мин. «05» февраля 2021 года по 18 час. 00 мин. «04» марта 2021 года.


Приложение №5 - ПРОЕКТ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, расположенным по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.


Приложение №6 - РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 19 час. 00 мин. «05» февраля 2021 года по 18 час. 00 мин. «04» марта 2021 года.

Приложение №7 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.

Председатель общего собрания – Легонькова Вероника Ивановна ✓  «12» марта 2021 года.

секретарь общего собрания – Коркин Александр Сергеевич ✓  «12» марта 2021 года.

счетная комиссия в составе – Королева Анна Владимировна ✓  «12» марта 2021 года.

Клейнос Екатерина Анатольевна ✓  «12» марта 2021 года.

Семенов Владимир Владимирович ✓  «12» марта 2021 года.