

**ПРОТОКОЛ №1**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:**  
**г. Тверь, ул. Хромова, д.25**

Дата составления протокола – «05» мая 2022 года

Вид общего собрания: **внеочередное.**  
Форма проведения: **очно-заочная.**

Инициатор проведения: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370)** (на основании ч.7 ст.45 ЖК РФ).

Форма проведения: **очно-заочная.**

Дата, время и место проведения:

**1-й этап – очное обсуждение вопросов повестки дня состоится: «10» марта 2022 года с 19 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. во дворе многоквартирного дома по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.**

**2-й этап – принятие решений по вопросам повестки дня состоится: в период с 20 час. 00 мин. «10» марта 2022 года до 17 час. 00 мин. «25» апреля 2022 года.**

Решения собственников помещений по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников должны быть оформлены и переданы инициатору проведения Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) по адресу: Тверская обл., Калининский р-он, Черноголовское с/п, д.Батино, ул.С.Есенина, д.2 до 17 час. 00 мин. «25» апреля 2022 года.

Собственники помещений, приглашенные для участия в общем собрании – **493**. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания прилагается.

Собственники помещений, принявшие участие в общем собрании – **427**. Реестр собственников помещений, принявших участие в общем собрании, прилагается.

Общее количество голосов собственников помещений – **39 146,10 кв.м.**

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании – **21 200,42 кв.м.**, что составляет - **54,16 %** от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

№	Вопрос повестки дня
1	

1	Принять решение о выборе председателя общего собрания – Легонькова Вероника Ивановна, собственник жилого помещения (квартиры) № 26; секретаря общего собрания – Коркин Александр Сергеевич, собственник жилого помещения (квартиры) № 289; счетной комиссии в составе: Королева Анна Владимировна, собственник жилого помещения (квартиры) № 107а; Клейнос Екатерина Анастольевна, собственник жилого помещения (квартиры) № 440; Семенов Владимир Владимирович, собственник жилого помещения (квартиры) № 466;
2	Принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта со счета регионального оператора на специальный счет.
3	Принять решение по внесению взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта в размере минимального взноса, предусмотренного областным законом.
4	Определить владельцем счета – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370).
5	Определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России» (ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195).
6	Определить лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ), на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370).
7	Определить порядок предоставления платежных документов – ежемесячно, до 10-го числа, месяца следующего за расчетным, в почтовые ящики собственников помещений в многоквартирном доме, а также по средством размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).
8	Определить размер расходов, связанных с предоставлением платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт - в размере 7 руб. 70 коп. с каждого лицевого счета (помещения/квартиции) в многоквартирном доме.
9	Определить условия оплаты услуг по предоставлению платежных документов для уплаты взносов на капитальный ремонт – путем включения дополнительной строки «Предоставление платежного документа на капитальный ремонт» в платежный документ для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, предоставляемый Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) на оплату содержания помещения.
10	Выбрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Хромова, д.25, на предоставление интересов собственников помещений во взаимоотношениях с региональным оператором и лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов – Дергунова Марина Александровна, собственник жилого помещения (квартиры) № 29, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Хромова, д.25, документ, подтверждающий право собственности – Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, вид, номер и дата государственной регистрации – Долговая собственность, № 69:40:0100083:316-69/068/2019-5 от 11.10.2019г.
11	Перечислить денежные средства, внесенные собственниками помещений в многоквартирном доме на цели капитального ремонта на счет регионального оператора до принятия решения об изменении способа формирования, на специальный счет, владелец которого определен решением собственников помещений.
12	Произвести замену системы домофонной связи, установленную в многоквартирном доме, на систему домофонной связи предлагаемой ИП

	Илгарионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384).
13	Утвердить объем, перечень и стоимость работ по монтажу системы домофонной связи в соответствии со спецификацией ИП Илгарионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).
14	Определить порядок финансирования работ по монтажу системы домофонной связи в объеме спецификации на выполнение данных услуг (работ) – за счет средств ИП Илгарионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384).
15	Определить стоимость и порядок оплаты работ по монтажу индивидуальных переговорных устройств, подключаемых к системе домофонной связи, в размере единовременной выплаты с 1-го жилого помещения в соответствии с договорной ценой ИП Илгарионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).
16	Утвердить размер платы за техническое обслуживание и ремонт системы домофонной связи – в соответствии с договорной ценой ИП Илгарионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ) с 1-го жилого помещения.
17	Произвести установку системы видеонаблюдения в многоквартирном доме в соответствии со спецификацией ИП Илгарионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).
18	Утвердить объем, перечень и стоимость работ по монтажу системы видеонаблюдения в многоквартирном доме в соответствии со спецификацией ИП Илгарионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).
19	Определить порядок финансирования работ по монтажу системы видеонаблюдения в многоквартирном доме в объеме спецификации на выполнение данных услуг (работ) – за счет средств ИП Илгарионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384).
20	Утвердить размер платы за техническое обслуживание и ремонт системы видеонаблюдения в многоквартирном доме – в соответствии с договорной ценой ИП Илгарионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ) с 1-го м.кв. жилого помещения.
21	Произвести установку системы видеонаблюдения в помещении автостоянки в соответствии со спецификацией ИП Илгарионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).
22	Утвердить объем, перечень и стоимость работ по монтажу системы видеонаблюдения в помещении автостоянки в соответствии со спецификацией ИП Илгарионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).
23	Определить порядок финансирования работ по монтажу системы видеонаблюдения в помещении автостоянки в объеме спецификации на выполнение данных услуг (работ) – за счет средств ИП Илгарионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384).
24	Утвердить размер платы за техническое обслуживание и ремонт системы видеонаблюдения в помещении автостоянки – в соответствии с договорной ценой ИП Илгарионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ) с 1-го машино-места.
25	Утвердить объем, перечень и стоимость работ по ремонту автоматических ворот, установленных в помещении автостоянки в соответствии со спецификацией ИП Илгарионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).
26	Определить порядок финансирования работ по ремонту автоматических ворот, установленных в помещении автостоянки – за счет средств собственников машино-мест в размере единовременной выплаты с 1-го машино-места.
27	Заключить договор на техническое обслуживание и ремонт автоматических ворот, установленных в помещении автостоянки с последующим отнесением затрат по ремонту (в случае необходимости его проведения) на собственников машино-мест в размере единовременной выплаты



	с 1-го Машино-Места.
28	Включить в платежный документ для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, предоставляемый Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) на оплату содержания помещения дополнительной строку «Текущий ремонт, благоустройство и озеленение».
29	Утвердить размер дополнительного сбора по строке «Текущий ремонт, благоустройство и озеленение» - 3 руб. 00 коп. за 1 кв.м. общей площади помещений.
30	Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (п.4.2 ч.2 ст. 44 ЖК РФ).
31	Наделить Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) полномочиями на заключение договора на оказание услуг по топографической съемке без согласования сетей коммунаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.
32	Утвердить стоимость работ по топографической съемке без согласования сетей коммунаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25 – в размере <b>105 000 (Сто пять тысяч) рублей 00 копеек.</b>
33	Определить порядок финансирования работ по топографической съемке без согласования сетей коммунаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25 - за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.
34	Утвердить размер платы за проведение работ по топографической съемке без согласования сетей коммунаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25 с 1-го м.кв. помещения.
35	Определить механизм (способ) сбора средств с собственников помещений за работы по топографической съемке без согласования сетей коммунаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25 - через платежный документ для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, предоставляемый Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) на оплату содержания помещения, включив дополнительную строку «ППМИ – Топографическая съемка».
36	Наделить Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) полномочиями на заключение договора на оказание услуг по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов.
37	Утвердить стоимость работ на оказание услуг по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов – в размере <b>412 000 (Четыреста двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.</b>
38	Определить порядок финансирования услуг по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов – за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.
39	Утвердить размер платы за услуги по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов.



	проектов с 1-го м.кв. помещения.
40	Определить механизм (способ) сбора средств с собственников помещений за услуги по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов - через платежный документ для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, предоставляемый Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) на оплату содержания помещения, включая дополнительную строку «ППМИ – Проектная документация».
41	Заключить собственникам помещений, отапливаемых теплогенераторной, договоры газоснабжения (договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией (п.4.4 ч.2 ст. 44 ЖК РФ), в т.ч. покупка газа, услуги по его транспортировке и бытовые услуги.
42	Определить размер платы за поставку газа, в т.ч. покупка газа, услуги по его транспортировке и бытовые услуги - с 1-го м.кв. помещения, отапливаемого теплогенераторной.
43	Заключить собственникам помещений, отапливаемых теплогенераторной, договоры на проведение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту оборудования (котлов), установленного в помещении теплогенераторных.
44	Определить размер платы за проведение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту оборудования (котлов), установленного в помещении теплогенераторных - в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1-го м.кв. помещения, отапливаемого теплогенераторной.
45	Определить порядок финансирования работ по восстановлению системы теплоснабжения (отопления) нежилых помещений, отапливаемых теплогенераторной – в соответствии с договорной ценой на выполнение таких работ (услуг) – за счет средств собственников помещений с 1-го м.кв. помещения, отапливаемого теплогенераторной.
46	Утвердить местом хранения копий протоколов и решений собственников – офис Общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370).

### ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЙ:

**Вопрос №1:** Принять решение о выборе председателя общего собрания – Легонькова Вероника Ивановна, собственник жилого помещения (квартиры) № 26; секретаря общего собрания – Коркин Александр Сергеевич, собственник жилого помещения (квартиры) № 289; счетной комиссии в составе: Королева Анна Владимировна, собственник жилого помещения (квартиры) № 107а; Клейнос Екатерина Анаольевна, собственник жилого помещения (квартиры) № 440; Семенов Владимир Владимирович, собственник жилого помещения (квартиры) № 466;

**Слушатели:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Принять решение о выборе председателя общего собрания – Легонькова Вероника Ивановна, собственник жилого помещения (квартиры) № 26; секретаря общего собрания – Коркин Александр Сергеевич, собственник жилого помещения (квартиры) № 289; счетной комиссии

в составе: Королева Анна Владимировна, собственник жилого помещения (квартиры) № 107а; Клейнос Екатерина Анатольевна, собственник жилого помещения (квартиры) № 440; Семенов Владимир Владимирович, собственник жилого помещения (квартиры) № 466;

Результат подсчета голосов по вопросу №1: За – 18 875,24 кв.м. (89,03%), против 416,10 кв.м. (1,96%), воздержался 1 909,08 кв.м. (9,00%).

**Решили:** Принять решение о выборе председателя общего собрания – Легонькова Вероника Ивановна, собственник жилого помещения (квартиры) № 26; секретаря общего собрания – Коркин Александр Сергеевич, собственник жилого помещения (квартиры) № 289; счетной комиссии в составе: Королева Анна Владимировна, собственник жилого помещения (квартиры) № 107а; Клейнос Екатерина Анатольевна, собственник жилого помещения (квартиры) № 440; Семенов Владимир Владимирович, собственник жилого помещения (квартиры) № 466;

**Вопрос №2:** Принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта со счета регионального оператора на специальный счет.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта со счета регионального оператора на специальный счет.

Результат подсчета голосов по вопросу №2: За – 17 704,44 кв.м. (83,51%), против 1253,10 кв.м. (5,91%), воздержался 2 242,88 кв.м. (10,58%).

**Решили:** Принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта со счета регионального оператора на специальный счет.

**Вопрос №3:** Принять решение по внесению взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта в размере минимального взноса, предусмотренного областным законом.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Принять решение по внесению взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта в размере минимального взноса, предусмотренного областным законом.

Результат подсчета голосов по вопросу №3: За – 18 350,11 кв.м. (86,56%), против 1 258,40 кв.м. (5,94%), воздержался 1 591,91 кв.м. (7,51%).

**Решили:** Принять решение по внесению взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта в размере минимального взноса, предусмотренного областным законом.

**Вопрос №4:** Определить владельцем счета – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370).

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Определить владельцем счета – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370).

Результат подсчета голосов по вопросу №4: За – 17 347,96 кв.м. (81,83%), против 1 663,70 кв.м. (7,85%), воздержался 2 188,76 кв.м. (10,32%).

**Решили:** Определить владельцем счета – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370).

**Вопрос №5:** Определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России» (ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195).

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России» (ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195).

Результат подсчета голосов по вопросу №5: За – 17 735,56 кв.м. (83,66%), против 1347,60 кв.м. (6,36%), воздержался 2 117,26 кв.м. (9,99%).

**Решили:** Определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – Публичное Акционерное Общество «Сбербанк России» (ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195).

**Вопрос №6:** Определить лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ), на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370).

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Определить лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ), на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370).

Результат подсчета голосов по вопросу №6- За – 17 585,71 кв.м. (82,95%), против 1 281,80 кв.м. (6,05%), воздержался 2 332,91 кв.м. (11,00%).

**Решили:** Определить лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ), на оплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370).

**Вопрос №7:** Определить порядок предоставления платежных документов – ежемесячно, до 10-го числа, месяца следующего за расчетным, в почтовые ящики собственников помещений в многоквартирном доме, а также по средством размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Определить порядок предоставления платежных документов – ежемесячно, до 10-го числа, месяца следующего за расчетным, в почтовые ящики собственников помещений в многоквартирном доме, а также по средством размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

Результат подсчета голосов по вопросу №7: За – 19 023,41 кв.м. (89,73%), против 1 025,80 кв.м. (4,84%), воздержался 1 151,21 кв.м. (5,43%).

**Решили:** Определить порядок предоставления платежных документов – ежемесячно, до 10-го числа, месяца следующего за расчетным, в почтовые ящики собственников помещений в многоквартирном доме, а также по средством размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).



**Вопрос №8:** Определить размер расходов, связанных с предоставлением платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт - в размере 7 руб. 70 коп. с каждого лицевого счета (помещения/квартиции) в многоквартирном доме.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Определить размер расходов, связанных с предоставлением платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт - в размере 7 руб. 70 коп. с каждого лицевого счета (помещения/квартиции) в многоквартирном доме.

Результат подсчета голосов по вопросу №8: За – 15 816,56 кв.м. (74,60%), против 2 710,85 кв.м. (12,79%), воздержался 2 673,01 кв.м. (12,61%).

**Решили:** Определить размер расходов, связанных с предоставлением платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт - в размере 7 руб. 70 коп. с каждого лицевого счета (помещения/квартиции) в многоквартирном доме.

**Вопрос №9:** Определить условия оплаты услуг по предоставлению платежных документов для уплаты взносов на капитальный ремонт – путем включения дополнительного строки «Предоставление платежного документа на капитальный ремонт» в платежный документ для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, предоставляемый Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) на оплату содержания помещения.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Определить условия оплаты услуг по предоставлению платежных документов для уплаты взносов на капитальный ремонт – путем включения дополнительного строки «Предоставление платежного документа на капитальный ремонт» в платежный документ для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, предоставляемый Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) на оплату содержания помещения.

Результат подсчета голосов по вопросу №9: За – 16 456,91 кв.м. (77,63%), против 2 449,15 кв.м. (11,55%), воздержался 2 294,36 кв.м. (10,82%).

**Решили:** Определить условия оплаты услуг по предоставлению платежных документов для уплаты взносов на капитальный ремонт – путем включения дополнительного строки «Предоставление платежного документа на капитальный ремонт» в платежный документ для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, предоставляемый Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) на оплату содержания помещения.

**Вопрос №10:** Выбрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25, на предоставление интересов собственников помещений во взаимоотношениях с региональным оператором и лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов – Дергунова Марина Александровна, собственник жилого помещения (квартиры) № 29, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25, документ, подтверждающий право собственности – Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, вид, номер и дата государственной регистрации – Долевая собственность, № 69-40:0100083-316-69/068/2019-5 от 11.10.2019г.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Выбрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25, на предоставление интересов собственников помещений во взаимоотношениях с региональным оператором и лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов – Дергунова Марина Александровна, собственник жилого



помещения (квартиры) № 29, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Хромова, д. 25, документ, подтверждающий право собственности – Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, вид, номер и дата государственной регистрации – Долевая собственность, № 69:40:0100083:316-69/068/2019-5 от 11.10.2019г.

Результат подсчета голосов по вопросу №10: За – 17 722,97 кв.м. (83,60%), против 682,75 кв.м. (3,22%), воздержался 2 794,70 кв.м. (13,18%).

**Решили:** Выбрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Хромова, д. 25, на предоставление интересов собственников помещений во взаимоотношениях с региональным оператором и лицом, уполномоченным на оказание услуг по предоставлению платежных документов – Дергунова Марина Александровна, собственник жилого помещения (квартиры) № 29, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Хромова, д. 25, документ, подтверждающий право собственности – Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, вид, номер и дата государственной регистрации – Долевая собственность, № 69:40:0100083:316-69/068/2019-5 от 11.10.2019г.

**Вопрос №11:** Перечислить денежные средства, внесенные собственниками помещений в многоквартирном доме на цели капитального ремонта на счет регионального оператора до принятия решения об изменении способа формирования, на специальный счет, владелец которого определен решением собственников помещений.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Перечислить денежные средства, внесенные собственниками помещений в многоквартирном доме на цели капитального ремонта на счет регионального оператора до принятия решения об изменении способа формирования, на специальный счет, владелец которого определен решением собственников помещений.

Результат подсчета голосов по вопросу №11: За – 17 931,01 кв.м. (84,58%), против 1 364,30 кв.м. (6,44%), воздержался 1 905,11 кв.м. (8,99%).  
Решили: Перечислить денежные средства, внесенные собственниками помещений в многоквартирном доме на цели капитального ремонта на счет регионального оператора до принятия решения об изменении способа формирования, на специальный счет, владелец которого определен решением собственников помещений.

**Вопрос №12:** Произвести замену системы домофонной связи, установленную в многоквартирном доме, на систему домофонной связи предлагаемой ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384).

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Произвести замену системы домофонной связи, установленную в многоквартирном доме, на систему домофонной связи предлагаемой ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384).

Результат подсчета голосов по вопросу №12: За – 11 690,99 кв.м. (55,15%), против 5 436,78 кв.м. (25,64%), воздержался 4 072,65 кв.м. (19,21%).

**Решили:** Произвести замену системы домофонной связи, установленную в многоквартирном доме, на систему домофонной связи предлагаемой ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384).

**Вопрос №13:** Утвердить объем, перечень и стоимость работ по монтажу системы домофонной связи в соответствии со спецификацией ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Утвердить объем, перечень и стоимость работ по монтажу системы домофонной связи в соответствии со спецификацией ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).

Результат подсчета голосов по вопросу №13: За – 11 473,40 кв.м. (54,12%), против 5 207,57 кв.м. (24,56%), воздержался 4 519,45 кв.м. (21,32%).

**Решили:** Утвердить объем, перечень и стоимость работ по монтажу системы домофонной связи в соответствии со спецификацией ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).

**Вопрос №14:** Определить порядок финансирования работ по монтажу системы домофонной связи в объеме спецификации на выполнение данных услуг (работ) – за счет средств ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384).

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Определить порядок финансирования работ по монтажу системы домофонной связи в объеме спецификации на выполнение данных услуг (работ) – за счет средств ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384).

Результат подсчета голосов по вопросу №14: За – 11 268,50 кв.м. (53,15%), против 5 424,57 кв.м. (25,59%), воздержался 4 507,35 кв.м. (21,26%).

**Решили:** Определить порядок финансирования работ по монтажу системы домофонной связи в объеме спецификации на выполнение данных услуг (работ) – за счет средств ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384).

**Вопрос №15:** Определить стоимость и порядок оплаты работ по монтажу индивидуальных переговорных устройств, подлежаемых к системе домофонной связи, в размере единовременной выплаты с 1-го жилого помещения в соответствии с договорной ценой ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Определить стоимость и порядок оплаты работ по монтажу индивидуальных переговорных устройств, подлежаемых к системе домофонной связи, в размере единовременной выплаты с 1-го жилого помещения в соответствии с договорной ценой ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).

Результат подсчета голосов по вопросу №15: За – 10 720,70 кв.м. (50,57%), против 5 830,36 кв.м. (27,50%), воздержался 4 649,36 кв.м. (21,93%).

**Решили:** Определить стоимость и порядок оплаты работ по монтажу индивидуальных переговорных устройств, подлежаемых к системе домофонной связи, в размере единовременной выплаты с 1-го жилого помещения в соответствии с договорной ценой ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).

**Вопрос №16:** Утвердить размер платы за техническое обслуживание и ремонт системы домофонной связи – в соответствии с договорной ценой ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ) с 1-го жилого помещения.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Утвердить размер платы за техническое обслуживание и ремонт системы домофонной связи – в соответствии с договорной ценой ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ) с 1-го жилого помещения.

Результат подсчета голосов по вопросу №16: За – 11 015,75 кв.м. (51,96%), против 5 994,06 кв.м. (28,27%), воздержался 4 190,61 кв.м. (19,77%).



**Решили:** Утвердить размер платы за техническое обслуживание и ремонт системы домофонной связи – в соответствии с договорной ценой ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ) с 1-го жилого помещения.

**Вопрос №17:** Произвести установку системы видеонаблюдения в многоквартирном доме в соответствии со спецификацией ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Произвести установку системы видеонаблюдения в многоквартирном доме в соответствии со спецификацией ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).

Результат подсчета голосов по вопросу №17: За – 12 267,40 кв.м. (57,86%), против 4 697,07 кв.м. (22,16%), воздержался 4 235,95 кв.м. (19,98%).

**Решили:** Произвести установку системы видеонаблюдения в многоквартирном доме в соответствии со спецификацией ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).

**Вопрос №18:** Утвердить объем, перечень и стоимость работ по монтажу системы видеонаблюдения в многоквартирном доме в соответствии со спецификацией ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Утвердить объем, перечень и стоимость работ по монтажу системы видеонаблюдения в многоквартирном доме в соответствии со спецификацией ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).

Результат подсчета голосов по вопросу №18: За – 11 908,65 кв.м. (56,17%), против 4 912,92 кв.м. (23,17%), воздержался 4 378,85 кв.м. (20,65%).

**Решили:** Утвердить объем, перечень и стоимость работ по монтажу системы видеонаблюдения в многоквартирном доме в соответствии со спецификацией ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).

**Вопрос №19:** Определить порядок финансирования работ по монтажу системы видеонаблюдения в многоквартирном доме в объеме спецификации на выполнение данных услуг (работ) – за счет средств ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384).

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Определить порядок финансирования работ по монтажу системы видеонаблюдения в многоквартирном доме в объеме спецификации на выполнение данных услуг (работ) – за счет средств ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384).

Результат подсчета голосов по вопросу №19: За – 12 318,10 кв.м. (58,10%), против 4 603,37 кв.м. (21,71%), воздержался 4 278,95 кв.м. (20,18%).

**Решили:** Определить порядок финансирования работ по монтажу системы видеонаблюдения в многоквартирном доме в объеме спецификации на выполнение данных услуг (работ) – за счет средств ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384).

**Вопрос №20:** Утвердить размер платы за техническое обслуживание и ремонт системы видеонаблюдения в многоквартирном доме – в соответствии с договорной ценой ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ) с 1-го м.кв. жилого помещения.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Утвердить размер платы за техническое обслуживание и ремонт системы видеонаблюдения в многоквартирном доме – в соответствии с договорной ценой ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ) с 1-го м.кв. жилого помещения.

Результат подсчета голосов по вопросу №20: За – 1 104,40 кв.м. (52,38%), против 5 535,21 кв.м. (26,11%), воздержался 4 560,81 кв.м. (21,51%).

**Решили:** Утвердить размер платы за техническое обслуживание и ремонт системы видеонаблюдения в многоквартирном доме – в соответствии с договорной ценой ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ) с 1-го м.кв. жилого помещения.

**Вопрос №21:** Произвести установку системы видеонаблюдения в помещении автостоянки в соответствии со спецификацией ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Произвести установку системы видеонаблюдения в помещении автостоянки в соответствии со спецификацией ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).

Результат подсчета голосов по вопросу №21: За – 7 960,10 кв.м. (37,55%), против 7 231,26 кв.м. (34,11%), воздержался 6 009,06 кв.м. (28,34%).

**Решение не принято:** согласно требованиям п.1 ст. 46 ЖК РФ решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме

**Вопрос №22:** Утвердить объем, перечень и стоимость работ по монтажу системы видеонаблюдения в помещении автостоянки в соответствии со спецификацией ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Утвердить объем, перечень и стоимость работ по монтажу системы видеонаблюдения в помещении автостоянки в соответствии со спецификацией ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).

Результат подсчета голосов по вопросу №22: За – 7 454,35 кв.м. (35,16%), против 7 301,17 кв.м. (34,44%), воздержался 6 444,90 кв.м. (30,40%).

**Решение не принято:** согласно требованиям п.1 ст. 46 ЖК РФ решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме

**Вопрос №23:** Определить порядок финансирования работ по монтажу системы видеонаблюдения в помещении автостоянки в объеме спецификации на выполнение данных услуг (работ) – за счет средств ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384).

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Определить порядок финансирования работ по монтажу системы видеонаблюдения в помещении автостоянки в объеме спецификации на выполнение данных услуг (работ) – за счет средств ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384).

Результат подсчета голосов по вопросу №23: За – 7 413,30 кв.м. (34,97%), против 7 308,87 кв.м. (34,48%), воздержался 6 478,25 кв.м. (30,56%).

**Решение не принято:** согласно требованиям п.1 ст. 46 ЖК РФ решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме

**Вопрос №24:** Утвердить размер платы за техническое обслуживание и ремонт системы видеонаблюдения в помещении автостоянки – в соответствии с договорной ценой ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ) с 1-го машино-места.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Утвердить размер платы за техническое обслуживание и ремонт системы видеонаблюдения в помещении автостоянки – в соответствии с договорной ценой ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ) с 1-го машино-места.

Результат подсчета голосов по вопросу №24: За – 7 474,90 кв.м. (35,26%), против 6 769,01 кв.м. (31,93%), воздержался 6 956,51 кв.м. (32,81%).

**Решение не принято:** согласно требованиям п.1 ст. 46 ЖК РФ решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме

**Вопрос №25:** Утвердить объем, перечень и стоимость работ по ремонту автоматических ворот, установленных в помещении автостоянки в соответствии со спецификацией ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Утвердить объем, перечень и стоимость работ по ремонту автоматических ворот, установленных в помещении автостоянки в соответствии со спецификацией ИП Илларионова В.О. (ИНН 695209829450, ОГРНИП 318695200059384) на выполнение данных услуг (работ).

Результат подсчета голосов по вопросу №25: За – 7 791,55 кв.м. (36,75%), против 6 871,81 кв.м. (32,41%), воздержался 6 537,06 кв.м. (30,83%).

**Решение не принято:** согласно требованиям п.1 ст. 46 ЖК РФ решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме

**Вопрос №26:** Определить порядок финансирования работ по ремонту автоматических ворот, установленных в помещении автостоянки – за счет средств собственников машино-мест в размере единовременной выплаты с 1-го машино-места.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Определить порядок финансирования работ по ремонту автоматических ворот, установленных в помещении автостоянки – за счет средств собственников машино-мест в размере единовременной выплаты с 1-го машино-места.

Результат подсчета голосов по вопросу №26: За – 8 608,15 кв.м. (40,60%), против 5 759,87 кв.м. (27,17%), воздержался 6 832,40 кв.м. (32,23%).

**Решение не принято:** согласно требованиям п.1 ст. 46 ЖК РФ решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме



**Вопрос №27:** Заключение договор на техническое обслуживание и ремонт автоматических ворот, установленных в помещении автостоянки с последующим отнесением затрат по ремонту (в случае необходимости его проведения) на собственников машино-мест в размере единовременной выплаты с 1-го машино-места.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Заключение договор на техническое обслуживание и ремонт автоматических ворот, установленных в помещении автостоянки с последующим отнесением затрат по ремонту (в случае необходимости его проведения) на собственников машино-мест в размере единовременной выплаты с 1-го машино-места.

Результат подсчета голосов по вопросу №27: За – 8 861,00 кв.м. (41,80%), против 5 673,42 кв.м. (26,76%), воздержался 6 666,00 кв.м. (31,44%).

**Решение не принято:** согласно требованиям п.1 ст. 46 ЖК РФ решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме

**Вопрос №28:** Включить в платежный документ для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, предоставляемый Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) на оплату содержания помещения дополнительно строку «Текущий ремонт, благоустройство и озеленение».

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Включить в платежный документ для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, предоставляемый Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) на оплату содержания помещения дополнительно строку «Текущий ремонт, благоустройство и озеленение».

Результат подсчета голосов по вопросу №28: За – 11 075,95 кв.м. (52,24%), против 5 673,62 кв.м. (26,76%), воздержался 4 450,85 кв.м. (20,99%).

**Решили:** Включить в платежный документ для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, предоставляемый Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) на оплату содержания помещения дополнительно строку «Текущий ремонт, благоустройство и озеленение».

**Вопрос №29:** Утвердить размер дополнительного сбора по строке «Текущий ремонт, благоустройство и озеленение» - 3 руб. 00 коп. за 1 кв.м. общей площади помещений.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Утвердить размер дополнительного сбора по строке «Текущий ремонт, благоустройство и озеленение» - 3 руб. 00 коп. за 1 кв.м. общей площади помещений.

Результат подсчета голосов по вопросу №29: За – 10 720,78 кв.м. (50,57%), против 6 590,66 кв.м. (31,09%), воздержался 3 888,98 кв.м. (18,34%).

**Решили:** Утвердить размер дополнительного сбора по строке «Текущий ремонт, благоустройство и озеленение» - 3 руб. 00 коп. за 1 кв.м. общей площади помещений.

**Вопрос №30:** Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (п.4.2 ч.2 ст. 44 ЖК РФ).

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (п.4.2 ч.2 ст. 44 ЖК РФ).

Результат подсчета голосов по вопросу №30: За – 14 569,55 кв.м. (68,72%), против 3 476,70 кв.м. (16,40%), воздержался 3 154, 17 кв.м. (14,88%).

**Решили:** Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (п.4.2 ч.2 ст. 44 ЖК РФ).

**Вопрос №31:** Наделить Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) полномочиями на заключение договора на оказание услуг по топографической съемке без согласования сетей коммуникаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Наделить Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) полномочиями на заключение договора на оказание услуг по топографической съемке без согласования сетей коммуникаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.

Результат подсчета голосов по вопросу №31: За – 14 108,95 кв.м. (66,55%), против 3 179,59 кв.м. (15,00%), воздержался 3 911,88 кв.м. (18,45%).

**Решили:** Наделить Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) полномочиями на заключение договора на оказание услуг по топографической съемке без согласования сетей коммуникаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25.

**Вопрос №32:** Утвердить стоимость работ по топографической съемке без согласования сетей коммуникаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25 – в размере **105 000 (Сто пять тысяч) рублей 00 копеек.**

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Утвердить стоимость работ по топографической съемке без согласования сетей коммуникаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25 – в размере **105 000 (Сто пять тысяч) рублей 00 копеек.**

Результат подсчета голосов по вопросу №32: За – 12 511,30 кв.м. (59,01%), против 3 568,49 кв.м. (16,83%), воздержался 5 120,63 кв.м. (24,15%).

**Решили:** Утвердить стоимость работ по топографической съемке без согласования сетей коммуникаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25 – в размере **105 000 (Сто пять тысяч) рублей 00 копеек.**

**Вопрос №33:** Определить порядок финансирования работ по топографической съемке без согласования сетей коммуникаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г.Тверь, ул.Хромова, д.25 - за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.



**Предложено:** Определить порядок финансирования работ по топографической съемке без согласования сетей коммуникаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г. Тверь, ул. Хромова, д.25 - за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.  
Результат подсчета голосов по вопросу №33: За – 12 666,50 кв.м. (59,75%), против 4 189,39 кв.м. (19,76%), воздержался 4 344,53 кв.м. (20,49%).  
Решили: Определить порядок финансирования работ по топографической съемке без согласования сетей коммуникаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г. Тверь, ул. Хромова, д.25 - за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.

**Вопрос №34:** Утвердить размер платы за проведение работ по топографической съемке без согласования сетей коммуникаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г. Тверь, ул. Хромова, д.25 с 1-го м.кв. помещения.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Утвердить размер платы за проведение работ по топографической съемке без согласования сетей коммуникаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г. Тверь, ул. Хромова, д.25 с 1-го м.кв. помещения.

Результат подсчета голосов по вопросу №34: За – 12 577,10 кв.м. (59,32%), против 4 204,79 кв.м. (19,83%), воздержался 4 418,53 кв.м. (20,84%).

**Решили:** Утвердить размер платы за проведение работ по топографической съемке без согласования сетей коммуникаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г. Тверь, ул. Хромова, д.25 с 1-го м.кв. помещения.

**Вопрос №35:** Определить механизм (способ) сбора средств с собственников помещений за работы по топографической съемке без согласования сетей коммуникаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г. Тверь, ул. Хромова, д.25 - через платежный документ для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, предоставляемый Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) на оплату содержания помещения, включив дополнительную строку «ППМИ – Топографическая съемка».

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Определить механизм (способ) сбора средств с собственников помещений за работы по топографической съемке без согласования сетей коммуникаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г. Тверь, ул. Хромова, д.25 - через платежный документ для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, предоставляемый Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) на оплату содержания помещения, включив дополнительную строку «ППМИ – Топографическая съемка».

Результат подсчета голосов по вопросу №35: За – 12 885,20 кв.м. (60,78%), против 4 032,29 кв.м. (19,02%), воздержался 4 282,93 кв.м. (20,20%).

**Решили:** Определить механизм (способ) сбора средств с собственников помещений за работы по топографической съемке без согласования сетей коммуникаций на земельном участке в районе жилого дома по адресу: г. Тверь, ул. Хромова, д.25 - через платежный документ для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, предоставляемый Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) на оплату содержания помещения, включив дополнительную строку «ППМИ – Топографическая съемка».

**Вопрос №36:** Наделить Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) полномочиями на заключение договора на оказание услуг по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и



устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Наделить Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) полномочиями на заключение договора на оказание услуг по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов.

Результат подсчета голосов по вопросу №36: 15 258,37 кв.м. (71,97%), против 3 119,20 кв.м. (14,71%), воздержался 2 822,85 кв.м. (13,32%).

**Решили:** Наделить Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) полномочиями на заключение договора на оказание услуг по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов.

**Вопрос №37:** Утвердить стоимость работ на оказание услуг по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов – в размере **412 000 (Четыреста двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Утвердить стоимость работ на оказание услуг по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов – в размере **412 000 (Четыреста двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

Результат подсчета голосов по вопросу №37: За – 14 102,45 кв.м. (66,52%), против 3 586,29 кв.м. (16,92%), воздержался 3 511,68 кв.м. (16,56%).

**Решили:** Утвердить стоимость работ на оказание услуг по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов – в размере **412 000 (Четыреста двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

**Вопрос №38:** Определить порядок финансирования услуг по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов – за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Определить порядок финансирования услуг по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов – за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.

Результат подсчета голосов по вопросу №38: За – 14 088,45 кв.м. (66,45%), против 3 884,70 кв.м. (18,32%), воздержался 3 227,27 кв.м. (15,22%).

**Решили:** Определить порядок финансирования услуг по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов – за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.

**Вопрос №39:** Утвердить размер платы за услуги по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов с 1-го м.кв. помещения.

**Слушали:** Представителя **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент»** -Егорову А.С.

**Предложено:** Утвердить размер платы за услуги по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов с 1-го м.кв. помещения.

Результат подсчета голосов по вопросу №39: За – 13 758,07 кв.м. (64,90%), против 3 987,89 кв.м. (18,81%), воздержался 3 454,76 кв.м. (16,29%).

**Решили:** Утвердить размер платы за услуги по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов с 1-го м.кв. помещения.

**Вопрос №40:** Определить механизм (способ) сбора средств с собственников помещений за услуги по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов - через платежный документ для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, предоставляемый Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) на оплату содержания помещения, включив дополнительную строку «ППМИ – Проектная документация».

**Слушали:** Представителя **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент»** -Егорову А.С.

**Предложено:** Определить механизм (способ) сбора средств с собственников помещений за услуги по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов - через платежный документ для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление коммунальных услуг, предоставляемый Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) на оплату содержания помещения, включив дополнительную строку «ППМИ – Проектная документация».

Результат подсчета голосов по вопросу №40: За – 13868,57 кв.м. (65,42%), против 3 934,20 кв.м. (18,56%), воздержался 3397,65 кв.м. (16,03%).

**Решили:** Определить механизм (способ) сбора средств с собственников помещений за услуги по подготовке проектно-сметной документации для ремонта и устройства нового асфальтобетонного покрытия, замены покрытия и оборудования спортивной площадки, замены оборудования детской игровой площадки и визуализации проектов - через платежный документ для внесения платы за содержание жилого помещения и предоставление



коммунальных услуг, предоставляемый Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) на оплату содержания помещения, включив дополнительно строку «П/МИ – Проектная документация».

**Вопрос №41:** Заключить собственникам помещений, отапливаемых теплогенераторной, договоры газоснабжения (договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией (п.4.4 ч.2 ст. 44 ЖК РФ), в т.ч. покупка газа, услуги по его транспортировке и бытовые услуги.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Заключить собственникам помещений, отапливаемых теплогенераторной, договоры газоснабжения (договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией (п.4.4 ч.2 ст. 44 ЖК РФ), в т.ч. покупка газа, услуги по его транспортировке и бытовые услуги.

Результат подсчета голосов по вопросу №41: За – 14 580,27 кв.м. (68,77%), против 1 972,14 кв.м. (9,30%), воздержался 4 648,01 кв.м. (21,92%).

**Решили:** Заключить собственникам помещений, отапливаемых теплогенераторной, договоры газоснабжения (договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией (п.4.4 ч.2 ст. 44 ЖК РФ), в т.ч. покупка газа, услуги по его транспортировке и бытовые услуги.

**Вопрос №42:** Определить размер платы за поставку газа, в т.ч. покупка газа, услуги по его транспортировке и бытовые услуги - с 1-го м.кв. помещения, отапливаемого теплогенераторной.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Определить размер платы за поставку газа, в т.ч. покупка газа, услуги по его транспортировке и бытовые услуги - с 1-го м.кв. помещения, отапливаемого теплогенераторной.

Результат подсчета голосов по вопросу №42: За – 13 815,97 кв.м. (65,17%), против 2 307,14 кв.м. (10,88%), воздержался 5 077,31 кв.м. (23,95%).

**Решили:** Определить размер платы за поставку газа, в т.ч. покупка газа, услуги по его транспортировке и бытовые услуги - с 1-го м.кв. помещения, отапливаемого теплогенераторной.

**Вопрос №43:** Заключить собственникам помещений, отапливаемых теплогенераторной, договоры на проведение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту оборудования (котлов), установленного в помещении теплогенераторных.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Заключить собственникам помещений, отапливаемых теплогенераторной, договоры на проведение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту оборудования (котлов), установленного в помещении теплогенераторных.

Результат подсчета голосов по вопросу №43: За – 13 859,67 кв.м. (65,37%), против 2 220,64 кв.м. (10,47%), воздержался 5 120,11 кв.м. (24,15%).

**Решили:** Заключить собственникам помещений, отапливаемых теплогенераторной, договоры на проведение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту оборудования (котлов), установленного в помещении теплогенераторных.



**Вопрос №44:** Определить размер платы за проведение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту оборудования (котлов), установленного в помещении теплогенераторных - в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1-го м.кв. помещения, отапливаемого теплогенераторной.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Определить размер платы за проведение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту оборудования (котлов), установленного в помещении теплогенераторных - в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1-го м.кв. помещения, отапливаемого теплогенераторной.

Результат подсчета голосов по вопросу №44: За – 13 837,47 кв.м. (65,27%), против 2 493,67 кв.м. (11,76%), воздержался 4 869,28 кв.м. (22,97%).

**Решили:** Определить размер платы за проведение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту оборудования (котлов), установленного в помещении теплогенераторных - в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1-го м.кв. помещения, отапливаемого теплогенераторной.

**Вопрос №45:** Определить порядок финансирования работ по восстановлению системы теплоснабжения (отопления) нежилых помещений, отапливаемых теплогенераторной – в соответствии с договорной ценой на выполнение таких работ (услуг) – за счет средств собственников помещений с 1-го м.кв. помещения, отапливаемого теплогенераторной.

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.

**Предложено:** Определить порядок финансирования работ по восстановлению системы теплоснабжения (отопления) нежилых помещений, отапливаемых теплогенераторной – в соответствии с договорной ценой на выполнение таких работ (услуг) – за счет средств собственников помещений с 1-го м.кв. помещения, отапливаемого теплогенераторной.

Результат подсчета голосов по вопросу №45: За – 13 958,02 кв.м. (65,84%), против 2 406,79 кв.м. (11,35%), воздержался 4 835,61 кв.м. (22,81%).

**Решили:** Определить порядок финансирования работ по восстановлению системы теплоснабжения (отопления) нежилых помещений, отапливаемых теплогенераторной – в соответствии с договорной ценой на выполнение таких работ (услуг) – за счет средств собственников помещений с 1-го м.кв. помещения, отапливаемого теплогенераторной.

**Вопрос №46:** Утвердить местом хранения копий протоколов и решений собственников – офис Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370).

**Слушали:** Представителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» -Егорову А.С.






**Предложено:** Утвердить местом хранения копий протоколов и решений собственников – офис Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370).

Результат подсчета голосов по вопросу №46: За – 18 416,39 кв.м. (86,87%), против 1020,00 кв.м. (4,81%), воздержался 1764,03 кв.м. (8,32%).

**Решили:** Утвердить местом хранения копий протоколов и решений собственников – офис Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370).

**ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ №1 от 05.05.2022г.**

- 1) Приложение №1 к протоколу — СООБЩЕНИЕ о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тверь, ул. Хромова, д. 25, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 19 час. 00 мин. «10» марта 2022 года по 17 час. 00 мин. «25» апреля 2022 года – 1 экз. на 4 лист.,
- 2) Приложение №2 к протоколу - РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ СООБЩЕНИЙ о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Хромова, д. 25, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 19 час. 00 мин. «10» марта 2022 года по 17 час. 00 мин. «25» апреля 2022 года – 1 экз. на 12 лист.,
- 3) Приложение №3 к протоколу - СПИСОК ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ в внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Хромова, д. 25, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 19 час. 00 мин. «10» марта 2022 года по 17 час. 00 мин. «25» апреля 2022 года – 1 экз. на 14 лист.,
- 4) Приложение № 4 - Список лиц, приглашенных на внеочередное общее собрание собственников – 1 экз. на 1 лист.,
- 5) Приложение № 5 РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тверь, ул. Хромова, д. 25, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 19 час. 00 мин. «10» марта 2022 года по 17 час. 00 мин. «25» апреля 2022 года – 1 экз. на 949 лист.,
- 6) Приложение №6 – Постановление г. Твери №740 -пш от 30.12.2021г. Об установлении минимального размера взноса на кап. ремонт в 1 экз. на 2 л.,
- 7) Приложение №7 – Коммерческое предложение о замене домофонной связи – в 1 экз. на 2 л.,
- 8) Приложение №8 – Спецификация оборудования домофонной связи – в 1 экз. на 2 л.,
- 9) Приложение №9 – Спецификация оборудования системы видеонаблюдения МКД - в 1 экз. на 1 л.,
- 10) Приложение №10 - Спецификация оборудования системы видеонаблюдения автостоянки – в 1 экз. на 1 л.,
- 11) Приложение №11 – Коммерческое предложение на ремонт ворот – в 1 экз. на 1л.,
- 12) Приложение №12 – Проект договора на топографическую съемку - в 1 экз. на 2 л.,
- 13) Приложение №13 – Проект договора на проектно- сметную документацию – в 1 экз. на
- 14) Приложение № 14 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тверь, ул. Хромова, д. 25 – 1 экз. на 36 лист.

Председатель общего собрания – Легонькова В.И. /  / 05.05.2022г.  
Секретарь общего собрания – Коркин А.С. /  / 05.05.2022г.  
Счетная комиссия в составе – Королева А.В. /  / 05.05.2022г.  
Клейнов Е.А. /  / 05.05.2022г.  
Семенов В.В. /  / 05.05.2022г.