

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты за 2023 г.

170039, Тверская обл., Тверь г. Фрунзе ул. Дом 22, Корпус 1

Организация Вид услуги	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Оплата	Конечный остаток
Город Менеджмент ООО	468 637,95	3 643 241,83	-36 636,74	2 861 540,23	1 213 702,81
Видеонаблюдение	27 021,51	254 634,89	391,56	200 098,29	80 985,90
Горячая вода		31 506,08	46,18	29 064,48	4 917,83
Горячее водоснабжение		298 703,87	-31 046,49	263 429,23	10 113,86
Обслуживание домофона	12 500,02	150 653,99	161,15	117 337,21	46 600,81
Обслуживание лифта	4 214,58	174 670,73	187,23	121 972,49	55 384,69
Отопление	217 934,70	717 621,89	3 702,12	556 387,50	387 427,93
Содержание дома	190 040,07	1 846 179,37	3 892,24	1 433 676,32	1 430 798,49
Сточные воды	2 420,05	26 867,81	-975,98	24 239,40	6 933,61
Холодная вода	2 115,80	23 488,02	-852,86	21 667,48	5 988,48
Электрическая энергия	12 391,22	118 915,18	-12 141,89	93 667,83	29 568,57
<b>Итого</b>	<b>468 637,95</b>	<b>3 643 241,83</b>	<b>-36 636,74</b>	<b>2 861 540,23</b>	<b>1 213 702,81</b>

Генеральный директор

Назаров С.Е.



ООО УК "Город М"

План-фактный анализ подомовых затрат за 2023 г.

170039, Тверская обл, Тверь г, Фрунзе ул, Дом 22, Корпус 1

Организация	План	Факт	Отклонение
Здание	Сумма	Сумма	Сумма
Группа услуг			
Услуга			
Город Менеджмент ООО	3 606 605,09	3 499 455,01	107 149,84
170039, Тверская обл, Тверь г, Фрунзе ул, Дом 22, Корпус 1	3 606 605,09	3 499 455,01	107 149,84
Аварийно-техническое обслуживание	40 842,43	57 939,24	-17 096,81
Благоустройство и озеленение придомовой территории	38 942,78	23 902,96	15 039,82
Видеонаблюдение	255 026	253 500	1 526,45
Водоотведение СОО	25 891,83	13,27	25 878,56
Дератизация и дезинфекция	15 197,18		15 197,18
Домофон	150 650,48	151 000	-349,52
Отвод ливневых вод	9 498,24		9 498,24
Отопление	1 015 625,28	1 019 656,97	-4 031,69
Сети водоотведения	64 588,03	8 228,55	56 359,48
Сети ГВС	77 885,57	19 986,31	57 899,26
Сети отопления	77 885,57	8 491,14	69 394,43
Сети ХВС	64 588,03	94 039,51	-29 451,48
Сети э/э	128 226,24	143 156,62	-14 930,38
Текущий ремонт конструктивных эл.здания и фасада МКД	61 738,56	15 606,21	46 132,35
ТО лифт	174 354,13	174 024,68	329,45
Уборка лестничных клеток	235 556,35	240 090,79	-4 534,44
Уборка придомовой территории	255 502,66	232 746,61	22 756,05
Управление	785 196,59	804 437,24	-19 240,65
ХВС СОО	22 635,16	4,34	22 630,82
Электроэнергия СОО	106 773,29	252 630,57	-145 857,28
<b>Итого</b>	<b>3 606 605,09</b>	<b>3 499 455,01</b>	<b>107 149,84</b>

Генеральный директор

Назаров С.Е.

