

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты за 2023 г.

170039, Тверская обл., Тверь г, Фрунзе ул, Дом 22

Организация Вид услуги	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Оплата	Конечный остаток
Город Менеджмент ООО	676 017,37	4 477 800,16	-73 860,60	4 038 387,42	1 041 569,51
Видеонаблюдение	29 621,27	270 649,73	-469,37	234 837,49	62 639,61
Горячая вода		36 402,38	-21 817,68	33 449,39	1 692,23
Горячее водоснабжение		347 695,60	-21 022,88	322 945,33	7 987,55
Обслуживание домофона	11 756,96	142 549,60	-153,81	126 078,08	27 665,37
Обслуживание лифта	4 288,53	154 605,97	-266,65	129 482,95	29 280,14
Обслуживание пожарной сигнализации	24 587,86	216 523,11		189 077,08	50 405,76
Отопление	333 461,66	763 483,62	-1 499,72	813 774,35	282 140,87
Содержание дома	249 365,65	2 322 945,13	-3 625,20	1 996 569,06	535 779,60
Сточные воды	2 807,85	31 092,08	-1 391,36	29 130,51	6 204,13
Холодная вода	2 454,09	27 178,00	-1 215,60	25 919,62	5 399,67
Электрическая энергия	17 673,50	164 674,94	-22 398,33	137 123,56	32 374,58
Итого	676 017,37	4 477 800,16	-73 860,60	4 038 387,42	1 041 569,51

Генеральный директор



Назаров С.Е.

ООО УК "Город М"

План-фактный анализ подомовых затрат за 2023 г.

170039, Тверская обл., Тверь г., Фрунзе ул, Дом 22

Организация Здание Группа услуг Услуга	План		Факт		Отклонение	
	Сумма	Сумма	Сумма	Сумма	Сумма	Сумма
Город Менеджмент ООО 170039, Тверская обл., Тверь г., Фрунзе ул, Дом 22	4 403 939,56	4 320 807,22	4 403 939,56	4 320 807,22	83 132,34	83 132,34
Аварийно-техническое обслуживание	51 497,83	74 034,36	51 497,83	74 034,36	-22 536,53	-22 536,53
Благоустройство и озеленение придомовой территории	49 102,58	22 527,91	49 102,58	22 527,91	26 574,67	26 574,67
Видеонаблюдение	270 000	270 000	270 000	270 000	0,00	0,00
Водоотведение СОО	29 700,7	1 077,46	29 700,7	1 077,46	28 623,26	28 623,26
Дератизация и дезинфекция	19 161,98	19 161,98	19 161,98	19 161,98	0,00	0,00
Домофон	142 395,84	143 700	142 395,84	143 700	-1 304,16	-1 304,16
Отвод ливневых вод	11 976,24	11 976,24	11 976,24	11 976,24	0,00	0,00
Отопление	1 102 281,86	1 109 851,56	1 102 281,86	1 109 851,56	-7 569,70	-7 569,70
Противопожарные мероприятия	216 000,12	216 000	216 000,12	216 000	0,12	0,12
Сети водоотведения	81 438,43	10 648,92	81 438,43	10 648,92	70 789,51	70 789,51
Сети ГВС	98 205,17	31 658,71	98 205,17	31 658,71	66 546,46	66 546,46
Сети отопления	98 205,17	10 706,41	98 205,17	10 706,41	87 498,76	87 498,76
Сети ХВС	81 438,43	118 951,85	81 438,43	118 951,85	-37 513,42	-37 513,42
Сети э/э	161 679,24	174 514,97	161 679,24	174 514,97	-12 835,73	-12 835,73
Текущий ремонт конструктивных эл.здания и фасада МКД	77 845,56	84 071,04	77 845,56	84 071,04	-6 225,48	-6 225,48
ТО лифт	154 384,01	154 266,68	154 384,01	154 266,68	117,33	117,33
Уборка лестничных клеток	297 010,75	264 302,38	297 010,75	264 302,38	32 708,37	32 708,37
Уборка придомовой территории	322 160,86	257 904,92	322 160,86	257 904,92	64 255,94	64 255,94
Управление	971 215,52	1 016 756,57	971 215,52	1 016 756,57	-45 541,05	-45 541,05
ХВС СОО	25 962,40	932,61	25 962,40	932,61	25 029,79	25 029,79
Электроэнергия СОО	142 276,61	358 900,87	142 276,61	358 900,87	-216 624,26	-216 624,26
Итого	4 403 939,56	4 320 807,22	4 403 939,56	4 320 807,22	83 132,34	83 132,34

Генеральный директор

Назаров С.Е.

