

ПРОТОКОЛ №1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:
г. Тверь, ул. С.Я. Лемешева, д. 8.

Дата составления протокола – «30» мая 2023 года.

Вид общего собрания: **внеочередное.**

Форма проведения: **очно-заочная.**

Инициатор проведения: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370)** (на основании ч. 7 ст. 45 ЖК РФ).

Форма проведения: **очно-заочная**

Дата, время и место проведения:

1-й этап – очное обсуждение вопросов повестки дня состоится: «24» марта 2023 года с 9 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. в помещении ООО УК «Город Менеджмент» по адресу: г. Тверь, ул. С.Я. Лемешева, д.10.

2-й этап – принятие решений по вопросам повестки дня состоится: в период с 17 час. 00 мин. «24» марта 2023 года до 17 час. 00 мин. «23» мая 2023 года.

Решения собственников помещений по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников должны быть оформлены и переданы инициатору проведения **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370)** по адресу: г. Тверь, ул. С.Я. Лемешева, д.10, пом. VI до 17 час. 00 мин. «23» мая 2023 года.

Собственники помещений, приглашенные для участия в общем собрании – 435. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания прилагается.

Собственники помещений, принявшие участие в общем собрании – 435. Реестр собственников помещений, принявших участие в общем собрании, прилагается.

Общее количество голосов собственников помещений – **15 032,00** кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании – **11 618,02** кв.м., что составляет **77,29** % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

№	Вопросы повестки дня
1	Выбрать председателя общего собрания – Голованова И. секретаря общего собрания – Степанова Л.А. счетную комиссию в составе – Степанов Р.Ю.
2	Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

3	Заключить договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) с «01» июня 2023 года.								
4	Утвердить текст договора управления многоквартирным домом.								
5	Разрешить размещать соответствующие технические службы, необходимые для осуществления эксплуатации многоквартирного жилого дома, в технических или специально предназначенных для этих целей помещениях.								
6	Наделить Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома (п.3, 1 ч.2 ст.44 ЖК РФ).								
7	Заключить собственникам помещений договоры на водоснабжение и водоотведение с ООО «Тверь Волоканал».								
8	Утвердить порядок оплаты за услуги по водоснабжению и водоотведению непосредственно ООО «Тверь Волоканал».								
9	Наделить полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы за поставленные услуги по водоснабжению и водоотведению ООО «Тверь Волоканал».								
10	Заключить собственникам помещений договоры на электроснабжение с ОП «Тверь.Атом.ЭнергоСбыт».								
11	Утвердить порядок оплаты за услуги по электроснабжению непосредственно ОП «Тверь.Атом.ЭнергоСбыт».								
12	Наделить полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы за услуги по электроснабжению ОП «Тверь.Атом.ЭнергоСбыт».								
13	Заключить собственникам помещений договоры на обращение с твердыми коммунальными отходами с ООО «Тверьспецавтохозяйство».								
14	Утвердить порядок оплаты за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно ООО «Тверьспецавтохозяйство».								
15	Наделить полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы за поставленные услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Тверьспецавтохозяйство».								
16	Заключить собственникам помещений договоры на теплоснабжение с ООО УК «Город-М».								
17	Утвердить порядок оплаты за услуги по теплоснабжению с ООО УК «Город-М».								
18	Наделить полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы за поставленные услуги по теплоснабжению ООО УК «Город-М».								
19	В случае принятия законодательных актов о предоставлении услуг (выполнении работ) обязательного характера обязать собственников помещений заключить договоры и утвердить порядок оплаты услуг непосредственно специализированной (ресурсонабавочной) организации в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1 кв.м. помещения по ценам (тарифам), установленным специализированной (ресурсонабавочной) организацией или органом местного самоуправления.								
20	Наделить уполномоченного представителя собственников на представление интересов в ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГОРОД МЕНЕДЖМЕНТ», ОБОСОБЛЕННОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ «ТВЕРЬАТОМЭНЕРГОСБЫТ», ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТВЕРЬ ВОЛОКАНАЛ», ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТВЕРЬСПЕЦАВТОХОЗЯЙСТВО», ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ, иных ресурсонабавочных организациях, государственных муниципальных учреждений и других органах Тверской области – Давыденко Людмила Владимировна.								
21	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере:								
	№ п/п по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома	Размер платы за услуги (работы), руб. (за 1 кв.м. общей площади помещения)	Размер платы за услуги (работы), руб. (за 1 кв.м. общей площади помещения)	Размер платы за услуги (работы), руб. (за 1 кв.м. общей площади помещения)	Размер платы за услуги (работы), руб. (за 1 кв.м. общей площади помещения)				
	1.	Услуги и работы по управлению в многоквартирном доме	8,09	8,09	8,09	8,09			
	2.	Содержание и текущий ремонт в многоквартирном доме, в т.ч.:	13,12	13,77	14,46	15,18			
	2.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:	3,03	3,18	3,34	3,51			
		подъезда, технического этажа, чердака, подвала, крыши:							
	2.1.1.	Уборка лестничных клеток	2,87	3,01	3,16	3,32			
	2.1.2.	Противопожарные мероприятия	0,00	0,00	0,00	0,00			

2.1.3.	Дезинфекция и дезинсекция	0,16	0,17	0,18	0,19
2.2.	Техническое обслуживание и текущий ремонт инженерных коммуникаций и технических устройств, обслуживающих более одной квартиры (в т.ч. приборов учета и технических помещений жилого дома не включая работы по системе видеонаблюдения, домофону, лифтам, коллективной антенне (кабельному телевидению))	4,77	5,01	5,26	5,53
2.2.1.	Сети холодного водоснабжения	0,68	0,71	0,75	0,79
2.2.2.	Сети водоотведения (канализации)	0,68	0,71	0,75	0,79
2.2.3.	Сети горячего водоснабжения	0,82	0,86	0,90	0,95
2.2.4.	Сети отопления	0,82	0,86	0,90	0,95
2.2.5.	Сети электроснабжения	1,35	1,42	1,49	1,56
2.2.6.	Сети ВДТО	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.7.	Аварийно-техническое обслуживание	0,43	0,45	0,47	0,50
2.3.	Текущий ремонт конструктивных элементов здания и фасада многоквартирного дома	1,46	1,53	1,61	1,69
2.4.	Содержание придомовой территории, ремонт и восстановление объектов благоустройства придомовой территории, в т.ч.:	3,85	4,05	4,25	4,46
2.4.1.	Уборка придомовой территории	3,07	3,23	3,39	3,56
2.4.2.	Благоустройство и озеленение придомовой территории	0,68	0,71	0,75	0,79
2.4.3.	Отвод ливневых (дренажных) вод	0,10	0,11	0,11	0,12
ИТОГО:		21,20	21,86	22,55	23,27
3.	Обслуживание лифтов в т.ч.: техническое обслуживание и ремонт лифтов, ежегодное техническое освидетельствование, страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта	Размер платы определяется в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1 кв.м. помещения			
4.	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации	Размер платы определяется в соответствии с положениями ст.156 Жилищного кодекса РФ			
5.	Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:				
5.1.	Холодное водоснабжение				
5.2.	Водоотведение (канализация)				
5.3.	Горячее водоснабжение				
5.4.	Электроснабжение				
22	Произвести установку системы контроля и управления доступом (СКУД), включающей в себя: - систему домофонной связи на входных группах в многоквартирный дом и спусках в подпольный этаж; - систему видеонаблюдения на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома; - систему контроля доступа на калитках, установленных по периметру территории.	в себя: - систему домофонной связи на входных группах в многоквартирный дом и спусках в подпольный этаж; - систему видеонаблюдения на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома; - систему контроля доступа на калитках, установленных по периметру территории; - систему контроля доступа на калитках, установленных по периметру территории; - в соответствии со спецификацией Акционерное Общество «СР-Телеком Холдинг» (ОГРН 1065902028620, ИНН 5902202276) на выполнение данных услуг (работ).			
23	Утвердить объем, перечень и стоимость работ по установке системы контроля и управления доступом (СКУД), включающей в себя: - систему домофонной связи на входных группах в многоквартирный дом и спусках в подпольный этаж; - систему видеонаблюдения на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома; - систему контроля доступа на калитках, установленных по периметру территории; - систему контроля доступа на калитках, установленных по периметру территории; - в соответствии со спецификацией Акционерное Общество «СР-Телеком Холдинг» (ОГРН 1065902028620, ИНН 5902202276) на выполнение данных услуг (работ).				

24	<p>Определить порядок финансирования работ по монтажу системы контроля и управления доступом (СКУД), включенной в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - систему домофонной связи на входных группах в многоквартирный дом и спусках в подпольный этаж; - систему видеонаблюдения на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома; - систему контроля доступа на калитках, установленных по периметру территории; - в объеме спецификации на выполнение данных услуг (работ) – за счет средств Акционерное Общество «ЭР-Телеком Холдинг» (ОГРН 1065902028620, ИНН 5902202276).
25	<p>Утвердить размер платы за техническое обслуживание и ремонт системы контроля и управления доступом (СКУД), включенной в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - систему домофонной связи на входных группах в многоквартирный дом и спусках в подпольный этаж; - систему видеонаблюдения на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома; - систему контроля доступа на калитках, установленных по периметру территории; - в размере ежемесячной абонентской платы с каждого помещения в многоквартирном доме в соответствии с договорной ценой Акционерное Общество «ЭР-Телеком Холдинг» (ОГРН 1065902028620, ИНН 5902202276) на оказание данных услуг (работ) с 1-го помещения.
26	<p>Определить стоимость и порядок оплаты работ по монтажу индивидуальных переносных устройств, подключаемых к системе домофонной связи, в размере единовременной выплаты с 1-го жилого помещения в соответствии с договорной ценой Акционерное Общество «ЭР-Телеком Холдинг» (ОГРН 1065902028620, ИНН 5902202276) на выполнение данных услуг (работ).</p>
27	<p>Пронести установку ограждения территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. С. Я. Лемешева, д. 8, по внешней границе земельного участка с кадастровым номером 69:40:0200180:6937, с последующей возможностью установки ограждений (присоединения) близлежащих земельных участков (организацией единого ограждения Жилого комплекса).</p>
28	<p>Определить стоимость и порядок оплаты за услуги эксплуатации систем автоматизации въездных ворот, установленных по периметру территории – в размере ежемесячной абонентской платы с каждого помещения, в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ).</p>
29	<p>Утвердить технические условия на монтаж внешних блоков кондиционеров на фасаде многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. С. Я. Лемешева, д. 8, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - техническая карта по установке корзин для внешних блоков; - узел крепления корзины внешнего блока; - тип и РAL корзины внешнего блока.
30	<p>Определить начало отопительного сезона не позднее дня, следующего за днем окончания 3-х дневного периода, в течении которого среднесуточная температура наружного воздуха менее 10°С.</p>
31	<p>Определить окончание отопительного сезона не ранее дня, следующего за днем окончания 3- дневного периода, в течении которого среднесуточная температура наружного воздуха более 10°С.</p>
32	<p>Определить размер расходов и порядок оплаты (в составе платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме) за коммунальные ресурсы, потребляемые, при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объемов потребления коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета с распределением объемов коммунальных услуг в размере их превышения над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых, при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.</p>
33	<p>Определить размер расходов за техническое обслуживание и ремонт вентиляционных установок, установленных в помещении паркинга многоквартирного дома – в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1 кв.м. машино-места.</p>
34	<p>Заключить собственникам машино-мест в многоквартирном доме договоры электроснабжения (договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией (п.4.4 ч.2 ст. 44 ЖК РФ).</p>
35	<p>Определить размер расходов и порядок оплаты за коммунальную услугу по электроснабжению паркинга многоквартирного дома – исходя из объемов потребления коммунального ресурса, определяемого по показаниям приборов учета, с распределением объемов коммунальной услуги между всеми собственниками машино-мест пропорционально размеру площади каждого машино-места (с 1 кв.м.).</p>
36	<p>Обязать всех собственников помещений, расположенных в подпольном этаже многоквартирного дома установить индивидуальные приборы учета электроэнергии.</p>
37	<p>Заключить собственникам помещений, расположенных в подпольном этаже многоквартирного дома договоры электроснабжения (договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией (п.4.4 ч.2 ст. 44 ЖК РФ).</p>
38	<p>Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении собраний и принятия решений – информационный стенд первого этажа.</p>
39	<p>Утвердить местом хранения копий протоколов и решений собственников – офис Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент».</p>

ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЙ:

Вопрос №1: Выбрать председателя общего собрания – Голованова И., секретаря общего собрания – Степанова Л.А.,
счетную комиссию в составе – Степанов Р.Ю.

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Выбрать председателя общего собрания – Голованова И., секретаря общего собрания – Степанова Л.А.,

счетную комиссию в составе – Степанов Р.Ю.

Результат подсчета голосов по вопросу №1: За - 11390,47 кв.м. (98,04%), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 227,55 кв.м. (1,96%).

Решили: Выбрать председателя общего собрания - Голованова И., секретаря общего собрания – Степанова Л.А.,
счетную комиссию в составе – Степанов Р.Ю.

Вопрос №2: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Результат подсчета голосов по вопросу №2: За - 11519,22 кв.м. (99,15 %), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 98,80 кв.м. (0,85%).

Решили: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Вопрос №3: Заключить договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) с «01» июня 2023 года.

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Заключить договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) с «01» июня 2023 года.

Результат подсчета голосов по вопросу №3: За - 11558,37 кв.м. (99,49 %), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 59,65 кв.м. (0,51 %).

Решили: Заключить договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) с «01» июня 2023 года.

Вопрос №4: Утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

Результат подсчета голосов по вопросу №4: За - 11476,17 кв.м. (98,78%), против 82,20 кв.м. (0,71 %), воздержался 59,65 кв.м. (0,51 %).

Решили: Утвердить текст договора управления многоквартирным домом.

Вопрос №5: Разрешить размещать соответствующие технические службы, необходимые для осуществления эксплуатации многоквартирного жилого дома, в технических или специально предназначенных для этих целей помещениях.

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Разрешить размещать соответствующие технические службы, необходимые для осуществления эксплуатации многоквартирного жилого дома, в технических или специально предназначенных для этих целей помещениях.

Результат подсчета голосов по вопросу №5: За - 11477,32 кв.м. (98,79 %), против 18,30 кв.м. (0,16 %), воздержался 122,40 кв.м. (1,05%).

Решили: Разрешить размещать соответствующие технические службы, необходимые для осуществления эксплуатации многоквартирного жилого дома, в технических или специально предназначенных для этих целей помещениях.

Вопрос №6: Наделить Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома (п.3.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ).

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Наделить Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома (п.3.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ).

Результат подсчета голосов по вопросу №6: За - 11336,82 кв.м. (97,58%), против 53,80 кв.м. (0,46%), воздержался 227,40 кв.м. (1,96%).

Решили: Наделить Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент» (ИНН 6949107238, ОГРН 1156952022370) полномочиями на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома (п.3.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ).

Вопрос №7: Заключить собственникам помещений договоры на водоснабжение и водоотведение с ООО «Тверь Водоканал».

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Заключить собственникам помещений договоры на водоснабжение и водоотведение с ООО «Тверь Водоканал».

Результат подсчета голосов по вопросу №7: За - 11577,82 кв.м. (99,65%), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 40,20 кв.м. (0,35%).

Решили: Заключить собственникам помещений договоры на водоснабжение и водоотведение с ООО «Тверь Водоканал».

Вопрос №8: Утвердить порядок оплаты за услуги по водоснабжению и водоотведению непосредственно ООО «Тверь Водоканал».

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Утвердить порядок оплаты за услуги по водоснабжению и водоотведению непосредственно ООО «Тверь Водоканал».

Результат подсчета голосов по вопросу №8: За - 11577,82 кв.м. (99,65%), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 40,20 кв.м. (0,35%).

Решили: Утвердить порядок оплаты за услуги по водоснабжению и водоотведению непосредственно ООО «Тверь Водоканал».

Вопрос №9: Наделить полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы за поставленные услуги по водоснабжению и водоотведению ООО «Тверь Водоканал».

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Наделить полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы за поставленные услуги по водоснабжению и водоотведению ООО «Тверь Водоканал».

Результат подсчета голосов по вопросу №9: За - 11495,62 кв.м. (98,95%), против 82,20 кв.м. (0,71%), воздержался 40,20 кв.м. (0,35%).

Решили: Наделить полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы за поставленные услуги по водоснабжению и водоотведению ООО «Тверь Водоканал».

Вопрос №10: Заключить собственникам помещений договоры на электроснабжение с ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт».

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Заключить собственникам помещений договоры на электроснабжение с ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт».

Результат подсчета голосов по вопросу №10: 11577,82 кв.м. (99,65%), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 40,20 кв.м. (0,35%).

Решили: Заключить собственникам помещений договоры на электроснабжение с ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт».

Вопрос №11: Утвердить порядок оплаты за услуги по электроснабжению непосредственно ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт».

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Утвердить порядок оплаты за услуги по электроснабжению непосредственно ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт».

Результат подсчета голосов по вопросу №11: За - 11495,62 кв.м. (98,95%), против 82,20 кв.м. (0,71%), воздержался 40,20 кв.м. (0,35%).

Решили: Утвердить порядок оплаты за услуги по электроснабжению непосредственно ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт».

Вопрос №12: Наделить полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы за услуги по электроснабжению ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт».

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Наделить полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы за услуги по электроснабжению ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт».

Результат подсчета голосов по вопросу №12: За - 11495,62 кв.м. (98,95%), против 82,20 кв.м. (0,71%), воздержался 40,20 кв.м. (0,35%).

Решили: Наделить полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы за услуги по электроснабжению ОП «ТверьАтомЭнергоСбыт».

Вопрос №13: Заключить собственникам помещений договоры на обращение с твердыми коммунальными отходами с ООО «Тверьспецавтохоззйство».

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Заключить собственникам помещений договоры на обращение с твердыми коммунальными отходами с ООО «Тверьспецавтохоззйство».

Результат подсчета голосов по вопросу №13: За - 11559,52 кв.м. (99,50%), против 18,30 кв.м. (0,16%), воздержался 40,20 кв.м. (0,35 %).

Решили: Заключить собственникам помещений договоры на обращение с твердыми коммунальными отходами с ООО «Тверьспецавтохоззйство».

Вопрос №14: Утвердить порядок оплаты за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно ООО «Тверьспецавтохоззйство».

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Утвердить порядок оплаты за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно ООО «Тверьспецавтохоззйство».

Результат подсчета голосов по вопросу №14: За - 11601,42 кв.м. (99,86 %), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 16,60 кв.м. (0,14 %).

Решили: Утвердить порядок оплаты за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно ООО «Тверьспецавтохоззйство».

Вопрос №15: Наделить полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы за поставленные услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Тверьспецавтохоззйство».

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Наделить полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы за поставленные услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Тверьспецавтохоззйство».

Результат подсчета голосов по вопросу №15: За - 11601,42 кв.м. (99,86 %), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 16,60 кв.м. (0,14 %).

Решили: Наделить полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы за поставленные услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Тверьспецавтохоззйство».

Вопрос №16: Заключить собственникам помещений договоры на теплоснабжение с ООО УК «Город М».

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Заключить собственникам помещений договоры на теплоснабжение с ООО УК «Город М».

Результат подсчета голосов по вопросу №16: За - 11581,97 кв.м. (99,69%), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 36,05 кв.м. (0,31%).

Решили: Заключить собственникам помещений договоры на теплоснабжение с ООО УК «Город М».

Вопрос №17: Утвердить порядок оплаты за услуги по теплоснабжению с ООО УК «Город М».

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Утвердить порядок оплаты за услуги по теплоснабжению с ООО УК «Город М».

Результат подсчета голосов по вопросу №17: За - 11581,97 кв.м. (99,69%), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 36,05 кв.м. (0,31%).

Решили: Утвердить порядок оплаты за услуги по теплоснабжению с ООО УК «Город М».

Вопрос №18: Наделить полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы за поставленные услуги по теплоснабжению ООО УК «Город М».

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Наделить полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы за поставленные услуги по теплоснабжению ООО УК «Город М».

Результат подсчета голосов по вопросу №18: За - 11496,27 кв.м. (98,95%), против 36,20 кв.м. (0,31%), воздержался 85,55 кв.м. (0,74%).

Решили: Наделить полномочиями на осуществление расчетов, начисление и сбор платы за поставленные услуги по теплоснабжению ООО УК «Город М».

«Город М».

Вопрос №19: В случае принятия законодательных актов о предоставлении услуг (выполнении работ) обязательного характера обязать собственников помещений заключить договоры и утвердить порядок оплаты услуг непосредственно специализированной (ресурсоснабжающей) организации в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1 кв.м. помещения по ценам (тарифам), установленным специализированной (ресурсоснабжающей) организацией или органом местного самоуправления.

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: В случае принятия законодательных актов о предоставлении услуг (выполнении работ) обязательного характера обязать собственников помещений заключить договоры и утвердить порядок оплаты услуг непосредственно специализированной (ресурсоснабжающей) организации в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1 кв.м. помещения по ценам (тарифам), установленным специализированной (ресурсоснабжающей) организацией или органом местного самоуправления.

Результат подсчета голосов по вопросу №19: За - 11306,27 кв.м. (97,32%), против 36,20 кв.м. (0,31%), воздержался 275,55 кв.м. (2,37%).

Решение: В случае принятия законодательных актов о предоставлении услуг (выполнении работ) обязательного характера обязать собственников помещений заключить договоры и утвердить порядок оплаты услуг непосредственно специализированной (ресурсоснабжающей) организации в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1 кв.м. помещения по ценам (тарифам), установленным специализированной (ресурсоснабжающей) организацией или органом местного самоуправления.

Вопрос №20: Наделить уполномоченного представителя собственников на представление интересов в ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГОРОД МЕНЕДЖМЕНТ», ОБОСОБЛЕННОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ «ТВЕРЬАТОМЭНЕРГОСБЫТ», ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТВЕРЬ ВОДОКАНАЛ», ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КАЛИНИНСКОЕ», ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТВЕРЬСПЕЦАВТОХОЗЯЙСТВО», ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ, иных ресурсоснабжающих организациях, государственных муниципальных учреждениях и других органах Тверской области – Лаврентьеву Людмилу Владимировну.

Ступагин: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е. **Предложено:** Наделить уполномоченного представителя собственников на представление интересов в ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГОРОД МЕНЕДЖМЕНТ», ОБОСОБЛЕННОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ «ТВЕРЬАТОМЭНЕРГОСБЫТ», ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТВЕРЬ ВОДОКАНАЛ», ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КАЛИНИНСКОЕ», ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТВЕРЬСПЕЦАВТОХОЗЯЙСТВО», ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ, иных ресурсоснабжающих организациях, государственных муниципальных учреждениях и других органах Тверской области – Лаврентьеву Людмилу Владимировну.

Результат подсчета голосов по вопросу №20: За - 11466,87,51 кв.м. (98,70%), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 151,15 кв.м. (1,30%).

Решение: Наделить уполномоченного представителя собственников на представление интересов в ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГОРОД МЕНЕДЖМЕНТ», ОБОСОБЛЕННОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ «ТВЕРЬАТОМЭНЕРГОСБЫТ», ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТВЕРЬ ВОДОКАНАЛ», ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КАЛИНИНСКОЕ», ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТВЕРЬСПЕЦАВТОХОЗЯЙСТВО», ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ, иных ресурсоснабжающих организациях, государственных муниципальных учреждениях и других органах Тверской области – Лаврентьеву Людмилу Владимировну.

Вопрос №21: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере:

№ п/п	Виды услуг (работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома	Размер платы за услуги (работы), руб. (за 1 кв. м. общей площади помещения)			
		на 2023г.	на 2024г.	на 2025г.	на 2026г.
1.	Услуги и работы по управлению в многоквартирном доме	8,09	8,09	8,09	8,09
2.	Содержание и текущий ремонт в многоквартирном доме, в т.ч.:	13,12	13,77	14,46	15,18
2.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.: подвала, технического этажа, чердака, подъезда, крыши:	3,03	3,18	3,34	3,51
2.1.1.	Уборка лестничных клеток	2,87	3,01	3,16	3,32
2.1.2.	Противопожарные мероприятия	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.	Дезинфекция	0,16	0,17	0,18	0,19
2.2.	Техническое обслуживание и текущий ремонт инженерных коммуникаций и технических устройств, обслуживающих более одной квартиры (в т.ч. приборов учета и технических помещений жилого дома не включая работы по системе видеонаблюдения, домофону, лифтам, коллективной антенне (кабельному телевидению))	4,77	5,01	5,26	5,53
2.2.1.	Сети холодного водоснабжения	0,68	0,71	0,75	0,79
2.2.2.	Сети водоотведения (канализации)	0,68	0,71	0,75	0,79
2.2.3.	Сети горячего водоснабжения	0,82	0,86	0,90	0,95
2.2.4.	Сети отопления	0,82	0,86	0,90	0,95
2.2.5.	Сети электроснабжения	1,35	1,42	1,49	1,56
2.2.6.	Сети ВЛТО	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.7.	Аварийно-техническое обслуживание	0,43	0,45	0,47	0,50
2.3.	Текущий ремонт конструктивных элементов здания и фасада многоквартирного дома	1,46	1,53	1,61	1,69
2.4.	Содержание придомовой территории, ремонт и восстановление объектов благоустройства придомовой территории, в т.ч.:	3,85	4,05	4,25	4,46
2.4.1.	Уборка придомовой территории	3,07	3,23	3,39	3,56
2.4.2.	Благоустройство и озеленение придомовой территории	0,68	0,71	0,75	0,79
2.4.3.	Отвод ливневых (дренажных) вод	0,10	0,11	0,11	0,12
ИТОГО:		21,20	21,86	22,55	23,27
3.	Обслуживание лифтов в т.ч.: техническое обслуживание и ремонт лифтов, ежегодное техническое освидетельствование, страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта	Размер платы определяется в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1 кв. м. помещения			

4.	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации	
5.	Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:	Размер платы определяется в соответствии с положениями ст. 156 Жилищного кодекса РФ
5.1.	Холодное водоснабжение	
5.2.	Водоотведение (канализация)	
5.3.	Горячее водоснабжение	
5.4.	Электрообеспечение	

Служаги: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.
Предложено: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере:

№ п/п	Виды услуг (работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома	Размер платы за услуги (работы), руб. (за 1 кв.м. общей площади помещения)	Размер платы за услуги (работы), руб. (за 1 кв.м. общей площади помещения)	Размер платы за услуги (работы), руб. (за 1 кв.м. общей площади помещения)	Размер платы за услуги (работы), руб. (за 1 кв.м. общей площади помещения)
1.	Услуги и работы по управлению в многоквартирном доме	8,09	8,09	8,09	8,09
2.	Содержание и текущий ремонт в многоквартирном доме, в т.ч.:	13,12	13,77	14,46	15,18
2.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:	3,03	3,18	3,34	3,51
2.1.1.	Уборка лестничных клеток	2,87	3,01	3,16	3,32
2.1.2.	Противопожарные мероприятия	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.	Дератизация и дезинфекция	0,16	0,17	0,18	0,19
2.2.	Техническое обслуживание и текущий ремонт инженерных коммуникаций и технических устройств, обслуживающих более одной квартиры (в т.ч. приборов учета и технических помещений жилого дома не включая работы по системе видеонаблюдения, домофону, лифтам, коллективной антенне (кабельному телевидению))	4,77	5,01	5,26	5,53
2.2.1.	Сети холодного водоснабжения	0,68	0,71	0,75	0,79
2.2.2.	Сети водоотведения (канализация)	0,68	0,71	0,75	0,79
2.2.3.	Сети горячего водоснабжения	0,82	0,86	0,90	0,95
2.2.4.	Сети отопления	0,82	0,86	0,90	0,95
2.2.5.	Сети электрообеспечения	1,35	1,42	1,49	1,56
2.2.6.	Сети ВДГО	0,00	0,00	0,00	0,00

2.2.7.	Аварийно-техническое обслуживание	0,43	0,45	0,47	0,50
2.3.	Текущий ремонт конструктивных элементов здания и фасада многоквартирного дома	1,46	1,53	1,61	1,69
2.4.	Содержание придомовой территории, ремонт и восстановление объектов благоустройства придомовой территории, в т.ч.:	3,85	4,05	4,25	4,46
2.4.1.	Уборка придомовой территории	3,07	3,23	3,39	3,56
2.4.2.	Благоустройство и озеленение придомовой территории	0,68	0,71	0,75	0,79
2.4.3.	Отвод ливневых (Дренажных) вод	0,10	0,11	0,11	0,12
ИТОГО:		21,20	21,86	22,55	23,27
3.	Обслуживание лифтов в т.ч.: техническое обслуживание и ремонт лифтов, ежегодное техническое освидетельствование, страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта	Размер платы определяется в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1 кв.м. помещения			
4.	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации	Размер платы определяется в соответствии с положениями ст. 156 Жилищного кодекса РФ			
5.	Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:				
5.1.	Холодное водоснабжение				
5.2.	Водоотведение (канализация)				
5.3.	Горячее водоснабжение				
5.4.	Электроснабжение				

Результат подсчета голосов по вопросу №21: За - 11448,82 кв.м. (98,54%), против 82,20 кв.м. (0,71%), воздержался 87,00 кв.м. (0,75%).
Решение: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере:					
№ п/п	Виды услуг (работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома	Размер платы за услуги (работы), руб. (за 1 кв.м. общей площади помещения)			
		на 2023г.	на 2024г.	на 2025г.	на 2026г.
1.	Услуги и работы по управлению в многоквартирном доме	8,09	8,09	8,09	8,09
2.	Содержание и текущий ремонт в многоквартирном доме, в т.ч.:	13,12	13,77	14,46	15,18
2.1.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.: подвала, технического этажа, чердака, подьезда, крыши:	3,03	3,18	3,34	3,51
2.1.1.	Уборка лестничных клеток	2,87	3,01	3,16	3,32

2.1.2.	Противопожарные мероприятия	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.	Деревязация и дезинфекция	0,16	0,17	0,18	0,19
2.2.	Техническое обслуживание и текущий ремонт инженерных коммуникаций и технических устройств, обслуживающих более одной квартиры (в т.ч. приборов учета и технических помещений жилого дома не включая работы по системе видеонаблюдения, домофону, лифтам, коллективной антенне (кабельному телевидению))	4,77	5,01	5,26	5,53
2.2.1.	Сети холодного водоснабжения	0,68	0,71	0,75	0,79
2.2.2.	Сети водоотведения (канализации)	0,68	0,71	0,75	0,79
2.2.3.	Сети горячего водоснабжения	0,82	0,86	0,90	0,95
2.2.4.	Сети отопления	0,82	0,86	0,90	0,95
2.2.5.	Сети электроснабжения	1,35	1,42	1,49	1,56
2.2.6.	Сети ВДПО	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.7.	Аварийно-техническое обслуживание	0,43	0,45	0,47	0,50
2.3.	Текущий ремонт конструктивных элементов здания и фасада многоквартирного дома	1,46	1,53	1,61	1,69
2.4.	Содержание придомовой территории, ремонт и восстановление объектов благоустройства придомовой территории, в т.ч.:	3,85	4,05	4,25	4,46
2.4.1.	Уборка придомовой территории	3,07	3,23	3,39	3,56
2.4.2.	Благоустройство и озеленение придомовой территории	0,68	0,71	0,75	0,79
2.4.3.	Отвод ливневых (дренажных) вод	0,10	0,11	0,11	0,12
ИТОГО:		21,20	21,86	22,55	23,27
3.	Обслуживание лифтов в т.ч.: техническое обслуживание и ремонт лифтов, ежегодное техническое освидетельствование, страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта	Размер платы определяется в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1 кв.м. помещения			
4.	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации	Размер платы определяется в соответствии с положениями ст. 156 Жилищного кодекса РФ			
5.	Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:	Размер платы определяется в соответствии с положениями ст. 156 Жилищного кодекса РФ			
5.1.	Холодное водоснабжение				
5.2.	Водоотведение (канализация)				
5.3.	Горячее водоснабжение				
5.4.	Электроснабжение				

Вопрос №22: Произвести установку системы контроля и управления доступом (СКУД), включающей в себя:

- систему домофонной связи на входных группах в многоквартирный дом и спусках в подпольный этаж;
- систему видеонаблюдения на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома;
- систему контроля доступа на калитках, установленных по периметру территории;

Слушатели: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Произвести установку системы контроля и управления доступом (СКУД), включающей в себя:

- систему домофонной связи на входных группах в многоквартирный дом и спусках в подпольный этаж;
- систему видеонаблюдения на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома;
- систему контроля доступа на калитках, установленных по периметру территории;

Результат подсчета голосов по вопросу №22: За - 11581,97 кв.м. (99,69%), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 36,05 кв.м. (0,31 %).

Решение: Произвести установку системы контроля и управления доступом (СКУД), включающей в себя:

- систему домофонной связи на входных группах в многоквартирный дом и спусках в подпольный этаж;
- систему видеонаблюдения на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома;
- систему контроля доступа на калитках, установленных по периметру территории;

Вопрос №23: Утвердить объем, перечень и стоимость работ по установке системы контроля и управления доступом (СКУД), включающей в себя:

- систему домофонной связи на входных группах в многоквартирный дом и спусках в подпольный этаж;
- систему видеонаблюдения на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома;
- систему контроля доступа на калитках, установленных по периметру территории;
- в соответствии со спецификацией Акционерное Общество «ЭР-Телеком Холдинг» (ОГРН 1065902028620, ИНН 5902202276) на выполнение данных услуг (работ).

Слушатели: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Утвердить объем, перечень и стоимость работ по установке системы контроля и управления доступом (СКУД), включающей в себя:

- систему домофонной связи на входных группах в многоквартирный дом и спусках в подпольный этаж;
- систему видеонаблюдения на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома;
- систему контроля доступа на калитках, установленных по периметру территории;
- в соответствии со спецификацией Акционерное Общество «ЭР-Телеком Холдинг» (ОГРН 1065902028620, ИНН 5902202276) на выполнение данных услуг (работ).

Результат подсчета голосов по вопросу №23: За - 11581,97 кв.м. (99,69%), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 36,05 кв.м. (0,31 %).

Решение: Утвердить объем, перечень и стоимость работ по установке системы контроля и управления доступом (СКУД), включающей в себя:

- систему домофонной связи на входных группах в многоквартирный дом и спусках в подпольный этаж;
- систему видеонаблюдения на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома;
- систему контроля доступа на калитках, установленных по периметру территории;
- в соответствии со спецификацией Акционерное Общество «ЭР-Телеком Холдинг» (ОГРН 1065902028620, ИНН 5902202276) на выполнение данных услуг (работ).

Вопрос №24: Определить порядок финансирования работ по монтажу системы контроля и управления доступом (СКУД), включающей в себя:

- системе домофонной связи на входных группах в многоквартирный дом и спусках в подпольный этаж;
- системе видеонаблюдения на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома;
- системе контроля доступа на калитках, установленных по периметру территории;
- в объеме спецификации на выполнение данных услуг (работ) – за счет средств Акционерное Общество «ЭР-Телеком Холдинг» (ОГРН 1065902028620, ИНН 5902202276).

Слушатели: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Определить порядок финансирования работ по монтажу системы контроля и управления доступом (СКУД), включающей в себя:

- систему домофонной связи на входных группах в многоквартирный дом и спусках в подпольный этаж;
- систему видеонаблюдения на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома;
- систему контроля доступа на калитках, установленных по периметру территории;
- в объеме спецификации на выполнение данных услуг (работ) – за счет средств Акционерное Общество «ЭР-Телеком Холдинг» (ОГРН 1065902028620, ИНН 5902202276).

Результат подсчета голосов по вопросу №24: За - 11581,97 кв.м. (99,69%), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 36,05 кв.м. (0,31 %).

Решение: Определить порядок финансирования работ по монтажу системы контроля и управления доступом (СКУД), включающей в себя:

- системе домофонной связи на входных группах в многоквартирный дом и спусках в подпольный этаж;
- системе видеонаблюдения на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома;
- системе контроля доступа на калитках, установленных по периметру территории;
- в объеме спецификации на выполнение данных услуг (работ) – за счет средств Акционерное Общество «ЭР-Телеком Холдинг» (ОГРН 1065902028620, ИНН 5902202276).

Вопрос №25: Утвердить размер платы за техническое обслуживание и ремонт системы контроля и управления доступом (СКУД), включающей в себя:

- системе домофонной связи на входных группах в многоквартирный дом и спусках в подпольный этаж;
- системе видеонаблюдения на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома;
- системе контроля доступа на калитках, установленных по периметру территории;
- в размере ежемесячной абонентской платы с каждого помещения в многоквартирном доме в соответствии с договорной ценой Акционерное Общество «ЭР-Телеком Холдинг» (ОГРН 1065902028620, ИНН 5902202276) на оказание данных услуг (работ) с 1-го помещения.

Слушатели: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Утвердить размер платы за техническое обслуживание и ремонт системы контроля и управления доступом (СКУД), включающей в себя:

- системе домофонной связи на входных группах в многоквартирный дом и спусках в подпольный этаж;
- системе видеонаблюдения на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома;
- системе контроля доступа на калитках, установленных по периметру территории;

– в размере ежемесячной абонентской платы с каждого помещения в многоквартирном доме в соответствии с договорной ценой Акционерное Общество «ЭР-Телеком Холдинг» (ОГРН 1065902028620, ИНН 5902202276) на оказание данных услуг (работ) с 1-го помещения.

Результат подсчета голосов по вопросу №25: За - 11581,97 кв.м. (99,69%), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 36,05 кв.м. (0,31 %).

Решение: Утвердить размер платы за техническое обслуживание и ремонт системы контроля и управления доступом (СКУД), входящей в себя:

- систему домофонной связи на входных группах в многоквартирный дом и спусках в поквартирный этаж;
- систему видеонаблюдения на придомовой территории и в местах общего пользования многоквартирного дома;
- систему контроля доступа на капитках, установленных по периметру территории;

– в размере ежемесячной абонентской платы с каждого помещения в многоквартирном доме в соответствии с договорной ценой Акционерное Общество «ЭР-Телеком Холдинг» (ОГРН 1065902028620, ИНН 5902202276) на оказание данных услуг (работ) с 1-го помещения.

Вопрос №26: Определить стоимость и порядок оплаты работ по монтажу индивидуальных переговорных устройств, подключаемых к системе домофонной связи, в размере единовременной выплаты с 1-го жилого помещения в соответствии с договорной ценой Акционерное Общество «ЭР-Телеком Холдинг» (ОГРН 1065902028620, ИНН 5902202276) на выполнение данных услуг (работ).

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Определить стоимость и порядок оплаты работ по монтажу индивидуальных переговорных устройств, подключаемых к системе домофонной связи, в размере единовременной выплаты с 1-го жилого помещения в соответствии с договорной ценой Акционерное Общество «ЭР-Телеком Холдинг» (ОГРН 1065902028620, ИНН 5902202276) на выполнение данных услуг (работ).

Результат подсчета голосов по вопросу №26: За - 11581,97 кв. м. (99,69%), против 19,45 кв.м. (0,17 %), воздержался 16,60 кв.м. (0,14 %).

Решение: Определить стоимость и порядок оплаты работ по монтажу индивидуальных переговорных устройств, подключаемых к системе домофонной связи, в размере единовременной выплаты с 1-го жилого помещения в соответствии с договорной ценой Акционерное Общество «ЭР-Телеком Холдинг» (ОГРН 1065902028620, ИНН 5902202276) на выполнение данных услуг (работ).

Вопрос №27: Произвести установку ограждения территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. С.Я. Лемешева, д.8, по внешней границе земельного участка с кадастровым номером 69:40:0200180:6937, с последующей возможностью установки ограждений (присоединения) близь расположенных земельных участков (организацией единого ограждения Жилого комплекса).

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Произвести установку ограждения территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. С.Я. Лемешева, д.8, по внешней границе земельного участка с кадастровым номером 69:40:0200180:6937, с последующей возможностью установки ограждений (присоединения) близь расположенных земельных участков (организацией единого ограждения Жилого комплекса).

Результат подсчета голосов по вопросу №27: За - 11601,42 кв.м. (99,86%), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 16,60 кв.м. (0,14 %).

Решение: Произвести установку ограждения территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. С.Я. Лемешева, д.8, по внешней границе земельного участка с кадастровым номером 69:40:0200180:6937, с последующей возможностью установки ограждений (присоединения) близь расположенных земельных участков (организацией единого ограждения Жилого комплекса).

Вопрос №28: Определить стоимость и порядок оплаты за услуги эксплуатации систем автоматизации въездных ворот, установленных по периметру территории – в размере ежемесячной абонентской платы с каждого помещения, в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ).

Слушатели: Генерального директора - **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент»** - Назарова С.Е.

Предложено: Определить стоимость и порядок оплаты за услуги эксплуатации систем автоматизации въездных ворот, установленных по периметру территории – в размере ежемесячной абонентской платы с каждого помещения, в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ).

Результат подсчета голосов по вопросу №28: За - 11557,02 кв.м. (99,47%), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 61,00 кв.м. (0,53 %).

Решили: Определить стоимость и порядок оплаты за услуги эксплуатации систем автоматизации въездных ворот, установленных по периметру территории – в размере ежемесячной абонентской платы с каждого помещения, в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ).

Вопрос №29: Утвердить технические условия на монтаж внешних блоков кондиционеров на фасаде многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. С.Я. Демешева, д.8, в том числе:

- техническая карта по установке корзин для внешних блоков;
- узел крепления корзины внешнего блока;
- тип и RAL корзины внешнего блока;

Слушатели: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент»** - Назарова С.Е.

Предложено: Утвердить технические условия на монтаж внешних блоков кондиционеров на фасаде многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. С.Я. Демешева, д.8, в том числе:

- техническая карта по установке корзин для внешних блоков;
- узел крепления корзины внешнего блока;
- тип и RAL корзины внешнего блока;

Результат подсчета голосов по вопросу №29: За – 11528,17 кв.м. (99,23%), против 19,45 кв.м. (0,17%), воздержался 70,40 кв.м. (0,61 %).

Решили: Утвердить технические условия на монтаж внешних блоков кондиционеров на фасаде многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. С.Я. Демешева, д.8, в том числе:

- техническая карта по установке корзин для внешних блоков;
- узел крепления корзины внешнего блока;
- тип и RAL корзины внешнего блока;

Вопрос №30: Определить начало отопительного сезона не позднее дня, следующего за днем окончания 3-х дневного периода, в течении которого среднесуточная температура наружного воздуха менее 10°С.

Слушатели: Генерального директора - **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент»** - Назарова С.Е.

Предложено: Определить начало отопительного сезона не позднее дня, следующего за днем окончания 3-х дневного периода, в течение которого среднесуточная температура наружного воздуха менее 10°С.

Результат подсчета голосов по вопросу №30: За - 11469,72 кв.м. (98,72%), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 148,30 кв.м. (1,28%).

Решили: Определить начало отопительного сезона не позднее дня, следующего за днем окончания 3-х дневного периода, в течение которого среднесуточная температура наружного воздуха менее 10°С.

Вопрос №31: Определить окончание отопительного сезона не ранее дня, следующего за днем окончания 3- дневного периода, в течении которого среднесуточная температура наружного воздуха более 10°С.

Слушали: Генерального директора - **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент»** - Назарова С.Е.

Предложено: Определить окончание отопительного сезона не ранее дня, следующего за днем окончания 3- дневного периода, в течении которого среднесуточная температура наружного воздуха более 10°С.

Результат подсчета голосов по вопросу №31: За - 11451,42 кв.м. (98,57%), против 18,30 кв.м. (0,16%), воздержался 148,30 кв.м. (1,28%).

Решили: Определить окончание отопительного сезона не ранее дня, следующего за днем окончания 3- дневного периода, в течении которого среднесуточная температура наружного воздуха более 10°С.

Вопрос №32: Определить размер расходов и порядок оплаты (в составе платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме) за коммунальные ресурсы, потребляемые, при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объемов потребления коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета с распределением объемов коммунальных услуг в размере их превышения над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых, при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Слушали: Генерального директора - **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент»** - Назарова С.Е.

Предложено: Определить размер расходов и порядок оплаты (в составе платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме) за коммунальные ресурсы, потребляемые, при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объемов потребления коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета с распределением объемов коммунальных услуг в размере их превышения над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых, при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Результат подсчета голосов по вопросу №32: За - 11450,27 кв.м. (98,56%), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 167,75 кв.м. (1,44%).

Решили: Определить размер расходов и порядок оплаты (в составе платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме) за коммунальные ресурсы, потребляемые, при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объемов потребления коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета с распределением объемов коммунальных услуг в размере их превышения над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных ресурсов,

потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Вопрос №33: Определить размер расходов за техническое обслуживание и ремонт вентиляционных установок, установленных в помещении паркинга многоквартирного дома – в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1 кв.м. машино-места.

Слушатели: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.
Предложено: Определить размер расходов за техническое обслуживание и ремонт вентиляционных установок, установленных в помещении паркинга многоквартирного дома – в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1 кв.м. машино-места.

Результат подсчета голосов по вопросу №33: За - 11196,27 кв.м. (96,37%), против 16,60 кв.м. (0,14%), воздержался 405,15 кв.м. (3,49%).

Решили: Определить размер расходов за техническое обслуживание и ремонт вентиляционных установок, установленных в помещении паркинга многоквартирного дома – в соответствии с договорной ценой на выполнение данных услуг (работ) с 1 кв.м. машино-места.

Вопрос №34: Заклочить собственникам машино-мест в многоквартирном доме договоры электроснабжения (договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией (п.4.4 ч.2 ст. 44 ЖК РФ).

Слушатели: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Заклочить собственникам машино-мест в многоквартирном доме договоры электроснабжения (договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией (п.4.4 ч.2 ст. 44 ЖК РФ).

Результат подсчета голосов по вопросу №34: За - 11322,27 кв.м. (97,45%), против 32,90 кв.м. (0,28%), воздержался 262,85 кв.м. (2,26 %).

Решили: Заклочить собственникам машино-мест в многоквартирном доме договоры электроснабжения (договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией (п.4.4 ч.2 ст. 44 ЖК РФ).

Вопрос №35: Определить размер расходов и порядок оплаты за коммунальную услугу по электроснабжению паркинга многоквартирного дома – исходя из объемов потребления коммунального ресурса, определяемого по показаниям приборов учета, с распределением объемов коммунальной услуги между всеми собственниками машино-мест пропорционально размеру площади каждого машино-места (с 1 кв.м.).

Слушатели: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.

Предложено: Определить размер расходов и порядок оплаты за коммунальную услугу по электроснабжению паркинга многоквартирного дома – исходя из объемов потребления коммунального ресурса, определяемого по показаниям приборов учета, с распределением объемов коммунальной услуги между всеми собственниками машино-мест пропорционально размеру площади каждого машино-места (с 1 кв.м.).

Результат подсчета голосов по вопросу №35: За - 11224,62 кв.м. (96,61%), против 18,30 кв.м. (0,16%), воздержался 375,10 кв.м. (3,23%).

Решили: Определить размер расходов и порядок оплаты за коммунальную услугу по электроснабжению паркинга многоквартирного дома – исходя из объемов потребления коммунального ресурса, определяемого по показаниям приборов учета, с распределением объемов коммунальной услуги между всеми собственниками машино-мест пропорционально размеру площади каждого машино-места (с 1 кв.м.).

Вопрос №36: Обязать всех собственников помещений, расположенных в цокольном этаже многоквартирного дома установить индивидуальные приборы учета электроэнергии.

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.
Предложено: Обязать всех собственников помещений, расположенных в цокольном этаже многоквартирного дома установить индивидуальные приборы учета электроэнергии.

Результат подсчета голосов по вопросу №36: За - 11427,27 кв.м. (98,36%), против 19,45 кв.м. (0,17%), воздержался 171,30 кв.м. (1,47%).
Решили: Обязать всех собственников помещений, расположенных в цокольном этаже многоквартирного дома установить индивидуальные приборы учета электроэнергии.

Вопрос №37: Заклочить собственникам помещений, расположенных в цокольном этаже многоквартирного дома договоры электроснабжения (договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией (п.4.4 ч.2 ст. 44 ЖК РФ).
Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.
Предложено: Заклочить собственникам помещений, расположенных в цокольном этаже многоквартирного дома договоры электроснабжения (договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией (п.4.4 ч.2 ст. 44 ЖК РФ).
Результат подсчета голосов по вопросу №37: За - 11427,27 кв.м. (98,36%), против 19,45 кв.м. (0,17%), воздержался 171,30 кв.м. (1,47%).
Решили: Заклочить собственникам помещений, расположенных в цокольном этаже многоквартирного дома договоры электроснабжения (договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией (п.4.4 ч.2 ст. 44 ЖК РФ).

Вопрос №38: Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении собраний и принятых решениях – информационный стенд первого этажа.

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.
Предложено: Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении собраний и принятых решениях – информационный стенд первого этажа.

Результат подсчета голосов по вопросу №38: За - 11544,92 кв.м. (99,37%), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 73,10 кв.м. (0,63%).
Решили: Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении собраний и принятых решениях – информационный стенд первого этажа.

Вопрос №39: Утвердить местом хранения копий протоколов и решений собственников – офис Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент».

Слушали: Генерального директора - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «Город Менеджмент» - Назарова С.Е.
Предложено: Утвердить местом хранения копий протоколов и решений собственников – офис Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Город Менеджмент».

Результат подсчета голосов по поправке №39: За - 11544,92 кв.м. (99,37%), против 0,0 кв.м. (0,0%), воздержался 73,10 кв.м. (0,63%)
Решение: Утвердить местом хранения копии протоколов и решений собственников – офис Общества с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «Город Менеджмент».

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ №1 от 30 мая 2023г:

- 1) Приложение №1 - СООБЩЕНИЕ о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тверь, ул. С.Я. Лемешева, д. 8, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 09 час. 00 мин. «24» марта 2023 года по 17 час. 00 мин. «23» мая 2023 года на 3 листах,
- 2) Приложение №2 к протоколу - РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ СООБЩЕНИЙ о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. С.Я. Лемешева, д. 8, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 09 час. 00 мин. «24» марта 2023 года по 17 час. 00 мин. «23» мая 2023 года на 23 листах,
- 3) Приложение №3 к протоколу - СПИСОК ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ в внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. С.Я. Лемешева, д. 8, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 09 час. 00 мин. «24» марта 2023 года по 17 час. 00 мин. «23» мая 2023 года на 29 листах,
- 4) Приложение №4 - РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ по вопросам повестки для внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тверь, ул. С.Я. Лемешева, д. 8, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 09 час. 00 мин. «24» марта 2023 года на 410 листах,
- 5) Приложение №5 – Проект договора управления на 6 листах,
- 6) Приложение №6 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тверь, ул. С.Я. Лемешева, д. 8 – 1 экз. на 10 листах.

Инициатор общего собрания – Курдов В.Е.

130.05.2023г.

Председатель общего собрания – Голованова И.
Секретарь общего собрания – Степанова Л.А.
счетная комиссия в составе – Степанов Р.Ю.

130.05.2023г.

130.05.2023г.

Прошито, пронумеровано и

скреплено печатью № листа (-ов)

«20» марта 2013 года

Председатель – Голованова И.

Секретарь – Степанова Л.А.

Счетная комиссия – Степанов Р.Ю.

