

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты 2022 г.

170043, Тверская обл, Тверь г, С.Я. Лемешева ул, дом № 10

| Организация | Начальный остаток | Начисление | Перерасчет | Оплата | Конечный остаток |
|------------------------------------|-------------------|----------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Вид услуги Город М ООО | 823 511,11 | 10 515 728,12 | -633 736,19 | 9 107 344,73 | 1 598 158,31 |
| Видеонаблюдение | | | | | |
| Водоотведение | | | -16,87 | | |
| Горячая вода | | 1 795,77 | | 1 626,15 | 169,62 |
| Горячее водоснабжение ТЭ | | | | 2 202,50 | |
| Обслуживание домофона | | 1 706 964,60 | -565 283,85 | 1 041 111,73 | 324 505,28 |
| Обслуживание лифта | 11 957,00 | 274 739,95 | -35 528,61 | 2 202,66 | 31 200,07 |
| Обслуживание пожарной сигнализации | 48 952,67 | 595 054,99 | -3 120,66 | 214 254,48 | 75 599,70 |
| Отопление | 366 528,92 | 2 519 875,16 | 13 199,53 | 549 140,83 | 454 233,61 |
| Содержание дома | 372 025,60 | 4 891 949,65 | -22 187,46 | 2 371 503,15 | 616 250,81 |
| Сточные воды | 2 294,83 | 17 623,87 | -12 534,64 | 4 478 094,12 | 2 189,00 |
| ТО ворот (Паркинг) | | 33 000,48 | 2 965,30 | 17 230,21 | 9 140,21 |
| Холодная вода | 2 029,43 | 15 512,53 | -11 140,32 | 26 587,39 | 1 899,35 |
| Холодное водоснабжение | | 1 168,63 | | 15 473,32 | 98,84 |
| Электрическая энергия | 19 722,66 | 458 042,49 | -88,61 | 1 069,79 | 82 871,82 |
| Итого | 823 511,11 | 10 515 728,12 | -633 736,19 | 9 107 344,73 | 1 598 158,31 |

Генеральный директор

Назаров С.Е.



ООО УК "Город М"

План-фактный анализ подомовых затрат за 2022 г.

170043, Тверская обл, Тверь г, С.Я. Лемешева ул, дом № 10

| Организация Здание Услуга | План Сумма | Факт Сумма | Отклонение Сумма |
|-----------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| Город М ООО | | | |
| 170043, Тверская обл, Тверь г, С.Я. Лемешева ул, дом № 10 | 10 588 624,15 | 10 677 220,64 | -88 596,49 |
| Аварийно-техническое обслуживание | 10 588 624,15 | 10 677 220,64 | -88 596,49 |
| Благоустройство и озеленение придомовой территории | 103 676 | 117 456,41 | -13 780,41 |
| Водоотведение СОО | 93 308,4 | 170 886,52 | -77 578,12 |
| ГВС | 5 060,87 | 9 281,46 | -4 220,59 |
| Дератизация и дезинфекция | | 590 | -590 |
| Отвод ливневых вод | 36 286,6 | 9 752,04 | 26 534,56 |
| Отопление | 23 327,1 | | 23 327,1 |
| Противопожарные мероприятия | 4 308 430,93 | 4 273 229,82 | 35 201,11 |
| Сети водоотведения | 596 000 | 595 500 | 500 |
| Сети ГВС | 160 697,8 | 131 429,12 | 29 268,68 |
| Сети отопления | 196 984,4 | 141 833,93 | 55 150,47 |
| Сети ХВС | 196 984,4 | 209 328,19 | -12 343,79 |
| Сети э/э | 160 697,8 | 187 645,35 | -26 947,55 |
| Стремянка | 331 763,2 | 383 804,51 | -52 041,31 |
| Текущий ремонт конструктивных эл. здания и фасада МКД | | 2 251 | -2 251 |
| ТО ворот (паркинг) Лемешева 10 | 155 514 | 356 607,47 | -201 093,47 |
| ТО лифт | 78 000 | | 78 000 |
| Уборка лестничных клеток | 210 973 | 298 858 | -87 885 |
| Уборка придомовой территории | 627 239,8 | 528 587,7 | 98 652,1 |
| Управление | 681 669,7 | 537 702,45 | 143 967,25 |
| ХВС СОО | 2 210 474,33 | 2 322 203,7 | -111 729,37 |
| Электроэнергия СОО | 4 296,29 | 4 549,26 | -252,97 |
| | 407 239,53 | 395 723,71 | 11 515,82 |
| Итого | 10 588 624,15 | 10 677 220,64 | -88 596,49 |

Генеральный директор

Назаров С.Е.

