

**ООО УК "Город М"**

**Начисления и оплаты за 2023 г.**

170015, Тверская обл., Калининский р-н, Батино д. Сергея Есенина ул., дом № 9

Организация Вид услуги	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Оплата	Конечный остаток
Город Менеджмент ООО	753 122,27	5 916 349,63	-212 046,91	5 722 591,73	734 833,26
Видеонаблюдение	18 411,49	171 684,69		170 203,87	17 306,50
Горячее водоснабжение ТЭ	75 273,69	1 006 279,16	-218 473,91	892 420,11	54 263,60
Обслуживание лифта	12 938,87	118 808,10		120 873,25	11 237,98
Обслуживание пожарной сигнализации	26 670,46	247 394,91	-198,64	245 284,77	24 339,94
Отопление	413 495,60	2 407 298,21		2 341 210,06	433 101,77
Содержание дома	185 431,18	1 775 434,19	-3 962,36	1 754 134,99	175 648,43
Сточные воды	880,99	9 114,65	-4 235,88	8 026,39	879,76
Холодная вода	390,96	3 981,63	-1 849,75	3 548,90	377,31
Электрическая энергия	19 629,03	176 354,09	16 673,63	186 889,39	17 677,97
<b>Итого</b>	<b>753 155,49</b>	<b>5 916 349,63</b>	<b>-212 046,91</b>	<b>5 722 677,35</b>	<b>734 828,94</b>

Генеральный директор

Назаров С.Е.



ООО УК "Город М"

**План-фактный анализ подомовых затрат за 2023 г.**

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино Д, Сергея Есенина ул, дом № 9

Организация Здание Группа услуг Услуга	План		Факт		Отклонение	
	Сумма	Сумма	Сумма	Сумма	Сумма	Сумма
Город Менеджмент ООО	5 704 302,72	5 444 797,96	259 504,76			
170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино Д, Сергея Есенина ул, дом № 9	5 704 302,72	5 444 797,96	259 504,76			
Аварийно-техническое обслуживание	39 297,01	36 555,36	2 741,65			
Благоустройство и озеленение придомовой территории	37 469,24	42 806,62	-5 337,38			
Видеоаблюдение	171 000	171 000				
Водоотведение СОО	4 862,28	1 398,83	3 463,45			
Дератизация и дезинфекция	14 622,14	1 315,96	13 306,18			
Отвод ливневых вод	9 138,84		9 138,84			
Отопление	3 189 825,69	3 182 072,21	7 753,48			
Противопожарные мероприятия	247 196	247 166	30			
Сети водоотведения	62 144,11	7 810,99	54 333,12			
Сети ГВС	74 938,49	24 204,32	50 734,17			
Сети отопления	74 938,49	13 569,85	61 368,64			
Сети ХВС	62 144,11	96 282,54	-34 138,43			
Сети элз	123 374,34	166 146,33	-42 771,99			
Текущий ремонт конструктивных эл.здания и фасада МКД	59 402,46	69 112,92	-9 710,46			
ТО лифт	118 260,33	118 200	60,33			
Уборка лестничных клеток	226 643,23	228 193,38	-1 550,15			
Уборка придомовой территории	245 834,8	213 168,07	32 666,73			
Управление	748 868,18	601 160,41	147 707,77			
ХВС СОО	2 131,88	1 215,72	916,16			
Электроэнергия СОО	192 210,59	223 418,45	-31 207,86			
<b>Итого</b>	<b>5 704 302,72</b>	<b>5 444 797,96</b>	<b>259 504,76</b>			

Генеральный директор

Назаров С.Е.

