

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты 2020г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 9

Организация	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Закрывтие авансов	Оплата	Конечный остаток
Вид услуги						
Город М ООО						
Видеонаблюдение	2 015 712,58	38 848,68	-131 621,01	2 027,56	1 254 877,91	629 213,66
Горячая вода		9 540,90	-0,24	363,11	22 502,13	14 317,18
Обслуживание водоснабжение		185 020,48	-134 248,27	-87 548,87	7 108,54	2 069,01
Обслуживание лифта		31 403,84	-0,77	1 378,58	109 219,29	29 101,79
Обслуживание пожарной сигнализации		122 989,34	-2,86	5 337,27	23 329,26	6 695,23
Отопление		797 668,78	-38,69	39 252,52	92 651,28	25 007,93
Содержание дома		751 906,36	2 673,57	35 683,38	388 850,33	369 527,24
Сточные воды		3 607,58	-0,09	81,69	553 364,55	165 532,00
Холодная вода		1 652,54	-0,04	-11,76	2 743,69	782,11
Электрическая энергия		73 064,08	-1,81	3 436,52	1 305,88	358,38
<b>Итого</b>	<b>2 015 712,58</b>		<b>-131 621,01</b>	<b>3 436,52</b>	<b>1 254 877,91</b>	<b>629 213,66</b>

Генеральный директор

Назаров С.Е.



ООО УК "Город М"

**План-фактный анализ подомовых затрат за 2020 г.**

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 9

Организация	Здание	Услуга	План		Факт		Отклонение	
			Количество	Сумма	Количество	Сумма	Количество	Сумма
Город М ООО	170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 9	Аварийно-техническое обслуживание	198 043,613	1 884 114,3	13 719,252	1 668 914,11	184 324,361	215 200,19
			198 043,613	1 884 114,3	13 719,252	1 668 914,11	184 324,361	215 200,19
		Благоустройство и озеленение придомовой территории	15 231,4	14 926,78	0,555	13 096,55	15 230,845	1 830,23
		Видеонаблюдение	15 231,4	11 575,87	72,997	6 295,45	15 158,403	5 280,42
		Водоотведение ОДН Есенина 9 ГВС	3	38 850	3	38 850		
		ГВС	6	3 607,65				
		Дератизация и дезинфекция		63 281,2	23,098	44 908,3	-23,098	3 607,65
		Отвод ливневых вод	15 231,4	4 721,74	0,888	292,76	15 230,512	18 372,9
		Отопление	15 231,4	2 589,34			15 231,4	4 428,98
		Противопожарные мероприятия		797 668,78	410,266	797 646,05	-410,266	2 589,34
		Сети водоотведения	6	123 000	6	123 000		22,73
		Сети ГВС	15 231,4	21 400,12	1,111	11 736,36	15 230,289	9 663,76
		Сети отопления	15 231,4	26 502,64	519,875	17 657,44	14 711,525	8 845,2
		Сети ХВС	15 231,4	26 502,64	4,51	15 150,44	15 226,89	11 352,2
		Сети эл	15 231,4	21 400,12	502,711	11 290,6	14 728,689	10 109,52
		Текущий ремонт конструктивных эл. здания и фасада МКД	15 231,4	50 872,88	0,666	33 726,54	15 230,734	17 146,34
		ТО лифт	15 231,4	21 400,12	8,284	17 974,69	15 223,116	3 425,43
		Уборка лестничных клеток	6	31 403,22	6	31 403,22		
		Уборка придомовой территории	15 231,4	97 861,75	119,159	76 801,67	15 112,241	21 060,08
		Управление	15 231,4	106 848,27	22,612	94 437,71	15 208,788	12 410,56
		ХВС ОДН Есенина 9	15 231,4	344 985,39	162,52	299 199,88	15 068,88	45 785,51
		Электроэнергия СОИ	14,413	1 651,69			14,413	1 651,69
				73 064,1	14,855	35 446,45	-11 855	37 617,65
<b>Итого</b>			<b>198 043,613</b>	<b>1 884 114,3</b>	<b>13 719,252</b>	<b>1 668 914,11</b>	<b>184 324,361</b>	<b>215 200,19</b>

Генеральный директор



Назаров С.Е.