

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты за 2023 г.

170015, Тверская обл., Калининский р-н, Батино д. Сергея Есенина ул, дом № 8

Организация Вид услуги	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Оплата	Конечный остаток
Город Менеджмент ООО	895 028,62	5 850 397,03	-232 793,35	5 625 991,56	886 640,74
Видеонаблюдение	20 360,42	155 789,93		154 301,08	18 942,92
Горячая вода	3 868,49	95,93		1 112,55	2 851,87
Горячее водоснабжение ТЭ	82 923,18	984 324,66	-176 243,34	863 417,66	100 324,60
Обслуживание лифта	16 692,13	119 143,56		119 772,84	13 865,99
Обслуживание пожарной сигнализации	33 205,13	247 808,46		245 397,28	31 056,04
Отопление	483 896,99	2 349 710,12		2 298 555,40	471 842,18
Содержание дома	234 622,36	1 812 566,21		1 782 564,59	230 273,95
Сточные воды	868,63	8 686,47	-3 301,69	8 445,07	30,61
Холодная вода	688,52	3 816,14	-1 160,41	4 411,42	-358,12
Электрическая энергия	17 902,77	168 455,55	-52 087,91	148 013,67	17 810,70
Итого	895 028,62	5 850 397,03	-232 793,35	5 625 991,56	886 640,74

Генеральный директор

Назаров С.Е.



ООО УК "Город М"

План-фактный анализ подомовых затрат за 2023 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино Д, Сергея Есенина ул., Дом № 8

Организация	План	Факт	Отклонение
Здание	Сумма	Сумма	Сумма
Группа услуг			
Услуга			
Город Менеджмент ООО	5 617 603,68	5 336 012,36	281 591,32
170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино Д, Сергея Есенина ул., Дом № 8	5 617 603,68	5 336 012,36	281 591,32
Аварийно-техническое обслуживание	40 022,51	44 207,71	-4 185,2
Благоустройство и озеленение придомовой территории	38 161	45 135,46	-6 974,46
Видеонаблюдение	155 059,66	154 800	259,66
Водоотведение СОО	5 358,47	1 740,3	3 618,17
Дератизация и дезинфекция	14 892,1	1 340,26	13 551,84
Отвод ливневых вод	9 307,56		9 307,56
Отопление	3 153 051,74	3 141 880,76	11 170,98
Противопожарные мероприятия	246 424,27	273 466,67	-27 042,4
Сети водоотведения	63 291,41	8 166,41	55 125
Сети ГВС	76 321,99	16 397,41	59 924,58
Сети отопления	76 321,99	41 075,67	35 246,32
Сети ХВС	63 291,41	103 299,48	-40 008,07
Сети э/э	125 652,06	177 468,56	-51 816,5
Текущий ремонт конструктивных эл.здания и фасада МКД	60 499,14	76 239,75	-15 740,61
ТО лифт	118 473,37	129 019	-10 545,63
Уборка лестничных клеток	230 827,49	235 063,89	-4 236,4
Уборка придомовой территории	250 373,36	211 955,16	38 418,2
Управление	771 670,76	610 883,48	160 787,28
ХВС СОО	2 655,73	883,32	1 772,41
Электроэнергия СОО	115 947,42	62 989,07	52 958,35
Итого	5 617 603,68	5 336 012,36	281 591,32

Генеральный директор

Назаров С.Е.

