

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты 2020г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, Дом № 8

Организация	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Закрывтие авансов	Оплата	Конечный остаток
Вид услуги						
Город М ООО		4 000 603,09	-305 642,66		3 033 990,94	660 969,49
Видеонаблюдение		58 501,55		3 845,77	39 112,90	15 542,88
Горячая вода		17 806,16	-62 821,58	-59 442,34	12 467,57	1 959,35
Горячее водоснабжение		548 285,36	-264 851,32	-150 103,11	357 538,99	75 998,16
Обслуживание лифта		66 753,65		4 957,13	49 295,32	12 501,20
Обслуживание пожарной сигнализации		164 000,30		13 087,61	121 514,30	29 398,39
Отопление		1 445 680,42		58 887,66	1 082 325,21	304 467,55
Содержание дома		1 548 206,54	-5 882,13	96 381,42	1 244 577,98	201 365,01
Сточная вода		6 774,54	-6 715,03	-6 404,17	5 766,21	697,47
Холодная вода		3 179,60	-940,28	-519,50	2 551,08	207,74
Электрическая энергия		141 414,97	35 567,68	39 309,53	118 841,38	18 831,74
Итого		4 000 603,09	-305 642,66		3 033 990,94	660 969,49

Генеральный директор

Назаров С.Е.



ООО УК "Город М"

План-фактный анализ подомовых затрат за 2020 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 8

Организация	Здание	Услуга	План		Факт		Отклонение	
			Количество	Сумма	Количество	Сумма	Количество	Сумма
170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 8	Аварийно-техническое обслуживание	Благоустройство и озеленение придомовой территории	15 499,4	33 633,7	1,454	32 500,62	15 497,946	1 133,08
		Видеонаблюдение	15 499,4	23 791,58	136,846	27 002,84	15 362,554	-3 211,26
		Водоотведение ССИ	5	58 500	5	58 500		
		ГВС	16	11 058,23	1 037,944	24 687,3	-1 021,944	-13 629,07
		Дератизация и дезинфекция	23 249,1	247 248,61	143,944	270 894,42	-143,944	-23 645,81
		Отвод ливневых вод	15 499,4	19 374,26	1,539	365,4	23 247,561	19 008,86
		Отопление	15 499,4	5 269,79			15 499,4	5 269,79
		Противопожарные мероприятия	122,798	1 445 680,05	774,536	1 444 664,14	-651,738	1 015,91
		Сети водоотведения	8	164 000	8	164 000		
		Сети ГВС	15 499,4	44 095,79	25,885	25 079,47	15 473,515	19 016,32
		Сети отопления	15 499,4	54 712,88	145,426	30 108,81	15 353,974	24 604,07
		Сети ХВС	15 499,4	59 517,7	2,582	30 390,2	15 496,818	29 127,5
		Сети э/э	15 499,4	44 095,79	100,277	26 108,26	15 399,123	17 987,53
		Текущий ремонт конструктивных эл здания и фасада МКД	15 499,4	105 008,43	109,053	89 341,1	15 390,347	15 667,33
		ТО лифт	15 499,4	44 095,79	186,545	41 681,59	15 312,855	2 414,2
		Уборка лесенчных клеток	9	66 748,55	21,351	75 510,61	-12,351	-8 762,06
		Уборка придомовой территории	15 499,4	202 112,17	48,325	162 337,16	15 451,075	39 775,01
Управление	15 499,4	220 633,96	22,159	194 741,76	15 477,241	25 892,2		
ХВС ССИ	15 499,4	667 275,02	257,46	749 112,36	15 241,94	-81 837,34		
Электроэнергия ССИ	9	2 140,39	1 037,944	22 782,78	-1 028,944	-20 642,39		
	4 165,263	176 983,65	41 319	123 543,81	-37 153,737	53 439,84		
Итого	213 576,961	3 695 976,34	45 385,27	3 593 352,63	168 191,691	102 623,71		

Генеральный директор



Назаров С.Е.