

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты за 2023 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 7

Организация Вид услуги	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Оплата	Конечный остаток
Город Менеджмент ООО	773 232,54	6 316 449,13	-235 724,24	5 895 346,52	958 610,91
Видеонаблюдение	18 281,35	155 818,83		151 777,15	19 655,68
Горячая вода	24 689,98	2 500,42		8 118,50	19 423,96
Горячее водоснабжение ТЭ	86 168,30	1 152 903,88	-288 246,11	902 554,65	109 948,11
Обслуживание лифта	12 994,68	117 526,10		114 576,77	14 417,70
Обслуживание пожарной сигнализации	27 535,42	223 538,11		217 073,46	28 758,90
Отопление	461 297,47	2 567 205,00		2 433 884,67	523 958,49
Содержание дома	122 418,52	1 787 167,96	3 162,13	1 731 213,24	202 245,86
Сточные воды	-685,97	9 108,19	-4 206,57	8 242,65	908,86
Установка домофона	-0,04				-0,04
Холодная вода	-1 215,07	3 979,03	-1 835,38	3 830,59	374,28
Электрическая энергия	21 745,22	296 701,61	55 401,69	324 073,76	38 917,51
Итого	773 232,54	6 316 449,13	-235 724,24	5 895 346,52	958 610,91

Генеральный директор

Назаров С. Е.



ООО УК "Город М"

План-фактный анализ подомовых затрат за 2023 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д. Сергея Есенина ул, Дом № 7

Организация Здание Группа услуг Услуга	План		Факт		Отклонение Сумма
	Сумма	Сумма	Сумма	Сумма	
Город Менеджмент ООО 170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д. Сергея Есенина ул, Дом № 7	6 080 724,89	5 894 034,07	6 080 724,89	5 894 034,07	186 690,82
Аварийно-техническое обслуживание	39 454,39	46 201,76			-6 747,37
Благоустройство и озеленение придомовой территории	37 619,3	47 572,14			-9 952,84
Видеонаблюдение	155 818,83	154 800			1018,83
Водоотведение СОО	4 901,62	3 391,24			1 510,38
Дератизация и дезинфекция	14 680,7	1 321,23			13 359,47
Отвод ливневых вод	9 175,44				9 175,44
Отопление	3 434 363,19	3 412 663,4			21 699,79
Противопожарные мероприятия	222 513,82	223 240			-726,18
Сети водоотведения	62 392,99	7 842,28			54 550,71
Сети ГВС	75 238,61	15 372,03			59 866,58
Сети отопления	75 238,61	8 202,56			67 036,05
Сети ХВС	62 392,99	96 832,17			-34 439,18
Сети э/э	123 868,44	185 371,01			-61 502,57
Текущий ремонт конструктивных эл.здания и фасада МКД	59 640,36	95 809,86			-36 169,5
ТО лифт	117 526,10	116 700			826,10
Уборка лестничных клеток	227 550,91	231 482,36			-3 931,45
Уборка придомовой территории	246 819,34	211 951,48			34 867,86
Управление	757 184,99	700 760,71			56 424,28
ХВС СОО	2 143,65	2 957,15			-813,50
Электроэнергия СОО	352 200,37	331 562,69			20 637,68
Итого	6 080 724,89	5 894 034,07			186 690,82

Генеральный директор

Назаров С.Е.

