

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты 2020г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, Дом № 7

Организация Вид услуги	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Закрывтие авансов	Оплата	Конечный остаток
Город М ООО	549 848,22	4 597 888,18	-165 648,88		4 377 969,32	604 118,20
Видеонаблюдение	8 097,60	85 466,78		2 678,11	78 195,14	12 651,46
Водоотведение	705,26	3 135,36	-39,67		3 840,62	2 850,84
Горячая вода	1 851,96	19 725,59	84 123,48	7 314,14	95 536,05	65 210,82
Горячее водоснабжение	70 092,36	709 379,94	-243 724,09	-112 075,20	582 612,59	379,23
Обслуживание запирающего устройства	5 184,10	24 398,31		623,13	28 580,05	11 197,21
Обслуживание пожарной сигнализации	10 351,25	131 422,46	2 241,53	3 393,39	129 424,64	23 003,44
Отопление	21 936,72	222 163,12		6 018,50	215 077,90	302 470,22
Содержание дома	259 887,86	1 658 550,36	90,04	49 798,36	1 566 259,68	163 499,10
Сточные воды	145 386,58	1 520 726,47	-16 555,64	36 561,45	1 449 496,86	875,95
Установка домофона	787,06	7 506,98	7 915,52	815,19	14 518,42	63,74
Холодная вода	2 665,07	69,42		0,04	2 670,71	484,10
Холодное водоснабжение	401,38	3 531,67	11 174,42	981,70	13 641,67	
Электрическая энергия	681,47	3 029,10			3 710,57	21 432,09
Итого	21 819,55	208 782,62	-10 874,47	3 891,19	194 404,42	
	<b>549 848,22</b>	<b>4 597 888,18</b>	<b>-165 648,88</b>		<b>4 377 969,32</b>	<b>604 118,20</b>

Генеральный директор

Назаров С.Е.



ООО УК "Город М"

**План-фактный анализ подомовых затрат за 2020 г.**  
 170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино Д, Сергея Есенина ул, дом № 7

Организация Здание Услуга	План		Факт		Отклонение	
	Количество	Сумма	Количество	Сумма	Количество	Сумма
Город М ООО 170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино Д, Сергея Есенина ул, дом № 7	220 250,022 220 250,022	4 415 058,43 4 415 058,43	76 961,438 76 961,438	4 354 256,89 4 354 256,89	143 288,584 143 288,584	60 801,54 60 801,54
Аварийно-техническое обслуживание	15 292,4	53 523,4	1,43	32 059,49	15 290,97	21 463,91
Благоустройство и озеленение придомовой территории	15 292,4	23 550,3	131,391	27 129,93	15 161,009	-3 579,63
Видеонаблюдение		80 400	12	85 400	-12	-5 000
Водоотведение ССИ						
ГВС	16	22 659,14	211	4 793,92	-195	17 865,22
Дератизация и дезинфекция		616 962,79	307,744	577 322,22	-307,744	39 640,57
Домофон	15 292,4	4 511,26	1,519	360,36	15 290,881	4 150,9
Отвод ливневых вод	5	24 250	60	62 887	-55	-38 637
Отопление	15 290,4	4 892,93			15 290,4	4 892,93
Противопожарные мероприятия	121,769	1 642 846,36	891,044	1 660 027,23	-769,275	-17 180,87
Сети водоотведения	7 646,2	222 000	12	222 000	7 634,2	18 324,5
Сети ГВС	15 292,4	42 818,72	0,674	24 494,22	15 291,726	41 707,24
Сети отопления	22 938,6	71 568,44	143,473	29 861,2	22 795,127	22 458,9
Сети ХВС	15 292,4	52 605,86	2,572	30 146,96	15 289,828	19 945,62
Сети эл	15 292,4	42 818,72	2,272	22 873,1	15 171,712	-24 809,97
Текущий ремонт конструктивных эл.здания и фасада МКД	15 292,4	73 097,67	120,688	97 907,64	15 117,215	3 218,89
ТО лифт	15 292,4	42 818,72	175,185	39 599,83	15 117,215	-3 487,58
Уборка ласенчных клеток	12	108 004,08	26,334	111 491,66	-14,334	39 878,48
Уборка придомовой территории	15 292,4	198 495,35	47,179	158 616,87	15 245,221	14 456,09
Управление	15 292,4	207 976,64	20,416	193 520,55	15 078,059	-85 498,57
ХВС ССИ	15 292,4	661 268,15	214,341	746 766,72	15 078,059	12 397,26
Электроэнергия ССИ	9	17 028,71	211	4 631,45	-202	-21 405,35
<b>Итого</b>	<b>5 994,653</b>	<b>200 961,19</b>	<b>74 369,176</b>	<b>222 366,54</b>	<b>-68 374,523</b>	<b>60 801,54</b>
	<b>220 250,022</b>	<b>4 415 058,43</b>	<b>76 961,438</b>	<b>4 354 256,89</b>	<b>143 288,584</b>	<b>60 801,54</b>

Генеральный директор



Назаров С.Е.