

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты за 2023 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 6"

Организация Вид услуги	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Оплата	Конечный остаток
Город Менеджмент ООО	621 994,42	3 537 117,07	-90 584,81	3 585 082,83	483 443,85
Видеонаблюдение	26 988,45	171 751,47		175 017,69	20 379,67
Горячее водоснабжение ТЭ	36 350,16	321 679,38	-55 808,67	296 186,57	41 002,27
Обслуживание домофона	5 475,94	66 217,42		64 551,66	5 848,40
Обслуживание лифта	7 148,96	55 346,76	-2 323,07	53 413,47	5 558,16
Отопление	376 667,13	1 405 850,45		1 478 383,61	278 191,49
Содержание дома	152 905,44	1 007 873,07		1 018 357,65	122 112,17
Сточные воды	1 801,35	225 094,29	-3 559,59	224 255,13	980,31
Холодная вода	786,18	191 539,28	-1 554,63	191 405,97	211,95
Электрическая энергия	13 870,81	91 764,95	-27 338,85	83 511,08	9 159,43
<b>Итого</b>	<b>621 994,42</b>	<b>3 537 117,07</b>	<b>-90 584,81</b>	<b>3 585 114,73</b>	<b>483 443,85</b>

Генеральный директор

Назаров С.Е.



ООО УК "Город М"

**План-фактный анализ подомовых затрат за 2023 г.**

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, Дом № 6

Организация	План	Факт	Отклонение
Здание	Сумма	Сумма	Сумма
Группа услуг			
Услуга			
Город Менеджмент ООО	3 446 532,26	2 970 966,15	475 566,11
170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, Дом № 6	3 446 532,26	2 970 966,15	475 566,11
Аварийно-техническое обслуживание	22 299,46	20 743,68	1 555,78
Благоустройство и озеленение придомовой территории	21 262,27	24 682,68	-3 420,41
Водоотведение СОИ	221 534,70	4 547,73	216 986,97
Видеонаблюдение	171 751,47	171 000	751,47
Дератизация и дезинфекция	8 297,47	746,76	7 550,71
Домофон	66 000	66 000	0
Отопление	1 668 460,57	1 663 603,25	4 857,32
Отвод ливневых вод	46 696,51		46 696,51
Сети ВДГО		54 163,81	-54 163,81
Сети водоотведения	35 264,26	4 432,41	30 831,85
Сети ГВС	42 524,54	4 890,06	37 634,48
Сети отопления	42 524,54	4 636,05	37 888,49
Сети ХВС	35 264,26	52 709,7	-17 445,44
Сети э/э	70 009,92	70 625,74	-615,82
Текущий ремонт конструктивных эл.здания и фасада МКД	33 708,48	53 429,8	-19 721,32
ТО лифт	54 128	52 816	1 312
Уборка лестничных клеток	128 610,82	145 344,92	-16 734,1
Уборка придомовой территории	139 501,25	139 138,48	362,77
Управление	389 607,66	340 428,81	49 178,85
ХВС СОИ	184 893,27	3 971,06	180 922,21
Электроэнергия СОИ	64 192,45	93 055,21	-28 862,76
<b>Итого</b>	<b>3 446 532,26</b>	<b>2 970 966,15</b>	<b>475 566,11</b>



Генеральный директор

Назаров С.Е.