

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты за 2023 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 5

Организация Вид услуги	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Оплата	Конечный остаток
Город Менеджмент ООО	842 888,71	6 887 177,15	-273 402,16	6 669 928,12	786 735,58
Видеонаблюдение	24 210,01	254 242,58		257 434,91	21 799,64
Горячая вода	466,26		-2 256,44	2 090,24	-1 606,88
Горячее водоснабжение ТЭ	77 377,91	1 164 775,39	-293 168,66	995 701,72	46 650,78
Обслуживание лифта	8 902,94	110 290,70		112 979,25	6 268,52
Отопление	494 659,60	2 789 191,34		2 691 988,64	484 093,73
Содержание дома	211 274,24	2 289 011,75		2 301 307,65	210 885,95
Сточные воды	2 820,00	30 049,60	19 600,43	49 999,11	496,62
Холодная вода	1 286,21	13 162,79	25 188,88	38 144,11	-1 051,87
Электрическая энергия	21 891,54	236 453,00	-22 766,37	220 282,49	19 199,09
Итого	842 888,71	6 887 177,15	-273 402,16	6 669 928,12	786 735,58

Генеральный директор

Назаров С.Е.



ООО УК "Город М"

План-фактный анализ подомовых затрат за 2023 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, Дом № 5

Организация Здание Группа услуг Услуга	План		Факт		Отклонение
	Сумма	Сумма	Сумма	Сумма	
Город Менеджмент ООО	6 613 774,99	6 306 610,78	6 306 610,78	307 164,21	
170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, Дом № 5	6 613 774,99	6 306 610,78	6 306 610,78	307 164,21	
Аварийно-техническое обслуживание	50 779,04	51 136,32	51 136,32	-357,28	
Благоустройство и озеленение придомовой территории	48 417,23	55 781,73	55 781,73	-7 364,5	
Видеонаблюдение	253 800	253 800	253 800		
Водоотведение СОО	49 566,35	60 664,91	60 664,91	-11 098,56	
Дератизация и дезинфекция	18 894,53	1 700,47	1 700,47	17 194,06	
Отвод ливневых вод	11 809,08	11 809,08	11 809,08		
Отопление	3 655 610,23	3 660 132,1	3 660 132,1	-4 521,87	
Сети ВДГО	27 160,88	105 409,94	105 409,94	-78 249,06	
Сети водоотведения	74 397,2	10 093,27	10 093,27	64 303,93	
Сети ГВС	90 929,92	11 225,46	11 225,46	79 704,46	
Сети отопления	90 929,92	48 956,97	48 956,97	41 972,95	
Сети ХВС	74 397,2	126 583,86	126 583,86	-52 186,66	
Сети э/э	155 879,86	173 660,91	173 660,91	-17 781,05	
Текущий ремонт конструктивных эл.здания и фасада МКД	76 759,02	80 224,49	80 224,49	-3 465,47	
ТО лифт	110 138,7	106 200	106 200	3 938,7	
Уборка лестничных клеток	292 865,18	240 390,68	240 390,68	52 474,5	
Уборка придомовой территории	317 664,25	232 391,78	232 391,78	85 272,47	
Управление	954 197,74	821 827,94	821 827,94	132 369,8	
ХВС СОО	46 263,87	53 647,09	53 647,09	-7 383,22	
Электроэнергия СОО	213 314,67	212 782,86	212 782,86	531,81	
Итого	6 613 774,99	6 306 610,78	6 306 610,78	307 164,21	

Генеральный директор

Назаров С.Е.

