

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты за 2023 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д. Сергея Есенина ул., дом № 4

Организация Вид услуги	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Оплата	Конечный остаток
Город Менеджмент ООО	1 021 067,07	6 447 764,61	-361 509,10	6 047 195,00	1 060 127,58
Видеонаблюдение	32 110,26	238 938,57		232 534,49	34 025,91
Вывоз КГО и ТБО мусора	-91,24			8,27	-99,51
Горячая вода	2 745,63	149,79		1 385,40	1 510,02
Горячее водоснабжение ТЭ	111 102,42	1 201 516,93	-310 893,98	1 033 236,85	67 212,01
Обслуживание запирающего устройства	67,05	19 670,19		18 745,46	966,11
Обслуживание лифта	9 819,49	99 390,21	8 000,26	98 784,73	16 099,31
Отопление	527 438,66	2 501 338,73		2 364 308,96	581 684,27
Оценка соответствия лифта	50,71	6,26		5,40	51,57
Содержание дома	299 208,69	2 097 532,61	-3 162,13	2 040 054,61	320 937,82
Сточные воды	3 243,45	32 160,89	-10 857,15	28 623,25	2 802,39
Установка домофона	225,94			17,64	208,30
Холодная вода	1 260,55	14 067,19	-2 999,41	13 047,17	687,55
Электрическая энергия	33 885,11	242 993,24	-41 596,69	216 442,77	34 041,48
<b>Итого</b>	<b>1 021 067,07</b>	<b>6 447 764,61</b>	<b>-361 509,10</b>	<b>6 047 195,00</b>	<b>1 060 127,58</b>

Генеральный директор

Назаров С.Е.



ООО УК "Город М"

**План-фактный анализ подомовых затрат за 2023 г.**

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, Дом № 4

Организация	План	Факт	Отклонение
Здание	Сумма	Сумма	Сумма
Группа услуг			
Услуга			
Город Менеджмент ООО	6 086 255,51	5 637 966,3	448 289,21
170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, Дом № 4	6 086 255,51	5 637 966,3	448 289,21
Аварийно-Техническое обслуживание	46 182	42 962,4	3 219,6
Благоустройство и озеленение придомовой территории	44 034	58 660,69	-14 626,7
Дератизация и дезинфекция	17 184	1 776,53	15 407,5
Домофон	19 670,19	11 825	7 845,2
Видеонаблюдение	237 000	237 000	0,0
Водоотведение СОИ	21 166,65	3 465,34	17 701,3
Отвод ливневых вод	10 740		10 740,0
Отопление	3 382 331,77	3 363 199,55	19 132,2
Сети ВДГО	24 702	74 148,91	-49 446,9
Сети водоотведения	67 662	10 871,52	56 790,5
Сети ГВС	82 698	13 721,94	68 976,1
Сети отопления	82 698	12 264,96	70 433,0
Сети ХВС	67 662	110 618,98	-42 957,0
Сети э/э	141 768	159 584,09	-17 816,1
Текущий ремонт конструктивных эл.здания и фасада МКД	69 810	67 819,29	1 990,7
ТО лифт	107 131,2	106 200	931,2
Уборка лестничных клеток	266 352	230 589,39	35 762,6
Уборка придомовой территории	288 906	223 167,73	65 738,3
Управление	896 093,13	711 770,67	184 322,5
ХВС СОИ	11 067,78	3 020,75	8 047,0
Электроэнергия СОИ	201 396,55	195 298,56	6 098,0
<b>Итого</b>	<b>6 086 255,51</b>	<b>5 637 966,3</b>	<b>448 289,21</b>

Генеральный директор

Назаров С.Е.

