

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты 2021 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, Дом № 4"

Организация	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Оплата	Конечный остаток
Город М ООО	916 391,13	5 621 593,88	-882 698,22	4 701 512,13	953 774,66
Видеонаблюдение	17 890,73	111 240,80		94 944,88	18 490,38
Вывоз КТО и ТБО мусора	2 762,77	184,79		1 590,78	1 458,39
Вызов специалиста	1,88			1,88	
Горячая вода	18 911,60	36 711,06	-67 198,56	45 554,93	3 075,51
Горячее водоснабжение ТЭ	176 676,53	1 350 148,84	-564 155,85	968 117,06	107 080,40
обслуживание запирающего устройства	139,20	2 909,07		2 452,24	549,94
Обслуживание лифта	25 954,51	159 146,26		136 411,04	26 357,52
Опломбировка счетчика	0,35			51,85	0,35
Отопление	337 544,23	2 026 941,43	-145 967,71	1 788 185,56	475 378,60
Оценка соответствия лифта	386,82	23,26		329,06	86,07
Содержание дома	285 370,35	1 675 574,08		1 451 238,04	279 397,19
Стоочные воды	4 212,31	27 883,54	-24 878,90	21 747,92	3 663,23
Установка домофона	4 123,63	214,22		2 803,02	1 687,72
Холодная вода	2 482,14	12 615,14	-10 359,25	10 334,95	1 774,22
Электрическая энергия	39 934,08	218 001,39	-70 137,95	177 748,92	34 775,14
Итого	916 391,13	5 621 593,88	-882 698,22	4 701 512,13	953 774,66

Генеральный директор

Назаров С.Е.



ООО УК "Город М"

План-фактный анализ подомовых затрат за 2021 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино Д, Сергея Есенина ул, дом № 4

Организация Здание Услуга	План		Факт		Отклонение	
	Количество	Сумма	Количество	Сумма	Количество	Сумма
Город М ООО	143 258	4 868 629,52	131 459,833	4 945 478,3	11 798,167	-76 848,78
170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино Д, Сергея Есенина ул, дом № 4	143 258	4 868 629,52	131 459,833	4 945 478,3	11 798,167	-76 848,78
Аварийно-техническое обслуживание	8 950	64 440	70 250,466	38 168,14	-61 300,466	26 271,86
Елагоустройство и озеленение придомовой территории	8 950	21 480	273,438	28 477,05	8 676,562	-6 997,05
Видеонаблюдение	12	110 400	12,14	113 277,09	-0,14	-2 877,09
Водоотведение СОИ	13	2 874,88	94,4	2 261,8	-81,4	613,08
ГВС	6	756 238,36	414,029	819 983,96	-408,029	-63 745,6
Дератизация и дезинфекция	8 950	10 740	0,782	54,96	8 949,218	10 685,04
Домофон			2	2 900	-2	-2 900
Отвод ливневых вод	8 950	5 370			8 950	5 370
Отопление		2 015 873,85	1 008,494	2 014 445,71	-1 008,494	1 428,14
Противопожарные мероприятия	8 950	64 440			8 950	64 440
Сети ВДГО	8 950	53 700	85,373	76 311,34	8 864,627	-22 611,34
Сети водоотведения	8 950	37 590	14,215	33 822,79	8 935,785	3 767,21
Сети ГВС	8 950	42 960		24 194,82	8 950	18 765,18
Сети отопления	8 950	42 960	26,556	99 266,58	8 923,444	-56 306,58
Сети ХВС	8 950	37 590	10,475	39 212,9	8 939,525	-1 622,9
Сети а/з	8 950	32 220	135,027	152 609,81	8 814,973	-120 389,81
Текущий ремонт конструктивных эл. здания и фасада МКД	8 950	48 330	79,411	59 526,75	8 870,589	-11 196,75
ТО лифт	8 950	157 878	26,412	102 388	8 923,588	55 490
Уборка лесенчных клеток	8 950	204 060	51,081	214 090,99	8 898,919	-10 030,99
Уборка придомовой территории	8 950	214 800	29,901	225 209,47	8 920,099	-10 409,47
Управление	8 951	796 402,15	412,233	721 400,84	8 538,767	75 001,31
ХВС СОИ	13	2 160,77	94,4	2 072,06	-81,4	88,71
Электроэнергия СОИ	13	146 121,51	58 439	175 803,24	-58 426	-29 681,73
Итого	143 258	4 868 629,52	131 459,833	4 945 478,3	11 798,167	-76 848,78

Генеральный директор

Назаров С.Е.

