

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты за 2019 г. Тверская обл, Калининский р-н, Батино Д, Сергея Есенина ул, дом № 4

Организация Вид услуги	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Заккрытие авансов	Оплата	Конечный остаток
Город М ООО	987 359,72	5 366 640,17	-113 490,25		5 426 476,14	814 033,50
Видеонаблюдение	15 716,26	102 232,03	9 199,32	4 451,96	105 179,85	17 515,80
Вывоз КГО и ТБО мусора	49 778,50	1 316,06	285,10	-26,56	46 956,92	4 449,30
Вызов специалиста	1 106,29	6,34		-0,26	1 111,01	1,88
Горячая вода	13 670,38	68 754,00	93 701,13	11 261,03	149 084,33	15 780,15
Горячее водоснабжение	108 715,08	950 358,78	-415 608,87	-172 789,77	662 892,45	153 362,31
Замена счетчика	2 260,00				2 260,00	
обслуживание запирающего устройства		5 202,07		310,01	3 608,68	1 283,38
Обслуживание лифта	22 637,72	159 431,34	155,75	6 357,24	150 717,05	25 150,52
Опломбировка счетчика	579,93	0,16			673,62	-93,53
Отключение стояка	1 802,73				1 802,73	
Отопление	304 765,67	1 312 784,44	3 429,61	59 107,30	1 289 622,51	272 249,91
Содержание дома	264 684,70	1 679 043,39	1 656,14	67 769,46	1 604 931,72	272 683,05
Сточные воды	3 855,23	25 344,27	-4 705,01	-1 126,69	21 936,61	3 684,57
Установка домофона	31 280,45	1 329,62	4,49	-1 712,55	28 954,95	5 372,16
Установка электросчетчика	1 459,26	25,01			1 484,27	
Холодная вода	1 854,42	12 369,85	7 136,91	954,76	18 347,36	2 059,06
Электрическая энергия	163 193,10	1 048 442,81	191 255,18	25 444,07	1 336 912,08	40 534,94
Итого	987 359,72	5 366 640,17	-113 490,25		5 426 476,14	814 033,50



ООО УК "Город М"

План-фактный анализ подомовых затрат за 2019 г.

Отбор: Здание Равно "170015, Тверская обл., Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 4"

Организация	План		Факт		Отклонение	
	Количество	Сумма	Количество	Сумма	Количество	Сумма
Здание	174 620,4	5 485 060,68	406 035,126	5 569 483,27	-231 414,726	-84 422,59
Услуга	174 620,4	5 485 060,68	406 035,126	5 569 483,27	-231 414,726	-84 422,59
Город М ООО 170015, Тверская обл., Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 4						
Аварийно-техническое обслуживание	8 950	42 960	2,328	33 293,93	8 947,672	9 666,07
Благоустройство и озеленение придомовой территории	8 950	21 480	108,756	15 704,83	8 841,244	5 775,17
Видеонаблюдение		110 400	12	110 400	-12	
Водоотведение СОИ	4 495,2	15 050,42	827,056	18 263,17	3 668,144	-3 212,75
ГВС	6 742,8	535 684,55	376,846	721 627,44	-376,846	-185 942,89
Дератизация и дезинфекция	8 950	105 091,24			6 742,8	105 091,24
Домофон	8 950	10 740			8 950	10 740
Отвод ливневых вод		2 000	6	5 200	-6	-3 200
Отопление	8 950	5 370			8 950	5 370
Противопожарные мероприятия		1 306 280,69	723,232	1 297 319,6	-723,232	8 961,09
Сети ВДГО	8 950	5 370			8 950	5 370
Сети водоотведения	8 950	64 440	63	54 272,52	8 887	10 167,48
Сети ГВС	8 950	37 590	5,881	31 266,19	8 944,119	6 323,81
Сети отопления	8 950	42 960	108,594	31 284,27	8 841,406	11 675,73
Сети ХВС	8 950	32 220	16	38 211,78	8 934	-5 991,78
Сети элз	8 950	37 590	116,003	31 915,68	8 833,997	5 674,32
Текущий ремонт конструктивных эл.здания и фасада МКД	8 950	53 700	15,165	119 028,66	8 934,835	-65 328,66
ТО лифт	8 950	48 330	120,537	59 679,15	8 829,463	-11 349,15
Уборка лесенчных клеток	8 950	157 878	29	103 455	8 921	54 423
Уборка придомовой территории	8 950	204 060	78,461	225 949,99	8 871,539	-21 889,99
Управление	8 950	214 800	46,518	249 593,36	8 903,482	-34 793,36
ХВС СОИ	8 950	839 868	734,075	1 211 461,42	8 215,925	-371 593,42
Электроэнергия СОИ	6 742,8	26 329,19	827,056	17 640,99	5 915,744	8 688,2
	13 439,6	1 564 868,59	401 818,618	1 193 915,29	-388 379,018	370 953,3
Итого	174 620,4	5 485 060,68	406 035,126	5 569 483,27	-231 414,726	-84 422,59

