

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты за 2023 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 3

Организация Вид услуги	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Оплата	Конечный остаток
Город Менеджмент ООО	1 313 871,74	7 134 233,44	-363 438,46	6 876 013,34	1 208 653,38
Видеонаблюдение	30 486,87	238 609,76		236 230,65	29 815,65
Вывоз КГО и ТБО мусора	1 346,26	1,07		201,67	1 112,10
Горячая вода	26 061,68	2 289,86	-25 389,65	12 019,43	14 486,58
Горячее водоснабжение ТЭ	182 046,03	1 423 338,30	-299 683,97	1 234 735,22	141 671,07
Обслуживание запирающего устройства		6 022,88		5 854,20	122,43
Обслуживание лифта	28 412,75	107 266,58	-1 500,11	109 943,44	21 812,01
Отопление	659 932,02	2 930 591,38		2 886 624,53	641 024,68
Ремонт домофона	301,20	36,20		297,67	34,62
Содержание дома	345 100,65	2 145 508,54		2 127 990,96	325 763,04
Сточные воды	2 378,48	30 065,88	-13 930,74	27 439,29	1 165,30
Установка домофона	905,17			114,49	790,68
Холодная вода	938,43	13 145,10	-6 082,47	12 970,14	-607,29
Электрическая энергия	35 962,20	237 357,89	-16 851,52	221 591,65	31 462,51
Итого	1 313 871,74	7 134 233,44	-363 438,46	6 876 013,34	1 208 653,38

Генеральный директор

Назаров С.Е.



ООО УК "Город М"

План-фактный анализ подомовых затрат за 2023 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино Д, Сергея Есенина ул, Дом № 3

Организация	План	Факт	Отклонение
Здание	Сумма	Сумма	Сумма
Группа услуг			
Услуга			
Город Менеджмент ООО	6 770 794,98	6 338 218,84	432 576,14
170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино Д, Сергея Есенина ул, Дом № 3	6 770 794,98	6 338 218,84	432 576,14
Аварийно-техническое обслуживание	47 233,61	43 938,24	3 295,37
Благоустройство и озеленение придомовой территории	45 036,7	51 908,47	-6 871,77
Видеонаблюдение	237 576,62	237 000	576,62
Водоотведение СОО	16 033,38	12 256,72	3 776,66
Дератизация и дезинфекция	17 575,3	1 581,73	15 993,57
Отвод ливневых вод	10 984,56		10 984,56
Отопление	4 031 148,5	3 999 877,17	31 271,33
Сети ВДГО	25 264,49	91 593,58	-66 329,09
Сети водоотведения	69 202,73	9 388,54	59 814,19
Сети ГВС	84 581,11	11 089,95	73 491,16
Сети отопления	84 581,11	11 963,3	72 617,81
Сети ХВС	69 202,73	114 284,56	-45 081,83
Сети э/э	144 996,19	167 159,12	-22 162,93
Текущий ремонт конструктивных эл.здания и фасада МКД	71 399,64	81 054,52	-9 654,88
ТО лифт	106 613,03	104 400	2 213,03
Уборка лестничных клеток	272 417,09	232 703,7	39 713,39
Уборка придомовой территории	295 484,66	225 133,48	70 351,18
Управление	908 162,92	726 510,35	181 652,57
ХВС СОО	13 596,06	10 704,86	2 891,2
Электроэнергия СОО	219 704,31	205 670,55	14 033,76
Итого	6 770 794,98	6 338 218,84	432 576,14

Генеральный директор

Назаров С.Е.

