

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты за 2019 г. верская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 3

Организация Вид услуги	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Закрытие авансов	Оплата	Конечный остаток
Город М ООО	1 462 204,80	4 804 247,70	-339 271,30		5 181 279,53	745 901,67
Видеонаблюдение	13 725,68	96 429,14	-640,08	2 322,04	94 447,60	12 745,10
Вывоз КТО и ТБО мусора	79 511,60	2 721,32	-1 654,24	-651,35	75 959,88	5 270,15
Вызов специалиста	1 114,57			-154,31	1 268,88	
Горячая вода	15 957,77	63 201,40	10 832,96	9 848,93	70 743,19	9 400,01
Горячее водоснабжение	84 437,27	949 990,22	-294 414,86	-73 723,63	694 959,21	118 777,05
Обслуживание лифта	29 775,35	163 516,46	-3 245,25	3 579,62	164 181,53	22 285,41
Опломбировка счетчика	505,94	3,22			509,16	
Отключение стояка	6,85	3,22			10,07	
Отключение стояка ХВС	0,43	3,22			3,65	
Отопление	736 014,03	1 591 722,07	-14 929,06	22 434,09	1 982 069,57	308 303,38
Ремонт домофона		1 199,72		5,58	1 148,47	45,67
Содержание дома	423 492,72	1 721 612,60	-14 303,70	40 485,40	1 856 107,69	234 208,53
Сточные воды	6 344,79	23 802,25	-11 918,58	-7 993,54	23 240,93	2 981,07
Установка домофона	24 319,92	1 981,11	-1 172,35	16,38	21 625,52	3 486,78
Установка электросчетчика	1 637,00	7,50			1 644,50	
Холодная вода	3 772,39	11 578,01	-454,97	244,71	12 923,38	1 727,34
Электрическая энергия	41 588,49	176 476,24	-7 371,17	3 586,08	180 436,30	26 671,18
Итого	1 462 204,80	4 804 247,70	-339 271,30		5 181 279,53	745 901,67



ООО УК "Город М"

План-фактный анализ подомовых затрат за 2019 г.

Отбор: Здание Равно "170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 3"

Организация Здание Услуга	План		Факт		Отклонение	
	Количество	Сумма	Количество	Сумма	Количество	Сумма
Город М ООО 170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 3	176 403,6	4 461 280,63	64 006,369	4 899 567,31	112 397,231	-438 286,68
Аварийно-техническое обслуживание	9 153,8	43 938,24	2,382	34 052,04	9 151,418	9 886,2
Благоустройство и озеленение придомовой территории	9 153,8	21 969,12	111,197	16 060,9	9 042,603	5 908,22
Видеонаблюдение		103 350	13	103 350	-13	
Водоотведение СОИ	4 206	-432,59	31,49	681,44	4 174,51	-1 114,03
ГВС СОИ	6 309	85 118,43	428,235	770 659,48	-428,235	-115 084,12
Дератизация и дезинфекция	9 153,8	10 984,56	1 140	2 280	8 013,8	85 118,43
Домофон		1 200	1	1 200	-1	8 704,56
Отвод ливневых вод	9 153,8	5 492,28			9 153,8	5 492,28
Отопление		1 578 482,98	872,846	1 566 468,44	-872,846	12 014,54
Противопожарные мероприятия	9 153,8	5 492,28			9 153,8	5 492,28
Сети ВДГО	9 153,8	65 907,36	69	69 967,03	9 084,8	-4 059,67
Сети водоотведения	9 153,8	38 445,96	6,016	31 978,17	9 147,784	6 467,79
Сети ГВС	9 153,8	43 938,24	110,953	31 956,11	9 042,847	11 982,13
Сети отопления	9 153,8	32 953,68	8	34 899,75	9 145,8	-1 946,07
Сети ХВС	9 153,8	38 445,96	109,393	40 632,52	9 044,407	-2 186,56
Сети элэ	9 153,8	54 922,8	78,306	140 132,44	9 075,494	-85 209,64
Текущий ремонт конструктивных эл.здания и фасада МКД	9 153,8	49 430,52	117,861	60 662,04	9 035,939	-11 231,52
ТО лифт	9 153,8	161 473,03	28	102 957	9 125,8	58 516,03
Уборка лесенных клеток	9 153,8	208 706,64	81,25	232 635	9 072,55	-23 928,36
Уборка придомовой территории	9 153,8	219 691,2	47,581	255 275,36	9 106,219	-35 584,16
Управление	9 153,8	858 992,59	612,736	1 224 252,16	8 541,064	-365 259,57
ХВС СОИ	6 309	11 335,17	31,49	658,14	6 277,51	10 677,03
Электроэнергия СОИ	13 118,8	165 866,82	60 105,633	178 809,29	-46 986,833	-12 942,47
Итого	176 403,6	4 461 280,63	64 006,369	4 899 567,31	112 397,231	-438 286,68

