

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты 2020г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 2

Организация Вид услуги	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Закрывтие авансов	Оплата	Конечный остаток
Город М ООО	684 675,75	5 033 427,24	-434 996,97	25,97	4 434 484,41	848 621,61
Видеонаблюдение			33,00	19,78	1 978,44	7,03
Водоотведение	22,72	1 975,50	-190,62	-41,53	1 405,72	4 982,83
Вывоз КГО и ТБО мусора	6 369,16	168,48				-0,01
Вызов специалиста	-0,01					
Горячая вода	9 652,68	73 011,10	-87,78	3 499,29	68 725,85	10 350,86
Горячее водоснабжение	143 791,51	1 404 298,78	-415 252,02	-168 911,17	1 122 090,01	179 659,43
Обслуживание лифта	20 564,11	153 437,83	-68,93	7 187,16	143 866,27	22 879,58
Отключение стояка				-0,07	0,07	
Отключение стояка ХВС				-0,07	0,07	
Отопление	243 149,79	1 463 818,65	-859,34	76 849,50	1 297 630,97	331 628,63
Ремонт домофона		4 200,42		-62,88	4 246,29	17,01
Содержание дома	220 268,23	1 614 842,93	-14 796,67	58 444,83	1 507 044,15	254 825,51
Содержание дома (кладовки)	14,04				3,48	10,56
Сточные воды	3 441,93	27 780,37	-63,23	1 298,94	27 020,40	2 839,73
Установка домофона	1 952,17	50,25		-0,07	0,07	2 002,42
Холодная вода	1 747,02	14 885,64	-49,98	603,22	15 370,84	608,62
Электрическая энергия	33 702,40	274 957,29	-3 661,40	21 087,10	245 101,78	38 809,41
Итого	684 675,75	5 033 427,24	-434 996,97		4 434 484,41	848 621,61

Генеральный директор

Назаров С.Е.



ООО УК "Город М"

План-фактный анализ подомовых затрат за 2020 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 2

Организация Здание Услуга	План		Факт		Отклонение	
	Количество	Сумма	Количество	Сумма	Количество	Сумма
170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом № 2	139 293,88	4 593 162,65	87 439,201	4 632 643,44	51 854,679	-39 480,79
Аварийно-техническое обслуживание	139 293,88	4 593 162,65	87 439,201	4 632 643,44	51 854,679	-39 480,79
Благоустройство и озеленение придомовой территории	8 681,7	62 508,24	1 629	36 401,2	8 680,071	26 107,04
Водоотведение ССИ	8 681,7	20 836,08	100,327	21 419,66	8 581,373	-583,58
ГВС	12	27 826	953,664	22 123,86	-941,664	5 702,14
Дератизация и дезинфекция	8 681,7	1 079 904,97	574,538	1 077 834,56	-574,538	2 070,41
Домофон	8 681,7	10 418,04	1,724	409,17	8 679,976	10 008,87
Отвод ливневых вод		4 200	2	4 200	-2	
Отопление	8 681,7	5 209,02			8 681,7	5 209,02
Противопожарные мероприятия	102,33	1 461 407,98	793,281	1 466 675,6	-690,951	-5 267,62
Сети ВДГО	8 681,7	5 209,02			8 681,7	5 209,02
Сети водоотведения	8 681,7	52 090,2	34	34 949,61	8 647,7	17 140,59
Сети ГВС	8 681,7	36 463,14	109,255	33 133,24	8 572,445	3 329,9
Сети отопления	8 681,7	41 672,16	165,914	40 721,91	8 515,786	950,25
Сети ХВС	8 681,7	41 672,16	19,656	76 366,94	8 662,044	-34 694,78
Сети элз	8 681,7	36 463,14	3,314	28 034,89	8 678,386	8 428,25
Текущий ремонт конструктивных эл.здания и фасада МКД	8 681,7	31 254,12	156,326	110 198	8 525,374	-78 943,88
ТО лифт	8 681,7	46 881,18	117,762	41 546,78	8 563,938	5 334,4
Уборка лесеночных клеток	12	153 148,08	25,936	101 506,6	-13,936	51 641,48
Уборка придомовой территории	8 681,7	197 942,76	55,578	180 611,86	8 626,122	17 330,9
Управление	8 681,7	208 360,8	23,031	215 372,91	8 658,669	-7 012,11
ХВС ССИ	8 681,7	784 960,88	242,402	871 716,14	8 439,298	-86 755,26
Электроснабжения ССИ	12	14 831,54	953,664	20 932,9	-941,664	-6 101,36
	8 930,05	269 903,14	83 105,2	248 487,61	-74 175,15	21 415,53
Итого	139 293,88	4 593 162,65	87 439,201	4 632 643,44	51 854,679	-39 480,79

Генеральный директор

Назаров С.Е.

