

ООО УК "Город М"

**Начисления и оплаты за 2023 г.**

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, дом 13

Организация Вид услуги	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Оплата	Конечный остаток
Город Менеджмент ООО	865 920,47	5 886 791,49	-141 979,73	5 844 529,62	766 202,61
Видеонаблюдение	18 947,66	155 405,66		159 083,32	14 142,38
Горячее водоснабжение ТЭ	37 576,45	825 926,73	-158 202,11	712 175,37	62 189,22
Обслуживание лифта	12 661,58	122 823,07		121 649,51	12 389,33
Обслуживание пожарной сигнализации	30 679,73	247 184,45		252 769,42	24 270,03
Отопление	538 866,40	2 565 257,93	-22,93	2 580 587,56	470 583,50
Содержание дома	204 921,08	1 778 411,22		1 805 682,12	166 075,17
Сточные воды	1 016,62	9 327,67	661,39	11 055,81	225,06
Холодная вода	414,55	4 086,92	2 449,69	7 473,74	-225,27
Электрическая энергия	20 836,40	178 367,84	13 134,23	194 052,77	16 553,19
<b>Итого</b>	<b>865 920,47</b>	<b>5 886 791,49</b>	<b>-141 979,73</b>	<b>5 844 878,71</b>	<b>766 202,61</b>

Генеральный директор

Назаров С.Е.



ООО УК "Город М"

**План-фактный анализ подомовых затрат за 2023 г.**

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино Д, Сергея Есенина ул, Дом 13

Организация	План	Факт	Отклонение
Здание	Сумма	Сумма	Сумма
Группа услуг			
Услуга			
Город Менеджмент ООО	5 744 811,76	5 581 988,72	162 823,04
170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино Д, Сергея Есенина ул, Дом 13	5 744 811,76	5 581 988,72	162 823,04
Аварийно-техническое обслуживание	39 366,16	36 619,68	2 746,48
Благоустройство и озеленение придомовой территории	37 535,17	43 406,01	-5 870,84
Видеонаблюдение	155 406	154 800	605,66
Водоотведение СОО	9 989,06	80 814,37	-70 825,31
Дератизация и дезинфекция	14 647,87	1 318,28	13 329,59
Отвод ливневых вод	9 154,92		9 154,92
Отопление	3 225 364,22	3 219 524,91	5 839,31
Противопожарные мероприятия	247 184	248 131,96	-947,51
Сети водоотведения	62 228,98	7 824,74	54 404,24
Сети ГВС	75 070,34	8 632,68	66 437,66
Сети отопления	75 070,34	8 184,21	66 886,13
Сети ХВС	62 228,98	93 369,39	-31 140,41
Сети элз	123 591,42	118 767,64	4 823,78
Текущий ремонт конструктивных эл. здания и фасада МКД	59 506,98	68 717,19	-9 210,21
ТО лифт	122 823,07	122 404	419,07
Уборка лестничных клеток	227 042,02	226 457,24	584,78
Уборка придомовой территории	246 267,35	211 142,32	35 125,03
Управление	754 295,97	602 447,76	151 848,21
ХВС СОО	6 537	70 630,55	-64 093,94
Электроэнергия СОО	191 502,07	258 795,79	-67 293,72
<b>Итого</b>	<b>5 744 811,76</b>	<b>5 581 988,72</b>	<b>162 823,04</b>

Генеральный директор

Назаров С.Е.

