

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты за 2023 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Багино д, Сергея Есенина ул, Дом 12

Организация Вид услуги	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Оплата	Конечный остаток
Город Менеджмент ООО	815 260,45	5 779 752,41	-167 476,27	5 536 222,64	891 313,95
Видеонаблюдение	18 486,22	155 289,73		154 318,52	16 454,30
Горячее водоснабжение ТЭ	50 692,96	791 801,85	-179 683,59	685 851,10	73 981,67
Обслуживание лифта	12 933,06	118 559,99		117 939,02	11 720,97
Обслуживание пожарной сигнализации	29 476,38	246 989,97		245 509,01	26 181,90
Отопление	476 928,52	2 508 601,65		2 381 560,12	554 775,47
Содержание дома	205 967,85	1 766 644,08		1 749 957,02	188 444,12
Сточные воды	805,13	9 330,90	-4 324,24	8 295,35	710,21
Холодная вода	225,35	4 079,36	-1 887,50	3 631,27	182,68
Электрическая энергия	19 744,98	178 454,88	18 419,06	189 161,23	18 862,63
Итого	815 260,45	5 779 752,41	-167 476,27	5 536 222,64	891 313,95

Генеральный директор

Назаров С.Е.



ООО УК "Город М"

План-фактный анализ подомовых затрат за 2023 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, Дом 12

Организация Здание Группа услуг Услуга	План Сумма	Факт Сумма	Отклонение Сумма																			
				Город Менеджмент ООО	170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, Дом 12	Аварийно-техническое обслуживание	Благоустройство и озеленение придомовой территории	Видеонаблюдение	Водоотведение СОО	Дератизация и дезинфекция	Отвод ливневых вод	Отопление	Противопожарные мероприятия	Сети водоотведения	Сети ГВС	Сети отопления	Сети ХВС	Сети э/э	Текущий ремонт конструктивных эл. здания и фасада МКД	ТО лифт	Уборка лестничных клеток	Уборка придомовой территории
Город Менеджмент ООО	5 612 276,14	5 318 875,1	293 401,04																			
170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, Дом 12	5 612 276,14	5 318 875,1	293 401,04																			
Аварийно-техническое обслуживание	39 134,99	39 204,64	-69,65																			
Благоустройство и озеленение придомовой территории	37 314,76	47 433,78	-10 119,02																			
Видеонаблюдение	155 290	154 800	489,73																			
Водоотведение СОО	5 006,66	12,73	4 993,93																			
Дератизация и дезинфекция	14 561,86	1 682,54	12 879,32																			
Отвод ливневых вод	9 101,16		9 101,16																			
Отопление	3 115 999,43	3 111 283,76	4 715,67																			
Противопожарные мероприятия	246 000	250 547,07	-4 547,07																			
Сети водоотведения	61 887,89	8 087,78	53 800,11																			
Сети ГВС	74 629,51	21 554,01	53 075,50																			
Сети отопления	74 629,51	8 136,17	66 493,34																			
Сети ХВС	61 887,89	93 565,97	-31 678,08																			
Сети э/э	122 865,66	138 970,9	-16 105,24																			
Текущий ремонт конструктивных эл. здания и фасада МКД	59 157,54	68 556,06	-9 398,52																			
ТО лифт	118 560,0	118 200	359,99																			
Уборка лестничных клеток	225 708,77	225 698,87	9,90																			
Уборка придомовой территории	244 821,2	210 463,14	34 358,06																			
Управление	747 224,51	599 071,47	148 153,04																			
ХВС СОО	2 191,86	4,14	2 187,72																			
Электроэнергия СОО	196 303,1	221 602,07	-25 298,97																			
Итого	5 612 276,14	5 318 875,1	293 401,04																			

Генеральный Директор

Назаров С.Е.

