

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты за 2023 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, Дом 11

Организация Вид услуги	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Оплата	Конечный остаток
Город Менеджмент ООО	897 451,43	5 931 360,00	-213 192,25	5 662 450,75	953 168,43
Видеонаблюдение	22 503,97	172 212,22		168 183,97	23 422,43
Горячее водоснабжение ТЭ	55 086,12	949 224,35	-224 420,60	788 809,00	77 985,79
Обслуживание лифта	14 549,33	131 945,67		127 705,11	16 075,41
Обслуживание пожарной сигнализации	32 927,47	247 971,75		242 369,66	34 063,37
Отопление	521 647,89	2 459 592,72		2 406 924,68	533 050,01
Содержание дома	230 653,49	1 781 045,68		1 734 848,61	245 190,04
Сточные воды	817,28	9 145,26	-4 008,77	7 952,87	840,83
Холодная вода	274,94	3 998,64	-1 652,67	3 514,66	254,83
Электрическая энергия	18 990,94	176 223,71	16 889,79	182 142,19	22 285,72
Итого	897 470,68	5 931 360,50	-215 005,54	5 662 515,84	953 123,09

Генеральный директор



Назаров С.Е.

ООО УК "Город №"

План-фактный анализ подомовых затрат за 2023 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино Д, Сергея Есенина ул, Дом 11

Организация Здание Группа услуг Услуга	План		Факт		Отклонение	
	Сумма	Сумма	Сумма	Сумма	Сумма	Сумма
Город Менеджмент ООО	5 718 167,75	5 407 189,98	310 977,77			
170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино Д, Сергея Есенина ул, Дом	5 718 167,75	5 407 189,98	310 977,77			
Аварийно-техническое обслуживание	39 300,62	36 558,72	2 741,9			
Благоустройство и озеленение придомовой территории	37 472,69	42 755,13	-5 282,4			
Видеонаблюдение	171 000	171 000	0,0			
Водоотведение СОО	5 099,95	12,79	5 087,2			
Дератизация и дезинфекция	14 623,49	1 316,08	13 307,4			
Отвод ливневых вод	9 139,68		9 139,7			
Отопление	3 177 300,81	3 162 525,55	14 775,3			
Противопожарные мероприятия	247 972	249 580,92	-1 609,2			
Сети водоотведения	62 149,82	7 811,72	54 338,1			
Сети ГВС	74 945,38	8 618,3	66 327,1			
Сети отопления	74 945,38	8 170,6	66 774,8			
Сети ХВС	62 149,82	93 154,84	-31 005,0			
Сети э/э	123 385,68	152 676,37	-29 290,7			
Текущий ремонт конструктивных эл.здания и фасада МКД	59 407,92	61 065,02	-1 657,1			
ТО лифт	131 945,67	131 100	845,7			
Уборка лестничных клеток	226 664,06	226 666,89	-2,8			
Уборка придомовой территории	245 857,39	211 756,8	34 100,6			
Управление	759 348,05	601 171,43	158 176,6			
ХВС СОО	2 345,97	4,19	2 341,8			
Электроэнергия СОО	193 113,50	241 244,63	-48 131,1			
Итого	5 718 167,75	5 407 189,98	310 977,77			

Генеральный директор

Назаров С.Е.

