

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты за 2023 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, Дом 10

Организация	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Оплата	Конечный остаток
Город Менеджмент ООО	789 442,70	5 553 798,11	-117 094,20	5 475 380,24	750 766,37
Видеонаблюдение	20 529,83	171 829,23	-6,21	172 812,93	18 618,33
Горячее водоснабжение ТЭ	69 726,27	760 538,49	-153 694,80	663 992,96	61 400,06
Обслуживание лифта	13 350,48	122 657,77	8 995,85	123 732,70	19 491,13
Обслуживание пожарной сигнализации	29 940,99	247 630,17	-208,34	249 238,65	27 018,84
Отопление	428 512,20	2 270 226,72	-73,14	2 255 039,96	416 711,75
Содержание дома	208 817,11	1 795 552,92	-69,35	1 800 460,20	188 786,73
Сточные воды	798,05	8 806,77	-4 093,04	7 967,88	671,53
Холодная вода	332,71	3 845,69	-1 787,30	3 522,53	254,57
Электрическая энергия	17 435,06	172 710,35	33 842,13	198 612,43	17 813,43
Итого	790 182,74	5 553 939,03	-117 094,20	5 475 385,75	751 641,82

Генеральный директор

Назаров С.Е.



ООО УК "Город М"

План-фактный анализ подомовых затрат за 2023 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, Дом 10

Организация Здание Группа услуг Услуга	План		Факт		Отклонение Сумма
	Сумма	Сумма	Сумма	Сумма	
Город Менеджмент ООО	5 436 703,91	5 190 304,25	246 399,66		
170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, Дом 10	5 436 703,91	5 190 304,25	246 399,66		
Аварийно-техническое обслуживание	39 706,72	36 936,48	2 770,24		
Благоустройство и озеленение придомовой территории	37 859,89	51 855,25	-13 995,36		
Видеонаблюдение	171 000	171 000	0,00		
Водоотведение СОО	4 713,73	12,9	4 700,83		
Дератизация и дезинфекция	14 774,59	1 329,68	13 444,91		
Отвод ливневых вод	9 234,12		9 234,12		
Отопление	2 871 775,62	2 866 562,17	5 213,45		
Противопожарные мероприятия	247 422	247 165,98	255,85		
Сети водоотведения	62 792,02	7 892,43	54 899,59		
Сети ГВС	75 719,78	8 707,38	67 012,40		
Сети отопления	75 719,78	14 810,03	60 909,75		
Сети ХВС	62 792,02	93 978,52	-31 186,50		
Сети э/а	124 660,62	165 030,51	-40 369,89		
Текущий ремонт конструктивных эл. здания и фасада МКД	60 021,78	72 085,52	-12 063,74		
ТО лифт	131 653,62	131 100	553,62		
Уборка лестничных клеток	229 006,18	228 440,46	565,72		
Уборка придомовой территории	248 397,83	212 536,6	35 861,23		
Управление	760 842,79	606 740,39	154 102,40		
ХВС СОО	2 058,39	4,22	2 054,17		
Электроэнергия СОО	206 552,48	274 115,73	-67 563,25		
Итого	5 436 703,91	5 190 304,25	246 399,66		

Генеральный директор

Назаров С.Е.

