

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Тверская область, Калининский район,
Черногубовское сельское поселение, дер. Батино,
ул.Сергея Есенина, д.1 в заочной форме голосования

Тверская область, Калининский район,

«24» марта 2016 года
17 часа 00 минут.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тверская область, Калининский район, Черногубовское сельское поселение, деревня Батино, улица Сергея Есенина, дом № 1 создано по инициативе собственника жилых помещений - Общества с ограниченной ответственностью «НОВЫЙ ГОРОД», в лице Генерального директора Оводкова Максима Викторовича.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы Председателя и Секретаря общего собрания – Оводкова М.В., и членов счетной комиссии, в составе: Вайсман Л.А. и Кокорина Н.В.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
3. Выбор управляющей компании - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГОРОД МЕНЕДЖМЕНТ» ОГРН № 1056910016327, ИНН/КПП № 6911023839/691101001.

Количество голосов у собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме и определяется в следующем порядке: 1 голос - 1 кв.м. общей площади жилья.

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома, составляет 9 026,4 кв.м. общей площади многоквартирного дома, в том числе жилой площади 8486,40 кв. м., нежилой 0,00 кв.м.

Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам помещений многоквартирного дома, принявших участие в заочном голосовании составляет 7248,80 кв. м., в том числе представитель муниципальной собственности 0,00 кв. м., что составляет 85,00% от общего количества голосов собственников многоквартирного жилого дома.

Таким образом, кворум на общем собрание собственников помещений обеспечен и общее собрание правомочно принимать решения по поставленным на голосование вопросам повестки дня общего собрания.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: «Выбрать Председателя и Секретаря общего собрания – Оводкова М.В., и членов счетной комиссии, в

составе: Вайсмана Л.А. и Кокорина Н.В.», собственники помещений голосовали следующим образом:

«ЗА» - 7248,80 кв.м., 100 %; «ПРОТИВ» - Нет кв.м.; 0,00 %;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - Нет кв. м., 0,00%

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *Выбрать Председателя и Секретаря общего собрания – Оводкова М.В., и членов счетной комиссии, в составе: Вайсмана Л.А. и Кокорина Н.В.*

По второму вопросу повестки дня: «Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией», собственники помещений голосовали следующим образом:

«ЗА» - 7248,80 кв.м., 100 %; «ПРОТИВ» - Нет кв.м.; 0,00 %;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - Нет кв. м., 0,00%

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.*

По третьему вопросу повестки дня: «Выбор управляющей компании - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГОРОД МЕНЕДЖМЕНТ» ОГРН № 1056910016327, ИНН/КПП № 6911023839/691101001», собственники помещений голосовали следующим образом:

«ЗА» - 6398,40кв.м., 88,80%; «ПРОТИВ» - 850,40кв.м.; 11,20%;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - Нет кв. м., 0,00%

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *Выбрать управляющую компанию - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГОРОД МЕНЕДЖМЕНТ» ОГРН № 1056910016327, ИНН/КПП № 6911023839/691101001.*

Инициатор проведения собрания: Общество с ограниченной ответственностью «НОВЫЙ ГОРОД».

Дата составления Протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тверская область, Калининский район, Черногоубовское сельское поселение, деревня Батино, улица Сергея Есенина, дом № 1, в заочной форме голосования: «24» марта 2016 года.

Председатель и Секретаря общего собрания _____ Оводков М.В.

Счетная комиссия: _____ Вайсман Л.А.

_____ Кокорина Н.В.