

ПРОТОКОЛ №2

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тверская область, Калининский район, Черногоубовское сельское поселение, дер. Батино, ул.Сергея Есенина, д.1 в очно-заочной форме голосования.

Тверская область, Калининский район

«04» июля 2016 года
13 час. 00 мин.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тверская область, Калининский район, Черногоубовское сельское поселение, деревня Батино, улица Сергея Есенина, дом № 1 создано по инициативе собственника жилых помещений - Оводкова Максима Викторовича.

Дата начала голосования собственников помещений: 08 июня 2016 года

Дата окончания приема Решений собственников помещений: 25 июня 2016 года до 19 часов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы Председателя и Секретаря общего собрания – Оводков М.В., и членов счетной комиссии, в составе: Кутузова Анатолия Сергеевича и Павловой Алины Владимировны.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей компанией.

3. Выбор управляющей компании - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГОРОД МЕНЕДЖМЕНТ» ОГРН №1156952022370, ИНН 6949107238.

4. Утвердить форму и содержание Договора управления многоквартирным домом от 25 июня 2016 года.

5. Утвердить: с 01 июля 2016 года выделения платы за обслуживание лифта, домофона, коллективной антенны (кабельного телевидения), вывоз КГО и ТБО (мусора) и системы охранного телевидения (видеонаблюдения), в структуре платежных документов из статьи: «Содержание дома», в отдельные строки.

6. Утвердить: с 01 июля 2016 года, размера платы по статье: «Обслуживание лифта», в размере 1 руб. 47 коп. с 1 кв. м., общей площади помещения.

7. Утвердить: с 01 июля 2016 года, размера платы по статье: «Вывоз КГО и ТБО мусора», в размере 2 руб. 90 коп., с 1 кв. м. общей площади помещения.

8. Утвердить: с 01 июля 2016 года, размера платы по статье: «Обслуживание домофона», в размере 24 руб. 20 коп., с 1 квартиры.

9. Утвердить: с 01 июля 2016 года, размера платы по статье: «Обслуживание антенны», в размере 60 руб. 00 коп., за 1 отвод в квартиру.

10. Утвердить: с 01 июля 2016 года, размера платы по статье: «Обслуживание системы охранного видеонаблюдения», в размере 33 руб. 00 коп., с 1 квартиры в месяц.

11. Утвердить: с 01 июля 2016 года, выставления платы за техническое обслуживание системы газопровода низкого давления из строки «Содержание дома», с последующей оплатой собственниками жилых помещений в ресурсоснабжающую организацию (в специализированные организации обеспечивающие поставку природного газа и техническое обслуживание газопровода и оборудования).

12. Утвердить: Договор на установку домофонной системы и ее техническое обслуживание, заключённый между ООО УК «Город М» и ООО «Цетта».

13. Утвердить: Договор о предоставлении услуг связи по передаче данных для целей передачи голосовой информации, заключённого между ООО УК «Город М» и ООО «Фаст Линк».

14. Утвердить: прямые платежи собственниками помещений по: коммунальным ресурсам о предоставлении услуг связи и передаче данных для целей передачи голосовой информации напрямую, в адрес ресурсоснабжающих организаций (поставщиков коммунального ресурса), с выставлением Собственникам отдельных платежных документов, минуя расчетный счет ООО УК «ГОРОД МЕНЕДЖМЕНТ».

15. Утвердить: способ внесения платы за электроэнергию, потреблённую на общедомовые нужды, на прямую ресурсоснабжающей организации. При наличии общедомового прибора учёта – в полном размере, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учёта.

16. О введении в состав общего имущества многоквартирного дома - инженерных систем централизованного обеспечения МКД, а именно систем: водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения и газоснабжения, согласно балансового и эксплуатационного разграничения, а также оборудования: повысительной насосной станции, индивидуального теплового пункта, ГРПШ 04-2У1, вводного распределительного устройства и лифты (1000 кг) – 2 шт.

17. Утвердить: численный состав Совета многоквартирного дома из пяти членов, в составе: Кутузов Анатолий Сергеевич, Околелова Ульяна Олеговна, Морозова Полина Сергеевна, Павлова Алина Владимировна, Добрыдень Николай Иванович.

18. Утвердить: на должность Председателя Совета многоквартирного дома - Кутузова Анатолия Сергеевича.

19. Утвердить: понижение платы за содержание дома с размера 16 руб. 90 коп. до 15 руб. 47 коп. с одного квадратного метра площади помещения в многоквартирном доме, с 01 июля 2016 года.

20. Утвердить: способ уведомления о проведении общих собраний собственников помещений на информационных досках, первого этажа, в двух подъездах многоквартирного дома.

21. Утвердить: способ уведомления о результатах принятых решений общим собранием (протокол) – на информационных досках, первого этажа, в двух подъездах многоквартирного дома.

22. Установить аналоговую антенну.

23. Нанести разметку для парковки автотранспорта собственников.

24. Предоставить возможность жителям дома принимать участие в облагораживании придомовой территории.

25. Утвердить: место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений, в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, по адресу Тверская область, Калининский район, Черногоубовское сельское поселение, деревня Батино, улица Сергея Есенина дом № 1, к. № 9А.

Количество голосов у собственника помещения пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме и определяется в следующем порядке: 1 голос - 1 кв.м. общей площади жилья.

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома, составляет 8486,4 кв.м. общей площади многоквартирного дома, в том числе жилой площади 8486,4 кв. м..

Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам помещений многоквартирного дома, принявших участие в заочном голосовании составляет **7748,80 кв. м.**, в том числе представитель муниципальной собственности 0,00 кв. м., что составляет **91,00%** от общего количества голосов собственников многоквартирного жилого дома.

В голосовании по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений приняли участие собственники следующих квартир: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 9А, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 25, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 38, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 72, 73, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 93, 95, 96, 97, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 115, 117, 118, 116, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 148, 149, 150, 151, 152, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 161, 162, 163, 164, 166, 167, 168, 171, 172, 173, 175, 176, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199.

Таким образом, кворум на внеочередном общем собрании собственников помещений обеспечен по всем вопросам повестки дня и общее собрание правомочно принимать Решения по всем вопросам, поставленным на голосование на общем собрании.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: *«Выборы Председателя и Секретаря общего собрания – Оводков М.В., и членов счетной комиссии, в составе: Кутузова Анатолия Сергеевича и Павловой Алины Владимировны»*, собственники помещений голосовали следующим образом:

«ЗА» - 5343,03 кв.м., **62,96 %**; «ПРОТИВ» - 1255,13 кв.м.; **14,79 %**;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 795,17 кв. м., **9,37%**

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Выбрать Председателя и Секретаря общего собрания – Оводкова М.В., и членов счетной комиссии, в*

составе: Кутузова Анатолия Сергеевича и Павловой Алины Владимировны».

По второму вопросу повестки дня: *«Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией», собственники помещений голосовали следующим образом:*

«ЗА» - 6603,26 кв.м., 77,81 %; «ПРОТИВ» - 342,85 кв.м.; 4,04 %; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 447,23 кв. м., 5,27%

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.*

По третьему вопросу повестки дня: *«Выбор управляющей компании - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГОРОД МЕНЕДЖМЕНТ» ОГРН № 1056910016327, ИНН/КПП № 6911023839/691101001», собственники помещений голосовали следующим образом:*

«ЗА» - 5821,67 кв.м., 68,60 %; «ПРОТИВ» - 1013,27 кв.м.; 11,94 %; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 558,40 кв. м., 6,58%

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *Выбрать управляющую компанию - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГОРОД МЕНЕДЖМЕНТ» ОГРН № 1056910016327, ИНН/КПП № 6911023839/691101001.*

По четвертому вопросу повестки дня: *«Утвердить форму и содержание Договора управления многоквартирным домом от 25 июня 2016 года».*

«ЗА» - 5411,77 кв.м., 63,77 %; «ПРОТИВ» - 883,43 кв.м.; 10,41 %; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1098,14 кв. м., 12,94%

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *Утвердить форму и содержание Договора управления многоквартирным домом от 25 июня 2016 года.*

По пятому вопросу повестки дня: *«Утвердить: с 01 июля 2016 года выделения платы за обслуживание лифта, домофона, коллективной антенны (кабельного телевидения), вывоз КГО и ТБО (мусора) и системы охранного телевидения (видеонаблюдения), в структуре платежных документов из статьи: «Содержание дома», в отдельные строки».*

«ЗА» - 6854,46 кв.м., 80,77 %; «ПРОТИВ» - 269,01 кв.м.; 3,17 %; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 232,52 кв. м., 2,74%

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Утвердить: с 01 июля 2016 года выделения платы за обслуживание лифта, домофона, коллективной антенны (кабельного телевидения), вывоз КГО и ТБО (мусора) и системы охранного телевидения (видеонаблюдения), в структуре платежных документов из статьи: «Содержание дома», в отдельные строки».*

По шестому вопросу повестки дня: *«Утвердить: с 01 июля 2016 года, размера платы по статье: «Обслуживание лифта», в размере 1 руб. 47 коп. с 1 кв. м., общей площади помещения».*

ЗА» - 6118,69 кв.м., **72,1 %**; **«ПРОТИВ»** - 820,63 кв.м.; **9,67 %**;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 403,10 кв. м., **4,75%**

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Утвердить: с 01 июля 2016 года, размера платы по статье: «Обслуживание лифта», в размере 1 руб. 47 коп. с 1 кв. м., общей площади помещения».*

По седьмому вопросу повестки дня: *«Утвердить: с 01 июля 2016 года, размера платы по статье: «Вывоз КГО и ТБО мусора», в размере 2 руб. 90 коп., с 1 кв. м. общей площади помещения».*

ЗА» - 5872,58 кв.м., **69,2 %**; **«ПРОТИВ»** - 939,44 кв.м.; **11,07 %**;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 579,62 кв. м., **6,83%**

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Утвердить: с 01 июля 2016 года, размера платы по статье: «Вывоз КГО и ТБО мусора», в размере 2 руб. 90 коп., с 1 кв. м. общей площади помещения».*

По восьмому вопросу повестки дня: *«Утвердить: с 01 июля 2016 года, размера платы по статье: «Обслуживание домофона», в размере 24 руб. 20 коп., с 1 квартиры».*

ЗА» - 5175,85 кв.м., **60,99 %**; **«ПРОТИВ»** - 1832,21 кв.м.; **21,59 %**;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 385,28 кв. м., **4,54%**

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Утвердить: с 01 июля 2016 года, размера платы по статье: «Обслуживание домофона», в размере 24 руб. 20 коп., с 1 квартиры».*

По девятому вопросу повестки дня: *«Утвердить: с 01 июля 2016 года, размера платы по статье: «Обслуживание антенны», в размере 60 руб. 00 коп., за 1 отвод в квартиру».*

ЗА» - 4627,63 кв.м., **54,53 %**; **«ПРОТИВ»** - 2092,74 кв.м.; **24,66 %**;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 672,97 кв. м., **7,93%**

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Утвердить: с 01 июля 2016 года, размера платы по статье: «Обслуживание антенны», в размере 60 руб. 00 коп., за 1 отвод в квартиру».*

По десятому вопросу повестки дня: *«Утвердить: с 01 июля 2016 года, размера платы по статье: «Обслуживание системы охранного видеонаблюдения», в размере 33 руб. 00 коп., с 1 квартиры в месяц».*

ЗА» - 5158,88 кв.м., 60,79 %; «ПРОТИВ» - 1799,11 кв.м.; 21,02 %;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 450,62 кв. м., 5,31%

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Утвердить: с 01 июля 2016 года, размера платы по статье: «Обслуживание системы охранного видеонаблюдения», в размере 33 руб. 00 коп., с 1 квартиры в месяце».*

По одиннадцатому вопросу повестки дня: *«Утвердить: с 01 июля 2016 года, выставления платы за техническое обслуживание системы газопровода низкого давления из строки «Содержание дома», с последующей оплатой собственниками жилых помещений в ресурсо-снабжающую организацию (в специализированные организации обеспечивающие поставку природного газа и техническое обслуживание газопровода и оборудования)».*

ЗА» - 6655,03 кв.м., 78,42 %; «ПРОТИВ» - 325,02 кв.м.; 3,83 %;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 413,28 кв. м., 4,87%

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Утвердить: с 01 июля 2016 года, выставления платы за техническое обслуживание системы газопровода низкого давления из строки «Содержание дома», с последующей оплатой собственниками жилых помещений в ресурсо-снабжающую организацию (в специализированные организации обеспечивающие поставку природного газа и техническое обслуживание газопровода и оборудования)».*

По двенадцатому вопросу повестки дня: *«Утвердить: Договор на установку домофонной системы и ее техническое обслуживание, заключённый между ООО УК «Город М» и ООО «Цетта»».*

ЗА» - 5707,10 кв.м., 67,25 %; «ПРОТИВ» - 1177,06 кв.м.; 13,87 %;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 547,37 кв. м., 6,45%

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Утвердить: Договор на установку домофонной системы и ее техническое обслуживание, заключённый между ООО УК «Город М» и ООО «Цетта»».*

По тринадцатому вопросу повестки дня: *«Утвердить: Договор о предоставлении услуг связи по передаче данных для целей передачи голосовой информации, заключённого между ООО УК «Город М» и ООО «Фаст Линк»».*

ЗА» - 5461,84 кв.м., 64,36 %; «ПРОТИВ» - 1294,17 кв.м.; 15,25 %;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 656,84 кв. м., 7,74%

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Утвердить: Договор о предоставлении услуг связи по передаче данных для целей передачи*

голосовой информации, заключённого между ООО УК «Город М» и ООО «Фаст Линк»».

По четырнадцатому вопросу повестки дня: *«Утвердить: прямые платежи собственниками помещений по: коммунальным ресурсам о предоставлении услуг связи и передаче данных для целей передачи голосовой информации напрямую, в адрес ресурсоснабжающих организаций (поставщиков коммунального ресурса), с выставлением Собственникам отдельных платежных документов, минуя расчетный счет ООО УК «ГОРОД МЕНЕДЖМЕНТ».*

ЗА» - 6803,54 кв.м., **80,17 %**; **«ПРОТИВ»** - 246,95 кв.м.; **2,91 %**;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 342,85 кв. м., **4,04%**

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Утвердить: прямые платежи собственниками помещений по: коммунальным ресурсам о предоставлении услуг связи и передаче данных для целей передачи голосовой информации напрямую, в адрес ресурсоснабжающих организаций (поставщиков коммунального ресурса), с выставлением Собственникам отдельных платежных документов, минуя расчетный счет ООО УК «ГОРОД МЕНЕДЖМЕНТ».*

По пятнадцатому вопросу повестки дня: *«Утвердить: способ внесения платы за электроэнергию, потреблённую на общедомовые нужды, на прямую ресурсоснабжающей организации. При наличии общедомового прибора учёта – в полном размере, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учёта».*

ЗА» - 6640,60 кв.м., **78,25 %**; **«ПРОТИВ»** - 299,56 кв.м.; **3,53 %**;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 453,17 кв. м., **5,34%**

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Утвердить: способ внесения платы за электроэнергию, потреблённую на общедомовые нужды, на прямую ресурсоснабжающей организации. При наличии общедомового прибора учёта – в полном размере, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учёта».*

По шестнадцатому вопросу повестки дня: *«О введении в состав общего имущества многоквартирного дома - инженерных систем централизованного обеспечения МКД, а именно систем: водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения и газоснабжения, согласно балансового и эксплуатационного разграничения, а также оборудования: повысительной насосной станции, индивидуального теплового пункта, ГРПШ 04-2У1, вводного распределительного устройства и лифты (1000 кг) – 2 шт.»*

ЗА» - 6271,44 кв.м., **73,9 %**; **«ПРОТИВ»** - 160,39 кв.м.; **1,89 %**;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 958,96 кв. м., **11,3%**

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *Ввести в состав общего имущества многоквартирного дома - инженерных систем централизованного обеспечения МКД, а именно системы: водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения и газоснабжения, согласно балансового и эксплуатационного разграничения, а также оборудования: повысительной насосной станции, индивидуального теплового пункта, ГРПШ 04-2У1, вводного распределительного устройства и лифты (1000 кг) – 2 шт.»*

По семнадцатому вопросу повестки дня: *«Утвердить численный состав Совета многоквартирного дома из пяти членов, в составе: Кутузов Анатолий Сергеевич, Околелова Ульяна Олеговна, Морозова Полина Сергеевна, Павлова Алина Владимировна, Добрыдень Николай Иванович».*

ЗА» - 5545,01 кв.м., **65,34 %**; **«ПРОТИВ»** - 616,96 кв.м.; **7,27 %**;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1231,37 кв. м., **14,51 %**

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Утвердить численный состав Совета многоквартирного дома из пяти членов, в составе: Кутузова Анатолия Сергеевича, Околеловой Ульяны Олеговны, Морозовой Полины Сергеевны, Павловой Алины Владимировны, Добрыденя Николая Ивановича».*

По восемнадцатому вопросу повестки дня: *«Утвердить: на должность Председателя Совета многоквартирного дома - Кутузова Анатолия Сергеевича».*

ЗА» - 5034,98 кв.м., **59,33 %**; **«ПРОТИВ»** - 1126,14 кв.м.; **13,27 %**;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1233,07 кв. м., **14,53 %**

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Утвердить: на должность Председателя Совета многоквартирного дома - Кутузова Анатолия Сергеевича».*

По девятнадцатому вопросу повестки дня: *«Утвердить: понижение платы за содержание дома с размера 16 руб. 90 коп. до 15 руб. 47 коп. с одного квадратного метра площади помещения в многоквартирном доме, с 01 июля 2016 года».*

ЗА» - 6167,06 кв.м., **72,67 %**; **«ПРОТИВ»** - 415,83 кв.м.; **4,90 %**;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 810,45 кв. м., **9,55 %**

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Утвердить: понижение платы за содержание дома с размера 16 руб. 90 коп. до 15 руб. 47 коп. с одного квадратного метра площади помещения в многоквартирном доме, с 01 июля 2016 года».*

По двадцатому вопросу повестки дня: *«Утвердить: способ уведомления о проведении общих собраний собственников помещений на информационных досках, первого этажа, в двух подъездах многоквартирного дома».*

ЗА» - 7112,45 кв.м., **83,81 %**; **«ПРОТИВ»** - 91,65 кв.м.; **1,08 %**;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 231,67 кв. м., **2,73 %**

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Утвердить: способ уведомления о проведении общих собраний собственников помещений на информационных досках, первого этажа, в двух подъездах многоквартирного дома».*

По двадцать первому вопросу повестки дня: *«Утвердить: способ уведомления о результатах принятых решений общим собранием (протокол) – на информационных досках, первого этажа, в двух подъездах многоквартирного дома».*

ЗА» - 7124,33 кв.м., **83,95 %**; **«ПРОТИВ»** - 138,32 кв.м.; **1,63 %**;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 84,01 кв. м., **0,99 %**

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Утвердить: способ уведомления о результатах принятых решений общим собранием (протокол) – на информационных досках, первого этажа, в двух подъездах многоквартирного дома».*

По двадцать второму вопросу повестки дня: *«Установить аналоговую антенну».*

ЗА» - 5718,98 кв.м., **67,39 %**; **«ПРОТИВ»** - 616,96 кв.м.; **7,27 %**;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1057,40 кв. м., **12,46%**

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Установить аналоговую антенну».*

По двадцать третьему вопросу повестки дня: *«Нанести разметку для парковки автотранспорта собственников».*

ЗА» - 6788,27 кв.м., **79,99 %**; **«ПРОТИВ»** - 197,73 кв.м.; **2,33 %**;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 406,49 кв. м., **4,79 %**

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Нанести разметку для парковки автотранспорта собственников».*

По двадцать четвертому вопросу повестки дня: *«Предоставить возможность жителям дома принимать участие в облагораживании придомовой территории».*

ЗА» - 6741,59 кв.м., 79,44 %; «ПРОТИВ» - 45,82 кв.м.; 0,54 %;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 559,25 кв. м., 6,59 %

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Предоставить возможность жителям дома принимать участие в облагораживании придомовой территории».*

По двадцать пятому вопросу повестки дня: *«Утвердить: место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений, в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, по адресу Тверская область, Калининский район, Черногоубовское сельское поселение, деревня Батино, улица Сергея Есенина дом № 1, к. № 9А».*

ЗА» - 6750,93 кв.м., 79,55 %; «ПРОТИВ» - 129,84 кв.м.; 1,53 %;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 420,07 кв. м., 4,95 %

ПРИНЯТО СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ: *«Утвердить: место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений, в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, по адресу Тверская область, Калининский район, Черногоубовское сельское поселение, деревня Батино, улица Сергея Есенина дом № 1, к. № 9А».*

Материалы проведенного внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома находятся по следующему адресу: *место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений, в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, по адресу Тверская область, Калининский район, Черногоубовское сельское поселение, деревня Батино, улица Сергея Есенина дом № 1, к. № 9А».*

Дата составления Протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тверская область, Калининский район, Черногоубовское сельское поселение, деревня Батино, улица Сергея Есенина, дом № 1, в очной-заочной форме голосования: «04» июля 2016 года.

ПРИЛОЖЕНИЕ: 1) Реестр регистрации участников внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №1 по ул. Сергея Есенина в д.Батино, Калининского района, Тверской области 08 июня 2016 года в очной форме голосования на 16л., 1экз.; 2) Письменные решения собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №1 по ул. Сергея Есенина в д.Батино, Калининского района, Тверской области с 08 июня 2016 года по 25 июня 2016 года на 135 л., 1 экз.; 3) Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №1 по ул. Сергея Есенина в д.Батино,

Калининского района, Тверской области с 08 июня 2016 года по 25 июня 2016 года на 2 л., 1экз.; 4) Реестр размещения на информационных досках уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с 08 июня 2016 года по 25 июня 2016 года на 1л., 1экз.

Председатель и Секретарь общего собрания,

Инициатор проведения собрания _____ *Оводков М.В.*

Счетная комиссия: _____ *Кутузов А.С.*

_____ *Павлова А.А.*