

ООО УК "Город М"

Начисления и оплаты 2023 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино д, Сергея Есенина ул, Дом 1

Организация Вид услуги	Начальный остаток	Начисление	Перерасчет	Оплата	Конечный остаток
Город Менеджмент ООО	1 014 144,43	6 465 119,07	-232 864,68	6 304 493,39	941 905,43
Видеонаблюдение	26 123,78	238 107,13	210,04	236 141,50	25 802,88
Вывоз КГО и ТБО мусора	528,57			20,49	508,08
Горячая вода	2 562,93	3,71	-6 041,48	1 273,02	1 503,66
Горячее водоснабжение ТЭ	74 536,77	1 061 803,63	-210 193,27	925 232,25	75 918,57
Обслуживание домофона	0,34				0,34
Обслуживание запирающего устройства		12 467,74		11 960,46	359,79
Обслуживание лифта	17 759,93	105 555,41	210,04	110 089,87	15 762,43
Отопление	551 688,31	2 662 736,73	210,04	2 659 798,70	499 729,49
Ремонт домофона	7,65			0,14	7,51
Содержание дома	302 930,93	2 095 279,58	4 172,40	2 080 711,99	284 155,69
Содержание дома (кладовки)	-0,01				-0,01
Стоочные воды	3 432,55	29 776,70	-10 778,79	28 165,01	3 393,05
Установка домофона	11,62				11,62
Холодная вода	1 335,90	13 017,54	-3 374,96	13 395,62	1 550,14
Электрическая энергия	33 225,16	246 370,90	-7 278,70	237 704,34	33 202,19
Итого	1 014 144,43	6 465 119,07	-232 864,68	6 304 493,39	941 905,43



Генеральный директор

— Назаров С.Е.

ООО УК "Город М"

План-фактный анализ подомовых затрат за 2023 г.

170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино Д, Сергея Есенина ул, Дом 1

Организация	План	Факт	Отклонение
Здание	Сумма	Сумма	Сумма
Группа услуг			
Услуга			
Город Менеджмент ООО	6 232 254,39	5 990 942,01	241 312,38
170015, Тверская обл, Калининский р-н, Батино Д, Сергея Есенина ул, Дом 1	6 232 254,39	5 990 942,01	241 312,38
Аварийно-техническое обслуживание	46 344,54	43 111,2	3 233,34
Благоустройство и озеленение придомовой территории	44 188,98	51 888,82	-7 699,84
Видеонаблюдение	237 000	237 000	
Водоотведение СОО	18 676,74	184,25	18 492,49
Дератизация и дезинфекция	17 244,48	1 551,95	15 692,53
Домофон	12 453,08	12 450	3,08
Отвод ливневых вод	10 777,8		10 777,8
Отопление	3 499 602,22	3 489 963,45	9 638,77
Сети ВДГО	24 788,94	120 547,6	-95 758,66
Сети водоотведения	67 900,14	9 211,85	58 688,29
Сети ГВС	82 989,06	20 358,37	62 630,69
Сети отопления	82 989,06	43 581,33	39 407,73
Сети ХВС	67 900,14	157 698,29	-89 798,15
Сети э/э	142 266,96	162 057,86	-19 790,9
Текущий ремонт конструктивных эл.здания и фасада МКД	70 055,7	87 711,31	-17 655,61
ТО лифт	104 700	104 700	
Уборка лестничных клеток	267 289,44	230 766,07	36 523,37
Уборка придомовой территории	289 922,82	223 455,81	66 467,01
Управление	894 884,42	713 863,4	181 021,02
ХВС СОО	15 900,28	152,8	15 747,48
Электроэнергия СОО	234 379,35	280 687,65	-46 308,3
Итого	6 232 254,39	5 990 942,01	241 312,38

Генеральный директор

Назаров С.Е.

